

## Zasedání Zastupitelstva města Toužim

Číslo : 1/2013  
Datum : 14.03.2013

### Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Toužim konaného dne 14. března 2013

**Přítomni:** Dle prezenční listiny je přítomno 13 členů zastupitelstva. Omluvena je pí Hrůzová a p. Schierl.

#### Program:

1. Zahájení
2. Odsouhlasení navrženého programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zpráva předsedy kontrolního výboru
5. Zpráva předsedy finančního výboru
6. Projednání návrhu dodatku zřizovací listiny ZŠPaMŠ Toužim
7. Projednání výsledku hospodaření města Toužim za rok 2012 a účetní závěrky města
8. Projednání závěrečného účtu města Toužim za rok 2012
9. Projednání výsledku přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2012
10. Projednání výsledku hospodaření příspěvkových organizací
11. Projednání výsledku hospodaření společnosti Městské lesy Toužim s.r.o., v roce 2012
12. Projednání návrhu změny projektu a rozpočtu revitalizace nám. J. z Poděbrad v Toužimi
13. Projednání zprávy hlavní inventarizační komise
14. Projednání návrhu likvidační komise
15. Projednání návrhu změny smlouvy o výpůjčce s TSM Toužim
16. Projednání žádosti o převod nemovitého majetku města
17. Projednání návrhu na bezúplatný převod majetku města
18. Projednání návrhu žádosti města o bezúplatný převod majetku Karlovarského kraje
19. Projednání návrhu na využití finanční podpory z Programu regenerace MPZ
20. Projednání OZV č. 1/2013, kterou se zrušuje OZV č. 1/2010, stanovující část společného školského obvodu Základní školy Toužim
21. Projednání dodatku smlouvy o vytvoření společného školského obvodu spádové školy, ZŠ Toužim, s městem Krásné Údolí a obcí Útvina
22. Diskuze
23. Závěr

**K bodu 1 :** P. starosta zahájil v 17.05 hod. zasedání Zastupitelstva města Toužim (dále jen „zastupitelstvo“), přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva a hosty. Konstatoval, že přítomností 13 členů zastupitelstva je zasedání usnášeníschopné.

**K bodu 2 :** P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva. K navrženému programu neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 1/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje předložený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 1/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 3 :** P. starosta navrhl do komise pro ověřování zápisu p. Hlouse a p. Pavlíka.

Návrh usnesení č. 2/1/2013:

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu: MUDr. Richarda Hlouse

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	1

Václava Pavlíka

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 2/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 4 :** P. Kadera, předseda kontrolního výboru, předložil zastupitelstvu zprávu o plnění usnesení zastupitelstva a rady.

Usnesení č. 2/2/2012 – zveřejněn záměr na prodej bývalé hasičské zbrojnice v Kosmové. Žádný zájemce se nepřihlásil, a proto kontrolní výbor navrhuje ponechat platnost záměru do konce roku 2013, a v případě nezájmu o koupi, uvažovat o jiném využití objektu.

Usnesení č. 4/b/4/2009 - zastupitelstvo zřídilo pracovní skupinu pro založení evidence veřejně přístupných cest, stezek a pěšin na území obce. Kontrolní výbor žádá předsedu této skupiny, p. Jiřího Schierla, o podání zprávy o činnosti pracovní skupiny a o stavu evidence cest, stezek a pěšin.

Usnesení č. 11/5/2012, č. 12/5/2012 a č. 13/5/2012 byla splněna.

Usnesení rady č. 2/3/2013 – rada vzala na vědomí zprávu o činnosti Infocentra, provozovaného o.s. Cesta z města, za rok 2012. Kontrolní výbor doporučuje seznámit s touto zprávou zastupitelstvo. Na zasedání zastupitelstva byla pozvána pí K. Prchalová, předsedkyně o.s. Cesta z města, která informovala zastupitelstvo o činnosti o.s. při organizování kulturního života ve městě a o činnosti Infocentra. Informovala o četnosti akcí a jejich návštěvnosti.

Usnesení rady č. 9/3/2013 – rada vzala na vědomí zprávu o přijatých a vyřízených stížnostech za rok 2012. Kontrolní výbor doporučuje seznámit s touto zprávou zastupitelstvo. P. tajemník

seznámil zastupitelstvo se zprávou, dle které bylo přijato celkem šest stížností, z nichž jedna byla anonymní, jedna předána Krajským úřadem na vědomí a zbylá čtyři podání byla řešena. Stěžovatelům bylo písemně odpovězeno.

