

Zasedání zastupitelstva města Toužim

Číslo : 1 / 2010

Datum : 18.3.2010

Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva města Toužim konaného dne 18.3.2010

Přítomni : Dle presenční listiny je od začátku zasedání přítomno 14 členů zastupitelstva, omluven je p. Miroslav Veselý. Před projednáváním bodu č. 13 opustil zasedání p. Ing. Josef Bartáček.

Program :

1. Zahájení
2. Odsouhlasení navrženého programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zpráva předsedy kontrolního výboru
5. Zpráva předsedy finančního výboru
6. Projednání výsledku hospodaření města a příspěvkových organizací v roce 2009
7. Projednání závěrečného účtu města Toužim za rok 2009
8. Projednání výsledku přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2009
9. Projednání návrhu rozpočtu města Toužim na rok 2010
10. Projednání rozpočtového výhledu na další léta
11. Projednání pověření pro radu na schvalování a provádění rozpočtových opatření
12. Projednání žádosti o prodej nemovitého majetku
13. Projednání návrhu koncepce nakládání s odpady v Karlovarském kraji
14. Informace starosty
15. Závěr

K bodu 1 : P. starosta zahájil v 17:05 zasedání zastupitelstva města Toužim (dále jen „zastupitelstvo“), přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva a hosty. Konstatoval, že přítomností 14 členů zastupitelstva je zasedání usnášeníschopné.

K bodu 2 : P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva. K programu neměl nikdo připomínky.

Návrh pro hlasování: Schválit navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 3 : P. starosta navrhl do komise pro ověřování zápisu p. Hlouse a p. Bartáčka.

Hlasování:	pro návrh	13	13
	proti	0	0
	zdržel se	1	1

K bodu 4 : Předseda kontrolního výboru p. Janák přednesl zprávu kontrolního výboru. Usnesení zastupitelstva ze zasedání č. 5/2009 byla splněna s výjimkou usnesení č. 8/b/5/2009 – převod části pozemku p.č. 3098/1 v k.ú. Toužim z Karlovarského kraje na město, čeká se na souhlas kraje. K ustavení osadního výboru konstatoval, že dosud nebyli další členové jmenovitě určení usnesením zastupitelstva. Na minulém zasedání zastupitelstva nebyla předložena zpráva finančního výboru o provedených rozpočtových opatřeních, bude podána dnes. Z předchozích zasedání zastupitelstva nejsou splněna usnesení č. 9/c/4/2009 – nedokončena směna pozemků s doplatkem p. Urbana, rada na jeho žádost schválila odklad platby do konce dubna 2010. Není splněno usnesení č. 8/5/2007 – směna lesních pozemků s LČR, které bylo změněno usnesením č. 8/a/1/2009 na nákup pozemků od LČR za částku 28 tis. Kč. LČR požadují 50 tis. Kč. Jednání dále pokračují, vedení města bude nadále vyvíjet tlak na LČR k dořešení této věci. P. Šusta navrhl oslovit v této věci podnikové ředitelství v Hradci Králové. P. Janák dále informoval o kontrole pořizování zápisů ze schůzí rady města Toužim. V zápisech z minulého roku chyběly záznamy o průběhu a výsledku hlasování. Od roku 2010 jsou již zápisy vedeny v souladu se zákonem o obcích. Doplnil p. Schierl – výbor nekontroloval věcný obsah zápisu z rady, ale formální správnost.

Usnesení 4/1/2010 : Zastupitelstvo schválilo zprávu předsedy kontrolního výboru a schválilo usnesením jmenovat dříve schválené členy osadního výboru v Prachometech Vlastu Geyerovou, Helenu Kukačkovou, Josefa Skořepu a Františka Wernera.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 5 : Předseda finančního výboru p. Hoza přednesl zprávu finančního výboru, kde konstatoval, že finanční výbor projednal rozpočtová opatření č. 33 až 66 ze závěru loňského roku a neshledal žádné rozpory s rozpočtem města. Po předložení jednotlivých rozpočtových opatření se zeptal p. Janák na položku pomoc při veřejnosprávní kontrole. Odpověděl p. starosta – veřejnosprávní kontrolu všech příspěvkových organizací provádí p. Zankl společně s externím pracovníkem, s kterým město uzavřelo smlouvu o výkonu této činnosti.

Usnesení 5/1/2010 : Zastupitelstvo schválilo zprávu předsedy finančního výboru a schválilo provedená rozpočtová opatření.

