

Zasedání zastupitelstva města Toužim

Číslo : 1 / 2012
Datum: 22.03.2012

Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva města Toužim konaného dne 22. března 2012

Přítomni: Dle prezenční listiny je přítomno od začátku zasedání 14 členů zastupitelstva. Omluven je p. Veverka.

Program:

1. Zahájení
2. Odsouhlasení navrženého programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zpráva předsedy kontrolního výboru
5. Zpráva předsedy finančního výboru
6. Projednání výsledku hospodaření města Toužim v roce 2011
7. Projednání závěrečného účtu města Toužim za rok 2011 a hospodaření příspěvkových organizací v roce 2011
8. Projednání výsledku přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2011
9. Projednání zprávy hlavní inventarizační komise
10. Projednání záměrů na prodej nemovitého majetku
11. Projednání žádosti o prodej nemovitého majetku
12. Projednání návrhu na bezúplatný převod majetku pro BH města Toužim
13. Projednání nabídky SK Toužim na bezúplatný převod fotbalového hřiště a kabin v Kosmové
14. Projednání návrhu na předčasné dobrovolné splnění exekuce
15. Projednání návrhu na využití finanční podpory z Programu regenerace MPZ
16. Projednání příspěvku pro SDH Toužim na mezinárodní setkání mladých hasičů
17. Projednání návrhu na zrušení OZV č. 3/2011 o místním poplatku za provozovaný VHP nebo jiné technické herní zařízení povolené MF podle jiného právního předpisu
18. Projednání žádosti o bezúplatný převod pozemků od Pozemkového fondu ČR
19. **Projednání návrhu na realizaci revitalizace náměstí J. z Poděbrad v Toužimi**
20. Diskuze
21. Závěr

K bodu 1 : P. starosta zahájil v 17:05 hod. zasedání zastupitelstva města Toužim (dále jen „zastupitelstvo“), přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva a hosty. Konstatoval, že přítomností 14 členů zastupitelstva je zasedání usnášeníschopné.

K bodu 2 : P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva a vyzval členy zastupitelstva k připomínce nebo doplnění programu. P. Kadera, předseda kontrolního výboru, konstatoval, že v zápisu z jednání rady a v Toužimských novinách je informace o přípravě k zahájení regenerace náměstí J. z Poděbrad v Toužimi, a proto by se

měla tato akce, včetně způsobu financování, projednat na zasedání zastupitelstva. Navrhl zařadit do programu zasedání zastupitelstva bod 19 – **Projednáni návrhu na realizaci revitalizace náměstí J. z Poděbrad v Toužimi**. Původní body programu č. 19 a 20 budou body 20 a 21.

Návrh usnesení č. 1/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje předložený program zasedání zastupitelstva doplněný o bod 19 – Projednáni návrhu na realizaci revitalizace náměstí J. z Poděbrad v Toužimi. Původní body programu č. 19 a 20 budou body 20 a 21.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 1/1/2012 bylo přijato.

K bodu 3 : P. starosta navrhl do komise pro ověřování zápisu p. Milana Kaderu a p. Roberta Hrůzu.

Návrh usnesení č. 2/1/2012:

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu: p. Milana Kaderu

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

p. Roberta Hrůzu

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

Usnesení č. 2/1/2012 bylo přijato.

K bodu 4 : P. Kadera, předseda kontrolního výboru, předložil zastupitelstvu zprávu o plnění usnesení rady a zastupitelstva. K jednotlivým usnesením podal tyto informace:

Zasedání zastupitelstva : usnesení č. 9/6/2011 – splněno – obchodní společnost Městské lesy Toužim s.r.o., byla zapsána do obchodního rejstříku dne 23.01.2012. Smlouva s odborným lesním hospodářem byla podepsána.

usnesení č. 13/6/2011 – bezúplatný převod movitého majetku města příspěvkové organizaci TSM Toužim v celkové hodnotě 43 183,- Kč byl proveden.

Schůze rady: usnesení č. 3/2012 bod A/13 – rada schválila zadat zpracování nabídky květinové výzdoby Malého náměstí v Toužimi společnosti Floravil, s.r.o., Praha. Jaký je záměr rady v tomto směru? Odpověděl p. starosta: v tomto případě se jedná o umístění květinové výzdoby na tři sloupy veřejného osvětlení, což vůbec neovlivní připravovanou opravu Malého náměstí.