Návrh usnesení č. 3/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu předsedy kontrolního výboru doplněnou o zprávu o činnosti o.s. Cesta z města, provozující činnost Infocentra, včetně zajišťování kulturních akcí ve městě za rok 2012 a zprávu o hodnocení přijatých a vyřízených stížnostech za rok 2012.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 3/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 5 :** P. Ženíšek, předseda finančního výboru, informoval zastupitelstvo, že finanční výbor se zabýval výsledkem hospodaření města Toužim za rok 2012 a rozpočtovými opatřeními, schválenými od minulého zasedání zastupitelstva. K předloženým výkazům o hospodaření města nemají žádné připomínky a doporučují zastupitelstvu schválit hospodaření města za rok 2012. Poděkoval pí Krátké za přehledné a srozumitelné zpracování podkladů. Dále předložil zastupitelstvu přehled rozpočtových opatření schválených a provedených Radou města Toužim. K vybraným rozpočtovým opatřením podal doplňující informace:

RO 75/2012 – částka 20 000,- Kč je vrácená částka do SR z dotace na zajištění volby prezidenta ČR a částka 11 000,- Kč je určena na srovnání položek u DPH.

RO 76/2012 – částka 27 000,- Kč je určena na dopravní značení místních komunikací a úhradu vodného za bývalého nájemce restaurace v Sokolovně.

RO 77/2012 – 1 713 822,- Kč je určena na srovnání položek v dotaci na veřejnou službu, plat koordinátora veřejné služby a zvýšení nájmu ve 4. čtvrtletí 2012 za pronájem lesních pozemků města.

RO 78/2012 – částka 487 576,- Kč je určena na srovnání položek nákladů na vybavení strážníků MP, vrácení nevyčerpané dotace a úprava DPH.

RO 79/2012 – částka 280 000,- Kč je určena na opravu degradovaných zdí Janova zámku, pořízení telefonní ústředny na MěÚ Toužim a odměna za opravu kapličky v Luhově.

RO 80/2012 – částka 29 520,- Kč je určena na nákup centrály, ochranných pomůcek pro SDH Toužim a srovnání položek.

RO 81/2012 – částka 136 000,- Kč je určena na úpravu položek u zastupitelstva, navýšení výdajů na pohoštění a pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele.

RO 82/2012 – částka 400 000,- Kč je bezúročná půjčka MAS Vladař.

RO 83/2012 – částka 4 000,- Kč je určena na nákup pozemků v Prachometech.

RO 84/2012 – částka 4 500,- Kč je určena na havarijní pojištění vozidel.

RO 85/2012 – částka 800 000,- Kč je odvod části příspěvku na činnost TSM Toužim do rozpočtu města.

RO 1/2013 – částka 2 882 900,- Kč je příspěvek na výkon státní správy.

RO 2/2013 – částka 2 000,- Kč je příspěvek na činnost společnosti Pomoc v nouzi, o.p.s., Sokolov.

RO 3/2013 – částka 13 000,- Kč je určena na zvýšení členského příspěvku svazku obcí Doupovské hory na rok 2013.

RO 4/2013 – částka 13 095,- Kč je určena na plat koordinátora veřejné služby od ÚP.  
RO 5/2013 – částka 98 000,- Kč je příspěvek na zajištění volby prezidenta ČR.  
RO 6/2013 – částka 110 000,- Kč je určena na zpracování projektové dokumentace na rozšíření hřbitova.  
RO 7/2013 – částka 18 000,- Kč je určena na úhradu penále Regionální radě regionu soudržnosti za porušení rozpočtové kázně.  
RO 8/2013 – částka 8 000,- Kč je určena pro Městskou knihovnu Toužim na uspořádání dětského karnevalu.  
RO 9/2013 – částka 114 441,23 Kč je neinvestiční příspěvek Karlovarského kraje na grantový projekt „Škola pro život“ pro ZŠ Toužim.  
RO 10/2013 – částka 728 840,- Kč je proúčtování daně z příjmů právnických osob za město a za rok 2012.  
RO 11/2013 – částka 33 496,- Kč je určena na úpravu položek při vyúčtování dotace na volbu prezidenta ČR.  
RO 12/2013 – částka 9 000,- Kč je příspěvek na činnost o.s. Kontakt bB, středisko Karlovy Vary, v roce 2013.  
RO 13/2013 – částka 400 000,- Kč je odvod části příspěvku na činnost Teplárenství města Toužim do rozpočtu města.  
RO 14/2013 – částka 13 132,- Kč je příspěvek ÚP na plat koordinátora veřejné služby.