Hlasování:.	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

K bodu 6 : P. starosta uvedl projednání tohoto bodu a předal slovo pí Štolfové, která zhodnotila hospodaření města. Daňové příjmy byly naplněny na 87,8 % upraveného rozpočtu, což představuje finanční propad ve výši 5,2 mil Kč. Nedaňové příjmy a kapitálové příjmy byly naplněny na 158,3 % resp. 221,4 %, což snížilo celkový propad v příjmech na 4,6 mil. Kč. Město obdrželo dotace v celkové výši 17,8 mil. Kč. Doplnil p. starosta: město v důsledku nepříznivého vývoje příjmů omezilo ve druhém pololetí výdaje, a proto také hospodaření města za rok 2009 bylo zakončeno přebytkem 3 083 tis. Kč. Dále pí Štolfová zhodnotila hospodaření příspěvkových organizací. Všechny příspěvkové organizace vykázaly za rok 2009 zisk.

MŠ Toužim	hlavní činnost + 4,64 Kč	hospodářská činnost + 92 188,74 Kč
ZŠ Toužim	+ 446,93 Kč	+ 11 000,- Kč
ZŠPaMŠ Toužim	+ 394,06 Kč	
ZUŠ Toužim	+ 24 748,25 Kč	
TSM Toužim	+ 18 192,02 Kč	
Teplárenství	+ 82 671,92 Kč	
Bytové hospodářství	+ 42 555,- Kč	

Na základě předloženého výsledku hospodaření příspěvkových organizací za rok 2009 navrhla převod celého zlepšeného výsledku hospodaření převést do rezervního fondu jednotlivých příspěvkových organizací.

Usnesení 6/1/2010 : Zastupitelstvo schválilo hospodaření města Toužim a příspěvkových organizací v roce 2009 a schválilo převedení celého zlepšeného hospodářského výsledku všech příspěvkových organizací do rezervního fondu jednotlivých příspěvkových organizací.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 7 : P. starosta připomněl, že závěrečný účet je součástí výsledku hospodaření města za uplynulý rok. Město hospodařilo dobře i s vědomím nenaplnění příjmové části rozpočtu, tak jak bylo uvedeno v předchozím bodě. Prostředky z minulých let nebyly čerpány a financování za rok 2009 skončilo přebytkem 3 083 tis. Kč.

Usnesení 7/1/2010 : Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet města Toužim za rok 2009 a schválilo souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 8 : P. starosta předložil zastupitelstvu zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2009, kterou zpracovaly pracovnice Krajského úřadu Karlovarského kraje. V závěru protokolu je konstatováno, že při přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2009:

- I. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

- II. Při přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2009 nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm a) zákona č. 420/2004 Sb.
- III. Při přezkoumání hospodaření města Toužim byly zjištěny dle ustanovení § 10 odst. 4b) zákona č. 420/2004 Sb., následující podíly:
- | | | |
|----|---|--------|
| a) | podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 1,53 % |
| b) | podíl závazku na rozpočtu územního celku | 0,16 % |
| c) | podíl zastaveného majetku na celkovém majetku | 0,00 % |

Usnesení 8/1/2010 : Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2009 se závěrem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., a nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 9 : P. starosta uvedl projednání návrhu rozpočtu na letošní rok a konstatoval, že zastupitelé mají k dispozici všechny podklady včetně rozpisu všech plánovaných akcí a podal bližší informace o některých akcích. Doplnila pí Štolfová, v návrhu rozpočtu se počítá se zapojením části prostředků z minulých let ve výši 2 966 tis. Kč. Zbytek prostředků z minulých let ve výši cca 8,5 mil. Kč je ponechán jako rezerva k případnému nahrazení výpadku v příjmech.

P. Hoza – příspěvkové organizace, hlavně školy, dostanou příspěvek téměř ve stejné výši jako v roce 2009, pouze ZŠPaMŠ Toužim má příspěvek o 100 tis. nižší. Odpověděl p. starosta, do školy se investovaly v loňském roce nemalé prostředky a vzhledem k zateplení mateřské školy budou náklady určitě nižší než v předchozím sídle školy. P. Janák – počítá se s opravou komunikace od náměstí přes Sídliště? Odpověděl p. starosta, s opravou se počítá, bude zadána SUS Karlovarského kraje a k financování podobných akcí bude sloužit navrhovaná rezerva v rozpočtu.