V rámci této opravy se provede několikrát požadované odvedení dešťové vody, vydláždění

chodníku na straně p. Štumpy, úprava autobusové zastávky, vytvoření několika parkovacích míst, úprava zatravněných ploch a oprava protějšího chodníku, včetně vytvoření parkovacího místa. Provedení těchto prací v letošním roce bude záviset na vysoutěžené ceně za revitalizaci náměstí Jiřího z Poděbrad v Toužimi.

Usnesení č. 6/2012 bod B/2 – rada vzala na vědomí informaci OLH o činnosti obchodní společnosti Městské lesy Toužim s.r.o. Kontrolní výbor doporučuje podat tuto informaci zastupitelstvu. Odpověděl p. starosta: obchodní společnost zahájila svoji činnost těžbou dřeva v několika lokalitách. Dosud bylo vytěženo cca 2 000 m³ jehličnaté hmoty, převážně harvestorovou technologií. Toto množství dřeva představuje cca 1/3 roční těžby. Začal se realizovat prodej za velmi výhodné ceny. Společnost se připravuje na zajištění pěstebních prací, které by neměly být vzhledem ke způsobu těžby tak nákladné.

Kontrolní výbor navrhl zařadit do programu jednání zastupitelstva bod „Návrh na realizaci náměstí J. z Poděbrad v Toužimi“ na základě informace z Toužimských novin, kde bylo uvedeno, že bude zahájena rekonstrukce náměstí z naspořených finančních prostředků města z minulých let. Tento bod byl zařazen do programu jednání zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 3/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu předsedy kontrolního výboru doplněnou o požadované informace p. starostou.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 3/1/2012 bylo přijato.

K bodu 5 : Předseda finančního výboru předložil zastupitelstvu přehled rozpočtových opatření schválených a provedených radou města Toužim. Finanční výbor schválil rozpočtová opatření č. 38 – 53/2011 a 1 – 8/2012.

RO 38/2011 – zvýšení příspěvku na provoz ZŠ Toužim z příspěvku na dojíždějící žáky.

RO 39/2011 – částka 3 000,- Kč je navýšení položky pohoštění.

RO 40/2011 – částka 2 500,- Kč je poplatek za certifikaci lesů.

RO 41/2011 – částka 150 000,- Kč je určena na sociální dávky.

RO 42/2010 – částka 94 000,- Kč je určena na revizi stavu lesního majetku města.

RO 43/2011 – částka 27 000,- Kč je určena na veřejné zdravotní pojištění zastupitelstva.

RO 44/2011 – částka 20 000,- Kč je peněžitý dar pro p. místostarostu.

RO 45/2011 – částka 824 923,20Kč je dotace z programu „EU peníze školám“.

RO 46/2011 – částka 200 000,- Kč je vklad na založení spol. Městské lesy Toužim s.r.o.

RO 47/2011 – částka 5 000,- Kč je za notářský zápis spol. Městské lesy Toužim s.r.o.

RO 48/2011 – částka 300 000,- Kč je půjčka MAS Vladař.

RO 49/2011 – částka 39 053,- Kč je doplatek dotace na veřejnou plochu u rehabilitace.

RO 50/2011 – částka 156 212,- Kč je dotace na veřejnou plochu u rehabilitace.

RO 51/2011 – částka 1 000,- Kč je příspěvek na Babybox v Karlových Varech.

RO 52/2011 – částka 1 600,- Kč je poplatek pro soud k založení s.r.o.

RO 53/2011 – částka 6 000,- Kč je úhrada kolků za zápis s.r.o. do obchodního rejstříku.

RO 1/2012 – částka 3 379 758,- Kč je příspěvek na výkon státní správy.

RO 2/2012 – částka 1 000,- Kč je účelová rezerva na krizovou pomoc.

RO 3/2012 – částka 1 000,- Kč je příspěvek na Babybox v Karlových Varech

- RO 4/2012 – částka 30 000,- Kč je na novou pojistnou smlouvu města.
RO 5/2012 – částka 81 000,- Kč je finanční vypořádání sociální dávky.
RO 6/2012 – částka 7 000,- Kč je příspěvek pro MŠ Toužim na dětský maškarní karneval.
RO 7/2012 – částka 9 000,- Kč je příspěvek na činnost o.s. Kontakt bB Karlovy Vary.
RO 8/2012 – částka 118 000,- Kč je daň z příjmů právnických osob za rok 2011.