K uvedeným rozpočtovým opatřením neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 4/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu předsedy finančního výboru a schvaluje provedená rozpočtová opatření č. 75/2012 až 85/2012 a 1/2013 až 14/2013.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 4/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 6 :** P. starosta zahájil projednávání tohoto bodu a předal slovo PaedDr. Ingrid Frankové, ředitelce Základní školy praktické a mateřské školy Toužim, příspěvkové organizace. Paní ředitelka představila členům zastupitelstva historii školy, její činnost v jednotlivých objektech, včetně vývoje zaměření školy na poskytování vzdělání dětem s různým handicapem. Mateřská škola má kapacitu 35 dětí a jsou přijímány i děti s vadami řeči, děti se zdravotním postižením či sociálním znevýhodněním a děti se speciálními vzdělávacími potřebami. Základní škola praktická zajišťuje vzdělání žákům s lehkým i těžkým mentálním postižením, s více vadami, s poruchami učení a chování, se zdravotním postižením, se smyslovými vadami a poruchami, s vadami řeči. Dle školského zákona by se v názvu školy neměl kombinovat druh školy a typ školy. Také pro další činnost absolventů této školy bude výhodnější, když budou absolventy jednotného druhu školy i když se vzděláváním podle školního vzdělávacího programu pro základní školy praktické a základní školy speciální. Z těchto důvodů je navržen dodatek zřizovací listiny „Základní škola praktická a mateřská škola Toužim, příspěvková organizace“, kterým se mění název školy, který zní:

### **Základní škola a mateřská škola Toužim, příspěvková organizace**

Tato škola bude zajišťovat činnost těchto typů škol a školských zařízení:

základní škola praktická  
základní škola speciální  
mateřská škola  
školní družina  
školní jídelna - výdejna

P. Hlouš – jak pozná podle vysvědčení, ze které školy žák pochází? Odpověděla pí Zemanová – vysvědčení obsahuje informaci o vzdělávacím programu, ve kterém se žák vzdělával.

P. Straka – doplnil o informaci, že příprava návrhu na zrušení praktických škol byla zastavena. Dále navrhl zastupitelstvu vyjádřit se k názvu školy, zda by nebylo vhodnější výrazněji názvy základních škol odlišit., např. 2. základní škola a mateřská škola. Odpověděla pí Franková – v tomto případě by musela existovat i 1. základní škola a mateřská škola. P. Kadera – podpořil navržený název školy. Pí Zemanová – v základní škole je 35 dětí se zdravotním znevýhodněním, ale ve škole pí Frankové se vzdělávají děti s jiným, vážnějším znevýhodněním.

Návrh usnesení č. 5/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 1 zřizovací listiny „Základní škola praktická a mateřská škola Toužim, příspěvková organizace“, kterým se mění čl. 2 – Název organizace „Základní škola a mateřská škola Toužim, příspěvková organizace“ a čl. 6 – Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace – Příspěvková organizace zajišťuje činnost těchto typů škol a školských zařízení:

základní škola praktická  
základní škola speciální  
mateřská škola  
školní družina  
školní jídelna - výdejna

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 5/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 7 :** P. starosta zahájil projednávání zprávy o hospodaření města Toužim za rok 2012 a předal slovo pí Krátké, která zhodnotila hospodaření města Toužim v uplynulém roce. Celkové příjmy byly naplněny na 101,03 % upraveného rozpočtu a z toho:

daňové příjmy na	99,07 %
nedaňové příjmy na	116,28 %
kapitálové příjmy na	135,20 %

Město obdrželo dotace :

neinvestiční transfer ze všeobecné pokladní správy v celkové výši	150 288,- Kč
neinvestiční transfer ze SR, příspěvek na výkon státní správy	3 379 758,- Kč
dotace od MPSV	343 304,- Kč
dotace MV	178 024,- Kč
dotace MK	510 000,- Kč

od obcí za dojíždějící žáky	172 000,- Kč
od Karlovarského kraje	1 693 088,80 Kč
dotace ze SZIF	278 457,- Kč

Zpráva dále obsahuje detailně rozepsané plnění rozpočtu dle jednotlivých položek a také plnění výdajů dle jednotlivých položek.

Dle účetní rozvahy sestavené k 31.12.2012 má město

stálá aktiva	- dlouhodobý nehmotný majetek	1 982 126,- Kč
	- dlouhodobý hmotný majetek	292 464 071,86 Kč
	- dlouhodobý finanční majetek	580 000,- Kč
	- dlouhodobé pohledávky	0,- Kč
oběžná aktiva	- zásoby	13 260,20 Kč
	- krátkodobé pohledávky	760 033,70 Kč
	- krátkodobý finanční majetek	26 561 895,39 Kč
vlastní kapitál	- jmění účetní jednotky	294 592 246,80 Kč
	- fondy účetní jednotky	32 095,34 Kč
	- výsledek hospodaření	24 817 964,75 Kč
cizí zdroje	- rezervy	0,- Kč
	- dlouhodobé závazky	0,- Kč
	- krátkodobé závazky	2 919 080,26 Kč

Hospodaření města za rok 2012 skončilo výrazným ziskem, který je však ovlivněn neproinvestováním prostředků na regeneraci náměstí, jehož začátek se opozdil.