Usnesení 9/1/2010 : Zastupitelstvo schválilo rozpočet města Toužim na rok 2010 jako rozpočet schodkový, se zapojením části zůstatku z minulých let ve výši 2 966 tis. Kč.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 10 : P. starosta připomněl, že rozpočtový výhled se musí zpracovávat minimálně na dva roky. Doplnila pí Štolfová, také v příštím roce se ještě počítá se snížením příjmů obcí v důsledku hospodářské krize, také se počítá s nižšími kapitálovými příjmy. Rozpočtový výhled na rok 2011 činí v příjmech 41,2 mil. Kč a ve výdajích 46,2 mil. Kč se zapojením zůstatku minulých let ve výši 5 mil. Kč. Rozpočtový výhled na rok 2012 činí v příjmech 44,5 mil. Kč a ve výdajích stejnou částku.

Usnesení 10/1/2010 : Zastupitelstvo schválilo rozpočtový výhled na rok 2011 a rok 2012.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 11 : P. starosta předložil zastupitelstvu návrh na pověření pro radu na schvalování a provádění rozpočtových opatření. Tyto rozpočtová opatření bude dále kontrolovat finanční výbor a na zasedáních zastupitelstva bude předkládat zprávy o provedených rozpočtových opatřeních. Toto pověření je důležité z titulu operativního provádění rozpočtových opatření a je nutné jeho každoroční obnovení. Rozpočtové opatření bude rada schvalovat a provádět v případě, že:

se nemění saldo rozpočtu,
město obdrží dotace a granty do přijaté výše,
se mění saldo rozpočtu do výše 100 tis. Kč

Usnesení 11/1/2010 : Zastupitelstvo schválilo pověření pro radu města Toužim ke schvalování a provádění rozpočtových opatření v případě, že:

se nemění saldo rozpočtu
kdy město obdrží dotace a granty do přijaté výše,
se mění saldo rozpočtu do výše 100 tis. Kč

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 12 : Zastupitelstvo projednalo žádosti o převod nemovitého majetku a k jednotlivým žádostem zaujalo tato stanoviska:

1667/2009 – žádost o koupi pozemku p.č. 600/6 o výměře 422 m² v k.ú. Smilov. Pozemek navazuje na pozemek žadatele a chce na něm zřídit pohodlnější vjezd na svůj pozemek. Pozemek dosud město nevyužívá a ani není záměr na jeho využití. Komise navrhuje jeho prodej za cenu 20,- Kč/m².

Usnesení 12/a/1/2010 : Zastupitelstvo schválilo prodej pozemku p.č. 600/6 o výměře 422 m² v k.ú. Smilov za cenu 20,- Kč/m².

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0
	nehlasoval	1

2097/2009 – žádost o koupi pozemku p.č. 30/2 o výměře 314 m² v k.ú. Toužim. Na uvedeném pozemku je hradební zeď (vyhlášená nemovitá kulturní památka) jejíž prodej je omezen předkupním právem státu. Doplnil p. starosta – tyto zbytky opěrné zdi jsou ve velmi špatném stavu a přístup k nim je pouze přes pozemek žadatele. Dále p. starosta předložil dopis na Magistrát města Karlovy Vary, oddělení památkové péče, v němž žádá o vyjádření k navrhovanému prodeji. Do dnešního dne však vyjádření nedošlo a proto navrhl projednávání této žádosti odložit po získání vyjádření památkářů. P. Schierl – město by mělo zvážit využití celé této lokality po opravě k prezentaci a jako odpočinkové místo. Namítl, že tento pozemek s hradební zdí by se neměl prodávat a o jeho dalším osudu by měli rozhodnout následníci.

Usnesení 12/b/1/2010 : Zastupitelstvo schválilo odložení žádosti o prodej pozemku p.č. 30/2 o výměře 317 m² v k.ú. Toužim do doby vyjádření oddělení památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0
	nehlasoval	1

K bodu 13 : Zastupitelstvo projednalo návrh koncepce nakládání s odpady v Karlovarském kraji. Projekt představuje regionální systém zařízení určených k nakládání s odpady, který pro subjekty veřejné správy zajistí ekonomicky optimální plnění povinností původce komunálních odpadů. V Karlovarském kraji se začaly rozvíjet dva směry finálního zpracování zbytkové složky komunálního odpadu. Společnost AVE prosazuje výstavbu spalovny v Ústeckém kraji společnou i pro Karlovarský kraj. Sdružení obcí Ekoodpady prosazuje výstavbu zařízení na mechanicko biologickou úpravu a vzniklý spalitelný odpad energeticky využít odpad na stávajícím vhodném a dostupném zařízení v technologii tlakového zplynování v Sokolovské uhelné a.s. ve Vřesové. Již proběhla konkrétní jednání na úrovni Karlovarského kraje, sdružení obcí Ekoodpady a Sokolovské uhelné a.s. Soustředování odpadu do jednoho místa v kraji je podmíněno výstavbou dvou překládacích stanic, jedné u Andělské Hory pro náš region a druhé v oblasti Chebu. V průběhu projednávání tohoto bodu zasedání zastupitelstva opustil p. Bartáček a hlasování se nezúčastnil p. Horník.