Doplnila pí Krátká, dnešního dne přišla na účet vrácená půjčka 300 tis. Kč, která byla poskytnuta MAS Vladař rozpočtovým opatřením č. 48/2011. P. starosta přečetl děkovní dopis ředitele MAS Vladař, p. Poláka, za poskytnutou půjčku a omluvil p. Husineckého, že se nemohl dnešního zasedání zúčastnit.

K dalším provedeným rozpočtovým opatřením neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 4/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu finančního výboru a schvaluje provedená rozpočtová opatření č. 38 – 53/2011 a 1 – 8/2012.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 4/1/2012 bylo přijato.

K bodu 6 : P. starosta uvedl projednání výsledku hospodaření města Toužim za rok 2011 a předal slovo rozpočtářce, pí Krátké, která vyhodnotila hlavní ukazatele hospodaření města. Celkové příjmy byly naplněny na 101,07%, z toho daňové na 99,66%, nedaňové na 129,74% a kapitálové na 121,49%. Město získalo dotace ze státního rozpočtu ve výši 9 736 108,- Kč, od okolních obcí za dojíždějící žáky do základní školy 279 000,- Kč, od Karlovarského kraje částku 1 259 353,- Kč, z regionálního operačního programu 5 957 694,- Kč, příspěvek společenství EU prostřednictvím MAS Vladař 2 244 403,- Kč a dotaci na stavbu pečovatelského domu ve výši 4 000 000,- Kč od Ministerstva pro místní rozvoj. Výdaje byly čerpány na 66,78%. Toto nečerpání je způsobeno hlavně tím, že město v minulém roce nezískalo dotaci na revitalizaci náměstí, proto nebyla prováděna, připravené prostředky se zapojí do financování revitalizace náměstí v letošním roce. Dále se nerealizovala výměna oken na budově MěÚ a oprava hradební zdi ve Vodní ulici. Na obě akce bylo v letošním roce požádáno o dotace. Všechny příjmy a výdaje jsou přehledně uvedeny v příložené zprávě.

P. Kadera – poděkoval pí Krátké za přehledně zpracovanou zprávu o hospodaření města. Dále se zeptal, zda stanovené nájemné za nájem lesního majetku by se nemělo zařadit do rozpočtu města. Odpověděla pí Krátká – toto nájemné bude postupně zapojováno do rozpočtu prostřednictvím rozpočtových opatření.

P. Schierl – podpořil vyjádření p. Kadery, zastupitelé dostali přehledné materiály k hospodaření města, poděkoval pí Krátké a navrhl zveřejnění zprávy na internetových stránkách města.

Návrh usnesení č. 5/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje výsledek hospodaření města Toužim za rok 2011.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 5/1/2012 bylo přijato.

K bodu 7 : V tomto bodě pí Krátká podala informace k závěrečnému účtu města Toužim za rok 2011 a k výsledku hospodaření příspěvkových organizací. Postupně objasnila příjmové a výdajové položky, tvorbu a použití sociálního fondu a informovala o stavech na bankovních účtech. Daňové příjmy byly splněny na 99,66% z důvodu nižších příjmů na dani z příjmu fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti a dani z příjmů právnických osob. Nedaňové příjmy byly splněny na 129,74% vyššími příjmy za tříděný odpad, příjmy z prodeje majetku, příjmy z úroků bankovního účtu a dividend od České spořitelny. Z uvedeného přehledu vyplývá, že hospodaření města skončilo přebytkem 14 829 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 6/1/2012:

Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet města Toužim za rok 2011 a schvaluje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 6/1/2012 bylo přijato.

Dále zastupitelstvo projednalo hospodaření příspěvkových organizací. Všechny příspěvkové organizace k datu 31.12.2011 vykázaly kladný výsledek hospodaření a na základě jejich návrhu je předloženo rozdělení kladného výsledku hospodaření do fondů.