P. Kadera – zpráva je zpracována přehledně a do všech podrobností, zeptal se, proč jsme vrátili dotaci na volbu prezidenta. Odpověděla pí Krátká – jednalo se o dotaci na vybavení, které však máme a proto jsme ji museli vrátit. V lednu jsme dostali další dotaci, ze které jsme již čerpali.

Návrh usnesení č. 6/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje výsledek hospodaření města Toužim za rok 2012.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 6/1/2013 bylo přijato.**

Návrh usnesení č. 7/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku města Toužim, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2012.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 7/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 8 :** Pí Krátká předložila zastupitelstvu závěrečný účet města Toužim za rok 2012 a stručně seznámila zastupitelstvo se všemi částmi závěrečného účtu. Jednotlivé položky rozpočtu byly splněny takto (údaje jsou v tis. Kč):

	Upravený rozpočet	Plnění	% plnění
Daňové příjmy	34 060	33 745	99,08
Nedaňové příjmy	4 529	5 266	116,27
Kapitálové příjmy	138	187	135,51
Přijaté dotace	6 918	6 915	99,96
<b>Příjmy celkem</b>	<b>45 645</b>	<b>46 113</b>	<b>101,03</b>
Běžné výdaje	43 969	43 357	98,61
Kapitálové výdaje	23 676	11 661	49,25
<b>Výdaje celkem</b>	<b>67 645</b>	<b>55 018</b>	<b>81,33</b>

Město Toužim má na bankovních účtech tyto prostředky:

ČSOB, a.s. - základní účet	stav k 31.12.2013	19 402 599,55 Kč
ČSOB, a.s. - spořicí účet	stav k 31.12.2012	5 987 770,51 Kč
Raiffeisenbank, a.s.	stav k 31.12.2012	1 139 429,99 Kč

Město Toužim hospodařilo během roku 2012 pouze se sociálním fondem:

tvorba fondu – stav fondu k 01.01.2012	55 978,34 Kč
- přiděl z objemu mzdových prostředků	116 183,00 Kč
čerpání fondu - příspěvek na stravování	140 066,00 Kč
zůstatek fondu- k 31.12.2012	32 095,34 Kč

K projednávanému závěrečnému účtu neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 8/1/2013:

Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet města Toužim za rok 2012 a schvaluje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 8/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 9 :** Pí Krátká předložila zastupitelstvu zprávu o přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2012, zpracovanou pracovníky kontrolního oddělení Krajského úřadu Karlovarského kraje. Kontrolu provedly ve dnech 9. až 11.08.2012 a 11. a 12.02.2013. Při přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2012 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	1,67 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	4,71 %

c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku města 0,00 %

Návrh usnesení č. 9/1/2013:

Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2012 se závěrem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. a nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 9/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 10 :** Pí Krátká předložila zastupitelstvu zprávu o hospodaření příspěvkových organizací za rok 2012, s návrhem na rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku do fondů. Příspěvkové organizace dosáhly těchto výsledků:

Základní škola Toužim	výsledek hospodaření	+ 299 350,29 Kč
	návrh do fondu odměn	40 000,- Kč
	návrh do rezervního fondu	259 350,29 Kč
Mateřská škola Toužim	výsledek hospodaření	+ 94 315,27 Kč
	návrh do fondu odměn	40 000,- Kč
	návrh do rezervního fondu	54 315,27 Kč
Základní umělecká škola Toužim	výsledek hospodaření	+ 7 696,- Kč
	návrh do rezervního fondu	7 696,- Kč
Základní škola praktická a mateřská škola Toužim	výsledek hospodaření	+ 6 879,52 Kč
	návrh do rezervního fondu	6 879,52 Kč
Technická služba města Toužim	výsledek hospodaření	+ 261 745,90 Kč
	návrh do rezervního fondu	261 745,90 Kč
Bytové hospodářství města Toužim	výsledek hospodaření	+ 228,18 Kč
	návrh do rezervního fondu	228,18 Kč
Teplárenství města Toužim	výsledek hospodaření	+ 571 841,44 Kč
	návrh do rezervního fondu	571 841,44 Kč

K uvedeným návrhům měl připomínku p. Dornica, vedoucí příspěvkové organizace Teplárenství města Toužim. Požádal o přidělení části zlepšeného výsledku hospodaření ve výši 40 000,- Kč do fondu odměn. Pí Zemanová podpořila tento požadavek a navrhla změnit v této části návrh usnesení a převést do fondů Teplárenství města Toužim částku 531 841,44 Kč do rezervního fondu a částku 40 000,- Kč do fondu odměn.