Usnesení 13/1/2010 : zastupitelstvo bere na vědomí informaci o Integrovaném systému nakládání s komunálním odpadem v Karlovarském kraji a po upřesnění podmínek pověřuje starostu města Toužim k dalšímu jednání o vstupu města do tohoto systému.

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	udržel se	0

K bodu 14 : P. starosta informoval zastupitelstvo o jednání o převodech pozemků od Karlovarského kraje. Jedná se o místní komunikaci v Políkně, kterou je třeba opravit, chodník ve Žlutické ulici a část komunikace v Prachometech, kde chceme vybudovat autobusovou zastávku. Zde je předběžně projednána výpůjčka a po realizaci stavby požádáme o převod. Podobně se bude řešit i připravovaná stavba chodníku u bývalého kina. Dále informoval o podaných projektech prostřednictvím MAS Vladař na úpravu vytápění a vybavení Sokolovny, výměnu oken a zateplení krčku a kabin na hřišti, oprava komunikace v Komárově včetně autobusové čekárny, úprava komunikace ve Vodní ulici, výměna veřejného osvětlení v části Plzeňské ulice a úprava prostranství před rehabilitací včetně přístupového chodníku od věžáků a plotu k mateřské škole. Město bude podávat žádost o dotaci na regeneraci náměstí z programu ROP Severozápad. Zde však již zbývá pouze 153 mil. Kč a my potřebujeme cca 50 mil. Kč. Město jedná o zřízení expozice dopravního muzea v Třebouni. P. starosta informoval o účasti na úvodním semináři pro nové lokality Agentury pro sociální začleňování v romských lokalitách, kam byla Toužim společně s Teplou zařazena na základě iniciativy OS Český západ. Město získalo dotaci 980 tis. Kč na opravu bývalého pivovaru. Zámek je čím dál v horším stavu, začíná se opět ztrácet měděná krytina, chceme začít s úklidem a přípravnými průzkumnými pracemi.

Bylo vypsáno výběrové řízení na ředitele TSM Toužim a do pátku 12.3.2010 bylo podáno osm přihlášek. Výběrové řízení bude provedeno na schůzi rady 22.3.2010.

P. starosta informoval o záměru vydat v příštím roce informační brožuru o Toužimi a všech částech. Máme k dispozici letecké snímky všech částí a další fotografie ze zimní a letní doby připravuje p. Borecký. Máme představu, že každá část Toužimi bude uvedena leteckým snímkem a stručným popisem historie a současnosti sídla. P. starosta navrhl zastupitelstvu, aby tyto podklady zpracoval p. Schierl v termínu do konce listopadu letošního roku. P. Schierl konstatoval, že to nemůže slíbit z důvodu pracovního vytížení, ale zkusí to udělat.

Usnesení 14/1/2010 : Zastupitelstvo bere na vědomí informace p. starosty a ukládá p. Schierlovi zpracovat jednoduché informace z historie města a všech přilehlých obcí do připravované brožury v termínu do konce listopadu 2010.

Hlasování:	pro návrh	11
	proti	0
	zdržel se	2

P. Hoza upozornil na nevhodně umístěný radar na Sídlišti. Bude zjednána náprava, radary se mohou přemísťovat dle potřeby.

Pí Vernerová požádala o ujasnění umístění zastávky v Prachometech. Záliv na zastavení autobusu bude na vypůjčené části komunikace a vlastní čekárna na navazujícím pozemku města.

P. Ďuriš poděkoval p. starostovi za zásah při zimní údržbě v Družstevní ulici.

K bodu 15 : Na závěr p. starosta poděkoval všem přítomným za účast, popřál příjemné prožití zbytku dne a v 19:45 ukončil zasedání zastupitelstva.

Zapsal: Šimonovský

V Toužimi 18.3.2010

.....
Mgr. Milan KADERA
místostarosta

.....
Antonín VRÁNA
starosta

Ověřovatelé:

.....
MUDr. Richard HLOUS

.....
Ing. Josef BARTÁČEK

Upozornění: Zveřejněný text zápisu ze zasedání zastupitelstva města Toužim č. 1 – 2010 je upraven v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.