	Výsledek hospodaření	Rezervní fond	Fond odměn
Základní škola Toužim	170 964,35 Kč	150 964,35 Kč	20 000,-Kč
Mateřská škola Toužim	88 317,11 Kč	48 317,11 Kč	40 000,-Kč
ZŠPaMŠ Toužim	165 258,59 Kč	165 258,59 Kč	
ZUŠ Toužim	42 550,00 Kč	42 550,00 Kč	
TSM Toužim	464 764,61 Kč	464 764,61 Kč	
Bytové hospodářství	637 207,86 Kč	637 207,86 Kč	
Teplárenství města Toužim	133 772,78 Kč	133 772,78 Kč	

Návrh usnesení č. 7/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje hospodaření příspěvkových organizací za rok 2011 a dále schvaluje převedení zlepšeného hospodářského výsledku příspěvkových organizací do fondů:

ZŠ Toužim částku 150 964,35 Kč do rezervního fondu a 20 tis. Kč do fondu odměn

MŠ Toužim částku 48 317,11 Kč do rezervního fondu a 40 tis. Kč do fondu odměn
ZŠPaMŠ Toužim částku 165 258,59 Kč do rezervního fondu
ZUŠ Toužim částku 42 550,- Kč do rezervního fondu
TSM Toužim částku 464 764,61 Kč do rezervního fondu
Bytové hospodářství města Toužim částku 637 207,86 Kč do rezervního fondu
Teplárenství města Toužim částku 133 772,78 Kč do rezervního fondu.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 7/1/2012 bylo přijato.

K bodu 8 : P. starosta předložil zastupitelstvu zprávu o přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2011, které provedly pracovnice Krajského úřadu ve dnech 12. a 13. března 2012. Z výsledku vyplývá, že při přezkoumání hospodaření za rok 2011 nebyly zjištěny chyby a nedostatky a nebyla zjištěna žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. Při přezkoumání byly zjištěny následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,35 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	1,18 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Návrh usnesení č. 8/1/2012:

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2011 se závěrem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. a nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2001 Sb.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 8/1/2012 bylo přijato.

K bodu 9 : Zprávu o výsledku a průběhu inventarizace majetku města podala členka hlavní inventarizační komise pí Šnoblová. Inventarizace proběhla v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb. a se směrnici o inventarizaci č. 2/2011. Vlastní inventarizaci provedlo třináct dílčích inventarizačních komisí, jejímž členem byl vždy člen zastupitelstva a pracovníci příslušného úseku. Hlavní inventarizační komise doporučila projednat tyto záležitosti: hasičská zbrojnice v Radyni je v havarijním stavu a komise navrhuje zbourání stavby. Současný stav byl doložen fotografiemi. Současný názor obyvatel Radyně však není znám. V o něco lepším stavu je požární zbrojnice v Kosmové, která je nyní vyklizená, ale nájemce se bude asi obtížně hledat.

P. Kadera – doplnil zprávu o konstatování, že všechny návrhy na likvidaci byly doloženy odbornými posudky o nefunkčnosti nebo neupotřebitelnosti.

P. starosta popsal současný stav bývalé hasičské zbrojnice v Radyni a vyzval zastupitele o vyjádření k návrhu na její odstranění.

P. Schierl oponoval, že před několika léty byl zájem místních obyvatel o provedení opravy a následné využívání, a proto navrhuje projednání této záležitosti s občany Radyně a výsledek projednat na příštím zasedání zastupitelstva.

P. starosta – stav čekárny je opravdu havarijní, je na zvážení, zda vynaložené náklady na opravu budou účelně využity. Podobný stav je v Kosmové, objekt je sice vyklizen, ale obtížně se bude hledat nájemce. Za několik let může být situace stejná jako v Radyni.

P. Kadera – navrhl oslovit občany v Kosmové s nabídkou pronájmu i za cenu určitých ústupků v nájmu.

Po zhlédnutí fotografií obou objektů zastupitelstvo rozhodlo oslovit občany Radyně, zda mají zájem o svépomocnou opravu hasičské zbrojnice a na objekt v Kosmové zpracovat znalecký posudek k případnému prodeji.

Návrh usnesení č. 9a/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu hlavní inventarizační komise o provedení inventarizace majetku města Toužim v roce 2011.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 9a/1/2012 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 9b/1/2012:

Zastupitelstvo ukládá p. starostovi projednat s občany Radyně využití a opravu hasičské zbrojnice v Radyni vlastní silami a zajištění znaleckého posudku na prodej hasičské zbrojnice v Kosmové, do příštího zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 9b/1/2012 bylo přijato.