Návrh usnesení č. 10/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje hospodaření příspěvkových organizací za rok 2012 a dále schvaluje převedení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkových organizací do fondů:

ZŠ Toužim – částku 259 350,29 Kč do rezervního fondu a 40 000,- Kč do fondu odměn  
MŠ Toužim – částku 54 315,27 Kč do rezervního fondu a 40 000,- Kč do fondu odměn  
ZUŠ Toužim – částku 7 696,- Kč do rezervního fondu  
ZŠPaMŠ Toužim – částku 6 879,52 Kč do rezervního fondu  
TSM Toužim – částku 261 745,90 do rezervního fondu  
Bytové hospodářství města Toužim – 228,18 Kč do rezervního fondu  
Teplárenství města Toužim – částku 531 841,44 Kč do rezervního fondu a částku 40 000,- Kč do fondu odměn.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 10/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 11 :** P. starosta, jednatel společnosti, předložil zastupitelstvu zprávu o hospodaření společnosti Městské lesy Toužim s.r.o., která spravuje lesní majetek města. V roce 2012 byly provedeny tyto práce:

zalesňování	6,90 ha
prořezávky	86,01 ha
probírky do 40-ti let	5,22 ha
těžba dřeva	5 925,- m3 (z toho 507 m3 samovýroba)

Práce jsou prováděny v souladu s lesním hospodářským plánem, těžba dřeva však nebyla úplně využita. Celkové náklady ve výši 7 480 000,- Kč jsou tvořeny náklady na zalesnění, úklid klestu, ochranu mladých porostů, prořezávky, ochranu lesa, těžbu a nájem. Celkové výnosy ve výši 9 570 000,- Kč tvořily tržby za dřevo a štěpku, samovýrobu dřeva, krajská dotace. Město získalo nájemné ve výši 2 600 tis. Kč a zisk společnosti činil 2 090 tis. Kč. Potvrdilo se, že provedená změna způsobu hospodaření byl krok správným směrem.

P. Kadera – potvrdil, že měl námitky proti vytvoření obchodní společnosti, ale předložený výsledek je velmi dobrý a přiznal, že je rád, že se mýlil. Věrohodnější hodnocení bude po jednom nebo dvou dalších letech hospodaření, a tak se potvrdí krok správným směrem.

P. starosta doplnil, že v letošním roce nedošlo k podstatné změně cen za dřevo, a proto nastoupený trend může pokračovat dále.

Zastupitelstvo vzalo výsledek hospodaření společnosti Městské lesy Toužim, s.r.o., na vědomí.

**K bodu 12 :** P. starosta informoval zastupitelstvo o současném stavu regenerace náměstí J. z Poděbrad, o postupu prací a o upraveném rozpočtu regenerace, který si vynutily některé vícepráce, změny v materiálech a také některé méněpráce. Konkrétně se jedná o tyto jednotlivé části stavby:

dešťová kanalizace – oprava kanalizace k řece a změna zatřídění horniny	+ 1 927 015 Kč
komunikace – změna betonových obrubníků za žulové	+ 2 233 247 Kč
- zábradlí tahokov	+ 293 855 Kč
- rozdíl v úspoře kostek	- 826 636 Kč
- rozdíl v pokládce	- 367 486 Kč

- rozdíl v podkladu	- 441 460 Kč
- ostatní práce	- 189 191 Kč
<u>Celkem</u>	<u>+ 702 329 Kč</u>
sadové úpravy – obnova parku a mříže ke stromům	+ 695 756 Kč
veřejné osvětlení – přepracované, včetně rozvodů	+ 1 459 404 Kč
přípojky dešťové kanalizace vč. gaigrů	+ 901 851 Kč
VRN	+ 320 884 Kč
vodovod – změna trasy vodovodních přípojek	- 9 910 Kč
městský mobiliář	- 797 878 Kč
<u>použití původních kostek</u>	<u>- 300 000 Kč</u>
Celkem se zvyšují náklady o částku	4 899 442 Kč bez DPH

Některé práce jsou již provedeny – oprava dešťové kanalizace od lapolu směrem k řece, další se však teprve připravují a zastupitelstvo může rozhodnout o jejich realizaci. Jedná se o veřejné osvětlení, kde je navrženo provedení nových rozvodů (staré jsou dosud funkční, ale mají několik desítek let a můžou v brzké době vypovědět funkci), změnu betonových obrubníků za žulové. S betonovými obrubníky původně památkáři souhlasili, ale určitě by bylo vhodnější použít žulové obrubníky, ať již z estetického důvodu nebo z důvodu životnosti. Další položkou je připojení okapových svodů do dešťové kanalizace. Bude na zastupitelstvu, jak se bude tato akce financovat. Tyto věci sice můžeme zrušit, ušetříme nějaké náklady, ale v budoucnu můžeme mít ještě větší problémy. Předložený návrh financování není určitě konečný, takto velká stavba přináší v průběhu realizace další změny. Toto jsou ale změny podstatné.

P. Kadera – není to nic příjemného, když náklady stoupnou o cca 6 mil. Kč. Když jsme začali, tak je třeba náměstí dokončit se vším všudy, aby se za několik let nemuselo něco opravovat nebo předělávat. Navrhl udělat kompletní veřejné osvětlení i přípojky od okapových svodů. Podivil se nad faktem, že v původním návrhu byly betonové obrubníky a proč se nyní uvažuje o žulových? Určitě to bude hezčí a kvalitnější, ale proč se s nimi neuvažovalo od počátku.

Odpověděl p. starosta – v původním návrhu, použitým pro výběrové řízení, byl se souhlasem památkářů použit beton, ale z ryze praktického a estetického důvodu jsou vhodnější žulové obrubníky.

P. Kadera – proč se dává kanalizace tak hluboko?

Odpověděl p. starosta – provedení kanalizace odpovídá původnímu projektu, oceněny jsou původní výkopové práce, je však rozdíl v zatřídění těžitelnosti zeminy. Hlubší uložení kanalizace je zdůvodněno odstraněním křížení s ostatními sítěmi a přípojkami do splaškové kanalizace. Hloubka kanalizace neovlivňuje její nynější cenu, tu ovlivňuje těžitelnost zeminy.

V průběhu projednávání tohoto bodu se vzdalil p. Veverka na dobu od 18.35 do 18.50 hod.

P. Liška – je v rozpočtu počítáno s restaurováním kašny?

Odpověděl p. starosta – kašna, stejně jako morový sloup, byly restaurovány, počítá se však s její funkčností.

P. Ďuriš – vznesl několik připomínek k uložení kanalizace, ke způsobu provádění prací a k vybavení firmy. Proč tady nepracuje Metrostav?

Odpověděl p. starosta – město má uzavřenou smlouvu s Metrostavem a.s., pokud si tato firma najme subdodavatele, je to jejich starost. Stavbu začala firma Kanov z Karlových Varů, nyní pokračuje společnost Algon, která má odpovídající technické vybavení. Tento způsob praktikují všechny velké stavební společnosti.

P. Ďuriš – vznesl další připomínky k uložení kanalizace, ke způsobu projektování, k ceně kanalizačních přípojek a zeptal se, proč nejsou na náměstí kanalizační vpusti?

Odpověděl p. starosta – na náměstí je 17 kanalizačních vpustí a cena přípojek byla zadána i jiné firmě, která nabídla cenu ve zhruba stejné cenové relaci. Další otázky zde již byly

odpovězeny nebo patří projektantovi. P. Duriš dále diskutoval s p. starostou o souvisejících i nesouvisejících problémech.

P. Kadera – navrhl ukončit diskuzi s p. Ďurišem a pokračovat v projednávání dle programu.

P. Ďuriš předal p. starostovi písemné stanovisko p. Jiřího Schierla, který se nemohl zúčastnit zasedání zastupitelstva.

P. starosta seznámil zastupitelstvo se stanoviskem p. Schierla k tomuto bodu, ve kterém se uvádí, že dosavadní průběh realizace regenerace náměstí potvrzuje to, před čím od počátku varoval. Kritizoval špatnou předprojektovou a projektovou přípravu se záměrem na využití prostředků z evropských fondů. Nesouhlasí s navyšováním rozpočtu stavby a tunelováním rozpočtu města. Navrhl náměstí zaasfaltovat a ponechat na dalších generacích úpravu náměstí. Třeba se jí zhostí lépe než my. Vzhledem k nepřítomnosti p. Schierla se p. starosta nevyjádřil k jeho stanovisku.

P. Pavlík – z čeho se bude zvýšená cena financovat?

Odpověděl p. starosta – určitě z prostředků města. Financování celé akce bude nyní projednáno s Metrostavem a zastupitelstvo bude informováno na příštím zasedání. Financování pomocí bankovního úvěru bude až poslední možností.

Návrh usnesení č. 11/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje realizaci regenerace náměstí J. z Poděbrad v Toužimi dle předloženého upraveného rozpočtu v celkové výši 37 111 232,- Kč bez DPH, se zohledněním víceprací na dešťové kanalizaci ve výši + 1 927 015,- Kč, komunikacích + 702 329,- Kč, sadových úpravách + 695 756,- Kč, veřejném osvětlení + 1 459 404,- Kč, přípojkách dešťové kanalizace + 901 851,- Kč, VRN + 320 884,- Kč a méněprací za vodovod – 9 919,- Kč, městský mobiliář - 797 878,- Kč a úspory za použití původních kostek - 300 000,- Kč, vše bez DPH.