K bodu 10 : P. starosta předložil zastupitelstvu záměry na prodej pozemků, které rada neschválila. K jednotlivým návrhům zastupitelstvo zaujalo toto stanovisko:

- a) Část pozemku p.č. 3188/1 o výměře cca 25 m² v k.ú. Toužim. Na této části pozemku je lampa veřejného osvětlení a po části pozemku vede zemní kabel ČEZ ze sousední trafostanice.

Návrh usnesení č. 10a/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje záměr na prodej části pozemku p.č. 3188/1 o výměře cca 25 m² v k.ú. Toužim.

Hlasování:	pro návrh	0
	proti	14
	zdržel se	0

Usnesení č. 10a/1/2012 nebylo přijato.

- b) Část pozemku p.č. 3188/1 o výměře cca 40 m² v k.ú. Toužim. V této části pozemku je vodovod, kanalizace, plynovod a zemní kabel ČEZ.

Návrh usnesení č. 10b/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje záměr na prodej části pozemku p.č. 3188/1 o výměře cca 40 m² v k.ú. Toužim.

Hlasování:	pro návrh	0
	proti	14
	zdržel se	0

Usnesení č. 10b/1/2012 nebylo přijato.

- c) Část pozemku p.č. 3188/1 o výměře cca 60 m² v k.ú. Toužim. Jedná se o část pozemku ve střední části uvedeného pozemku, jehož prodej by omezil využití celého pozemku.

Návrh usnesení č. 10c/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje záměr na prodej části pozemku p.č. 3188/1 o výměře cca 60 m² v k.ú. Toužim.

Hlasování:	pro návrh	0
	proti	14
	zdržel se	0

Usnesení č. 10c/1/2012 nebylo přijato.

- d) Pozemek p.č. st. 1049 o výměře 61 m² v k.ú. Toužim. Jedná se o pozemek se stavbou skladu uprostřed pozemku pí Geltnerové, o který má zájem město. P. Hlous – nebylo by vhodné opět oslovit pí Geltnerovou ve věci prodeje tohoto pozemku? P. Kadera doplnil, že se jedná o lukrativní pozemek pro město. O případném prodeji se jedná již mnoho let a pí Geltnerovou tento problém zatím netíží.

Návrh usnesení č. 10d/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje záměr na prodej pozemku p.č. st. 1049 o výměře 61 m² v k.ú. Toužim.

Hlasování:	pro návrh	0
	proti	14
	zdržel se	0

Usnesení č. 10d/1/2012 nebylo přijato.

K bodu 11 : Pí Šnoblová jménem stavební komise předložila zastupitelstvu žádost pí E. K. Radyně, Toužim, o koupi pozemku p.č. 921 o výměře 201 m² v k.ú. Radyně. Tento pozemek vznikl nově na základě provedené komplexní pozemkové úpravy a získalo jej město. Pozemek sousedí s pozemkem žadatelky. Komise doporučuje prodej pozemku p.č. 921 o výměře 201 m² v k.ú. Radyně žadatelce za kupní cenu 25,- Kč/m².

Návrh usnesení č. 11/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 921 o výměře 201 m² v k.ú. Radyně paní E. K., Radyně, Toužim, za cenu 25,- Kč/m².

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

Usnesení č. 11/1/2012 bylo přijato.

K bodu 12 : Pi Šnoblová předložila zastupitelstvu návrh na bezúplatný převod majetku města na Bytové hospodářství města Toužim, PO. Jedná se o :

hasicí přístroj OREX PG-6 v ceně	1 428,- Kč
<u>samozávěrač Bramo – Dorma v ceně</u>	<u>765,- Kč</u>
Celkem	2 193,- Kč

Důvodem pořízení byl požadavek HZS Karlovarského kraje v souvislosti s prováděnou kolaudací objektu zubní laboratoře v budově č.p. 435 v Toužimi.

Návrh usnesení č. 12/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod movitého majetku města Toužim příspěvkové organizaci Bytové hospodářství města Toužim v celkové hodnotě 2 193,- Kč.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 12/1/2012 bylo přijato.