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 11/1/2013 bylo přijato.**

Dále byl projednán návrh na způsob úhrady přípojek okapových svodů do dešťové kanalizace. Celkem se jedná o 48 přípojek od objektů, z nichž 5 vlastní právnické osoby, 9 vlastní OSVČ a 17 vlastní fyzické osoby. Náklady na tyto přípojky činí 901 851,- Kč bez DPH. Cena jednoho metru přípojky činí 1 923,- Kč, plus cena za gaigr 2 100,- Kč. Přípojky jsou v délce 2,5 až 8 metrů. Vzhledem k tomu, že tyto přípojky je třeba udělat poměrně rychle v návaznosti na další postup prací, p. starosta navrhl tuto akci předfinancovat z prostředků města a dále rozhodnou o požadované výši úhrady od vlastníků nemovitostí. Toto rozhodnutí je třeba udělat na dnešním zasedání zastupitelstva vzhledem k tomu, že tyto práce se začnou brzy realizovat a vlastníci nemovitostí by měli být seznámeni s náklady, které bude chtít město od nich uhradit.

P. Ženíšek – souhlasil s návrhem, aby město tuto akci předfinancovalo a navrhl rozhodnout o výši spolufinancování vlastníky nemovitostí na příštím zasedání zastupitelstva.

P. Kadera – souhlasil s návrhem na předfinancování akce městem, ale výši spolufinancování by se mělo rozhodnou na dnešním zasedání zastupitelstva. Navrhl požadovat od všech vlastníků 50 % nákladů na přípojky.

P. Veverka – souhlasil s předloženým návrhem.

P. Straka – je nutné s vlastníky nemovitostí jednat co nejdříve a projednat celou situaci. Doplnil p. starosta – pokud budeme jednat s vlastníky, musíme vědět co po nich budeme požadovat, proto bychom měli rozhodnout dnes.

P. Kadera – určitě by se mělo rozhodnout dnes, protože s vlastníky by se mělo jednat v dubnu a zde by se jim mělo říci, co po nich budeme požadovat.

Po další diskuzi o více či méně akceptovatelných návrzích p. starosta navrhl přípojky předfinancovat městem, vlastníky informovat, že se budou podílet na financování 50% dílem na skutečné ceně přípojky jednorázovou úhradou, s možností úhrady dle splátkového kalendáře do konce roku 2014. S vlastníky by při jednání měla být podepsána smlouva o smlouvě budoucí, o úhradě příslušné částky na spolufinancování a převodu přípojky do vlastnictví vlastníka nemovitosti.

Pí Slavíková navrhla požadovat od vlastníků nemovitostí 100 % nákladů na přípojky.

Další připomínky nikdo neměl, a proto p starosta nechal hlasovat nejdříve o protinávru.

Návrh usnesení č. 12/1/2013:

Ve věci přípojek okapových svodů do dešťové kanalizace zastupitelstvo schvaluje celou akci zafinancovat z prostředků města Toužim a s vlastníky nemovitostí projednat financování ve výši 100 % nákladů a ukládá majetkoprávnímu oddělení uzavřít po projednání schválených podmínek se všemi zúčastněnými vlastníky nemovitostí smlouvu o smlouvě budoucí o úhradě příslušné částky na financování přípojky a převodu přípojky do vlastnictví majitele nemovitosti s jednorázovou úhradou nebo s možností splácení dle splátkového kalendáře do konce roku 2014.

Hlasování:	pro návrh	1
	proti	4
	zdržel se	8

**Usnesení č. 12/1/2013 nebylo přijato.**

Usnesení nebylo přijato, a proto p. starosta nechal hlasovat o prvním návrhu.

Návrh usnesení č. 13/1/2013:

Ve věci přípojek okapových svodů do dešťové kanalizace zastupitelstvo schvaluje celou akci zafinancovat z prostředků města Toužim a s vlastníky nemovitostí projednat spolufinancování ve výši 50 % nákladů a ukládá majetkoprávnímu oddělení uzavřít po projednání schválených podmínek se všemi zúčastněnými vlastníky nemovitostí smlouvu o smlouvě budoucí o úhradě příslušné částky na spolufinancování přípojky a převodu přípojky do vlastnictví majitele nemovitosti s jednorázovou úhradou nebo s možností splácení dle splátkového kalendáře do konce roku 2014.

Hlasování:	pro návrh	10
	proti	0
	zdržel se	3

**Usnesení č. 13/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 13 :** P. starosta zahájil projednávání zprávy ústřední inventarizační komise a předal slovo pí Šnoblové, která informovala zastupitelstvo o přípravě a průběhu inventarizace majetku města Toužim. Inventarizace proběhla v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb. a směrnicí o inventarizaci č. 2/2011. Rada jmenovala členy 14 dílčích inventarizačních komisí (DIK), kteří byli proškoleni. Jednotlivé DIK navrhly opatření k přemístění nebo vyřazení nefunkčního majetku.