K bodu 13 : P. starosta předložil zastupitelstvu nabídku SK Toužim na převod nemovitosti, pozemku fotbalového hřiště a kabin v Kosmové. Sami nejsou schopni hřiště a kabiny udržovat a proto je nabízejí i k jinému využití městu. Požadují navýšení příspěvku na deset let o částku 40 tis. Kč a úhradu poplatků městem. V návrhu územního plánu není tento pozemek určen pro výstavbu rodinných domů, ani pro průmyslovou zónu, je stále veden jako sportoviště. Celý areál je v poměrně špatném stavu a k dalšímu sportovnímu využití budou třeba nemalé náklady. Město má problémy s údržbou sportovního areálu v Toužimi.

P. Hlous – jaký je na pozemek přístup? Přístup je přes soukromý pozemek.

P. Ženíšek – nemá informaci o dalším využívání hřiště po případném převodu. Předpokládá, že tímto způsobem si chtějí zajistit finanční prostředky na další léta.

P. starosta – v radě byla projednána žádost o výstavbu fotbalového hřiště s umělým trávníkem na místě škvárového hřiště. Již dříve byl zpracován projekt na rekonstrukci celého sportovního areálu, ale dotační prostředky město nezískalo. V souvislosti se změnou zákona o loteriích bude město získávat část výtěžku z loterijských a sázkových her, které bude moci použít na financování sportu, kultury a charity. Město tak bude kompenzovat státní příspěvky na tyto aktivity.

P. Kadera – před schválením územního plánu nedoporučuje měnit využití pozemků. Případnou změnu lze uskutečnit po schválení územního plánu.

P. Ženíšek – město by si nemělo brát břemeno údržby zanedbaného areálu.

Návrh usnesení č. 13/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatné nabytí majetku od SK Toužim – fotbalové hřiště a kabiny v Kosmové.

Hlasování:	pro návrh	0
	proti	13
	zdržel se	1

Usnesení č. 13/1/2012 nebylo přijato.

K bodu 14 : P. starosta předložil zastupitelstvu návrh na předčasné dobrovolné splnění exekuce. Jedná se o exekuci na dlužnou částku za dodávku tepla do bytu, který měli v pronájmu manželé K.. Celková výše poplatku z prodlení představuje částku 116 572,- Kč, vzniklou z dluhu 1 849,- Kč. Pí K. žije u dcery a zetě. Zdravotní stav jí nedovoluje pracovat a nachází se v tíživé životní situaci. J. W. navrhuje, že za pí K. uhradí městu Toužim část poplatků z prodlení ve výši 20 000,- Kč, dlužnou částku 1 849,- Kč a soudní náklady 2 800,- Kč v hotovosti nebo na účet BH města Toužim, do 14 dnů od kladného rozhodnutí zastupitelstva. P. starosta navrhl přijmout tuto nabídku.

P. Ženíšek – pokusilo se město tuto pohledávku prodat? Odpověděl p. starosta – pohledávky město zatím neprodávalo. Dále p. Ženíšek vyslovil souhlas s navrhnutou nabídkou z důvodu znalosti této problematiky. P. Kadera také souhlasí s návrhem.

Návrh usnesení č. 14/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje předčasné dobrovolné splnění exekuce povinné J. K., prostřednictvím J. W. a P. W., kteří uhradí městu Toužim část poplatku z prodlení ve výši 20 000,- Kč, dlužnou částku 1 849,- Kč a soudní náklady 2 800,- Kč hotově, popřípadě bezhotovostním převodem na účet Bytového hospodářství města Toužim, do 14 dnů od doručení rozhodnutí zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 14/1/2012 bylo přijato.

K bodu 15 : P. starosta předložil zastupitelstvu návrh na využití finanční podpory z Programu regenerace městských památkových zón (MPZ). Město získalo v letošním roce z tohoto programu částku 400 tis. Kč a to díky zpracované aktualizaci plánu regenerace MPZ Toužim p. Schierlem a schválené zastupitelstvem v prosinci 2011. Rada navrhuje tyto prostředky využít takto:

- Na opravu fasády kostela Narození Panny Marie v Toužimi použít částku 200 tis. z Programu a částku 57 143,- Kč z rozpočtu města.

- Na montáž okapů a svodů na střechu dolního zámku, včetně odvedení dešťové vody mimo objekt, použít částku 90 tis. Kč z programu a částku 96 537,- Kč z rozpočtu města.
- Na opravu zřícené obvodní zdi dolního zámku použít z Programu 110 tis. Kč a částku 120 480,- Kč z rozpočtu města.

P. Schierl – a co využít prostředky na horní zámek? Odpověděl p. starosta – tyto prostředky by určitě nestačily na zabezpečení střechy a zdiva. Všechny tyto práce byly uloženy rozhodnutím magistrátu v roce 2010. V návrhu je oprava zřícené obvodní zdi dolního zámku a odvedení dešťové vody. Tyto akce jsme upřednostnily před malou opravou torza horního zámku. Pro příští rok lze uvažovat s použitím získaných prostředků na zabezpečovací práce na horním zámku.

Návrh usnesení č. 15/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje využít finanční podporu z Programu regenerace MPZ ve výši 400 tis. Kč takto: na opravu fasády části čelní fasáda kostela a části fasády hlavní lodi kostela Narození Panny Marie v Toužimi použít z Programu regenerace MPZ částku 200 000,- Kč s příspěvkem města ve výši 57 143,- Kč, na opravu poškozeného obvodového zdiva v nádvorní části dolního zámku v Toužimi použít z Programu regenerace MPZ částku 110 000,- Kč s příspěvkem města ve výši 120480,- Kč a na montáž okapů a svodů na střechu dolního zámku v Toužimi, včetně odvodu dešťové vody mimo objekt, použít z Programu regenerace MPZ částku 90 000,- Kč s příspěvkem města ve výši 95 537,- Kč

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

Usnesení č. 15/1/2012 bylo přijato.

K bodu 16 : P. starosta předložil zastupitelstvu žádost SDH města Toužim o příspěvek ve výši 100 000,- Kč na organizaci mezinárodního setkání mladých hasičů v Toužimi. SDH města Toužim se každoročně účastní mezinárodního setkání mladých hasičů Slovenska, Polska, Maďarska a Německa v jedné z uvedených zemí. V červenci letošního roku je pořadatelem SDH města Toužim. Toto pětidenní setkání cca stovky mladých hasičů s doprovodem je naplněno sportovními soutěžemi, soutěžemi v požárním sportu a také poznáním kulturních zajímavostí Karlovarska a Plzeňska. Cenově zvýhodněné ubytování a stravování je zajištěno v internátě místního učiliště.

Doplnil p. Kadera – tato akce před čtyřmi roky měla velmi dobrý ohlas od všech zúčastněných. P. Schierl – podílí se na organizaci město? Odpověděl p. starosta – jednání ještě proběhne, město vždy poskytuje upomínkové předměty a sportoviště.

Návrh usnesení č. 16/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku SDH města Toužim ve výši 100 tis. Kč na zajištění mezinárodního setkání mladých hasičů v červenci 2012 v Toužimi.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 16/1/2012 bylo přijato.

K bodu 17 : P. starosta předložil zastupitelstvu návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 3/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené MF podle jiného právního předpisu. Zrušení této vyhlášky je zapříčiněno novelou zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, kde byla možnost zavedení místního poplatku za tuto činnost zrušena. Město mělo celkový příjem z provozu VHP cca 400 tis. Kč. Podle předběžného odhadu můžeme získat cca 1 mil. Kč. První částka by měla přijít v dubnu. Tyto prostředky by se měly použít na činnost sportovních klubů a oddílů, kulturu a charitativní činnost, která již nebude podporována z centrálních zdrojů. Zodpovědnost je přenesena na obec. Sportovní kluby získávaly ročně cca 50 tis. Kč. Tyto prostředky nejsou pouze na činnost sportovních klubů, ale jsou i na údržbu a provoz sportovních zařízení. Je to dobrý počin, který může přinést více peněz přímo sportovním klubům a oddílům.

Návrh usnesení č. 17/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Toužim č. 1/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 3/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené MF podle jiného právního předpisu.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 17/1/2012 bylo přijato.

K bodu 18 : Zastupitelstvo projednalo nabídku Pozemkového fondu ČR k uplatnění žádosti o bezúplatný převod pozemků v k.ú. Luhov, pozemek p.č. 360/1, k.ú. Kojšovice, pozemky p.č. 1687/2 a 1702, k.ú. Komárov, pozemky p.č. 1826/1 a 1827/2. Pí Šnoblová prověřila nabízené pozemky, zjistila vlastníky sousedních pozemků a na základě získaných informací navrhla zastupitelstvu požádat o bezúplatný převod pozemků v k.ú. Kojšovice. Ostatní pozemky nenavazují na pozemky města a jeden dokonce tvoří hráz rybníka, který však není v majetku města. Doplnil p. starosta – pro město jsou zajímavé pouze uvedené pozemky v Kojšovicích, které propojí Kojšovice s Krásným Hradem.

Návrh usnesení č. 18/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků od Pozemkového fondu ČR. Předmětem žádosti jsou pozemky p.č. 1687/2 o výměře 3 726 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 1702 o výměře 1 259 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k.ú. Kojšovice.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 18/1/2012 bylo přijato.

K bodu 19 : P. starosta předložil zastupitelstvu návrh na realizaci revitalizace náměstí J. z Poděbrad v Toužimi. Vzhledem k tomu, že naděje na získání dotace je velmi malá a současný stav náměstí je velmi neutěšený, byla zahájena příprava na realizaci celé akce v průběhu tří let z finančních prostředků města. Na předloženém stavebním výkresu objasnil postup prací v jednotlivých etapách, které vycházejí ze zachování určité dopravní obslužnosti a nutnosti zachování technologického postupu prací, a které by měly proběhnout v následujících třech rocích. Rozsah prací v jednotlivých letech bude záviset na vysoutěžené ceně a finančních možnostech města. Výběrové řízení bylo vyhlášeno v úterý 20.03.2012 a očekáváme velký zájem stavebních firem. Vzhledem k náročnosti výběrového řízení a předpokládanému velkému zájmu stavebních firem bylo provedení výběrového řízení zadáno společnosti Staving-invest ze Sokolova. Akce by se měla financovat z uspořené prostředků města a prostředků, které by mělo přinést nové rozpočtové určení daní. Město nemá v úmyslu financování úvěrem. Toto by mohlo být až poslední možností při nepříznivém vývoji daňových příjmů.

P. Liška – počítá se s využitím původní dlažby? Odpověděl p. starosta – dlažbu nelze použít vzhledem k jejím rozměrům. Dlažba se však uloží a dále se využije.

P. Kadera – v letošním roce by se mělo prostavět do 20 mil. Kč? Odpověděla pí Krátká – jak je uvedeno v závěrečném účtu, je k dispozici cca 19 mil. Kč. A jak budeme informovat obyvatele? Odpověděl p. starosta – po skončení výběrového řízení, kdy budeme vědět další informace k realizaci, budeme informovat prostřednictvím Toužimských novin.

Návrh usnesení č. 19/1/2012:

Zastupitelstvo schvaluje etapizaci realizace revitalizace náměstí Jiřího z Poděbrad v Toužimi, včetně zapojení finančních prostředků z minulých let.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

Usnesení č. 19/1/2012 bylo přijato.

K bodu 20 : P. starosta vyzval členy zastupitelstva a hosty k diskuzi. Předsedkyně osadního výboru v Prachometech, poděkovala za vývěsní skříňku a požádala o opravu druhé části chodníku a vyčištění rybníčka na návsi. Odpověděl p. starosta – v Prachometech, u pramene Střely a také na návsi, se chystá větší akce, která by si zasloužila rybník vyčistit. Město prověří možnost realizace této akce. Chodník se bude realizovat. Dále požádala o možnost umístění poštovní schránky a připomenula slib Lesní společnosti Teplá na opravu lesní cesty po provedené těžbě. Cesty jsou rozježděné, místy neprůchodné a se zbytky těžby. P. starosta přislíbil projednání se zástupci LS Teplá.

P. Liška – dodatečně velmi kladně hodnotil ples města Toužim a p. místostarosta informoval, že napíše článek do novin o skutečných nákladech na tento ples a kdo tyto náklady financoval, aby vyvrátil různé fámy.

K bodu 21 : P. starosta poděkoval všem přítomným členům zastupitelstva a hostům za účast. Pozval všechny na červnové zasedání, kdy bychom měli více vědět o skutečných nákladech na revitalizaci náměstí. V 19:50 hod. ukončil p. starosta zasedání zastupitelstva.

Zapsal: Šimonovský

V Toužimi 22.03.2012

.....
Roman STRAKA
místostarosta

.....
Alexandr ŽÁK
starosta

Ověřovatelé:

.....
Mgr. Milan Kadera

.....
Bc. Robert Hrůza

Upozornění: Zveřejněný text zápisu a usnesení zasedání zastupitelstva města Toužim je upraven v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.