DIK č. 1 navrhla předat majetek, inv. č. 1748 – obnova a značení cyklistických tras na území města Toužim v ceně 80 700,- Kč a inv. č. 1747 – výletní okruh pro všechny Toužim – Chylický mlýn – Krásný Hrad – Toužim v ceně 27 000,- Kč, do výpůjčky o.s. Cesta z města, které se podílelo na realizaci a má přehled o jeho umístění a stavu. Výpůjčka bude projednána s Cestou z města na schůzi rady.

DIK č. 4 navrhla vyřadit majetek inv. č. 0270 – místní komunikace Malé náměstí v ceně 44 896,- Kč. Tato komunikace byla zcela zrušena a byla nahrazena provedenou rekonstrukcí Malého náměstí, včetně autobusové zastávky a chodníků inv. č. 0604 v ceně 938 890,60 Kč. Tento majetek předat do výpůjčky TSM Toužim. Návrh je zařazen do programu zasedání zastupitelstva.

DIK č. 11 navrhla nepotřebné 3 dýchací přístroje bezúplatně převést na SDH Stružná a SDH Verušičky, která o ně projevila zájem. Na základě žádostí těchto obcí rada dne 07.01.2013 schválila bezúplatný převod této dýchací techniky.

DIK č. 13 navrhla vyřadit nedokončený majetek ve fázi projektu, který se nebude realizovat:

inv. č. 0434	bazén	2007	688 247,- Kč
inv. č. 432	klidová zóna na Zámecké	2007	129 115,- Kč
inv. č. 0557	hala pro TSM – odhad	2011	6 875,- Kč
inv. č. 0556	objekt čp. 433 – soc. centrum	2011	1 169 400,- Kč

Tento návrh je zařazen do programu zasedání zastupitelstva.

DIK č. 14 provedla dokladovou inventuru finančního majetku a zjistila tyto pohledávky:

zahrádky a pozemky	11 761,- Kč
Sokolovna – vodné, stočné	11 773,- Kč
správní poplatky	3 000,- Kč
poplatky ze psů	12 435,- Kč
pokuty a náklady řízení	95 650,- Kč
vratky sociálních dávek	225 625,- Kč

Jednotliví dlužníci již byli vyzváni k úhradě nedoplatků. U vratek sociálních dávek je velký problém s vymáháním. Některé případy se řeší i soudně, někteří dlužníci již nežijí nebo jsou stále na sociálních dávkách a vymáhání je zcela nulové. Účtárna zpracuje na příští zasedání zastupitelstva zprávu týkající se těchto vratek s návrhem na jejich odepsání.

Návrh usnesení č. 14/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu ústřední inventarizační komise o provedení inventarizace majetku města Toužim v roce 2012 a ukládá Radě města Toužim předat majetek inv. č. 1748 – obnova a značení cyklistických tras na území města Toužim a inv. č. 1747 – výletní okruh pro všechny „Toužim – Chylický mlýn – Krásný Hrad – Toužim“ do výpůjčky o.s. Cesta z města.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 14/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 14 :** Pí Šnoblová předložila zastupitelstvu návrh likvidační komise na vyřazení majetku města Toužim, který předložily jednotlivé inventarizační komise. Jedná se o tento majetek:

inv. č. 0270	místní komunikace – Malé náměstí	poř. cena	44 896,- Kč
--------------	----------------------------------	-----------	-------------

Tato komunikace byla nově zadlážděna včetně chodníků a výstavby nové autobusové zastávky v celkové hodnotě 938 890,60 Kč.

Dále komise navrhuje vyřadit nedokončený majetek, u kterého není předpoklad realizace. Zpracovanou projektovou dokumentaci, tvořící největší část hodnoty nedokončených staveb, nelze v celém rozsahu použít.

inv. č. 0434	bazén v prostoru bývalé kotelny r. 2007	poř. cena	688 247,- Kč
inv. č. 0432	klidová zóna Na Zámecké r. 2007	poř. cena	129 115,- Kč
inv. č. 0556	objekt čp. 433 – soc. centrum r. 2011	poř. cena	1 169 400,- Kč
inv. č. 0557	hala pro TSM – znalecký posudek	poř. cena	6 875,- Kč

K předloženému návrhu neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 15/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení majetku města Toužim:

inv. č. 0270	místní komunikace Malé náměstí	poř. cena	44 896,- Kč
--------------	--------------------------------	-----------	-------------

a vyřazení nedokončeného majetku ve fázi projektů, u kterého není předpoklad realizace:

inv. č. 0434	bazén r. 2007	poř. cena	688 247,- Kč
inv. č. 0432	klidová zóna Na Zámecké	poř. cena	129 115,- Kč
inv. č. 0556	sociální centrum v objektu čp. 433	poř. cena	1 169 400,- Kč
inv. č. 0557	hala pro TSM – znalecký posudek	poř. cena	6 875,- Kč

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 15/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 15 :** Pí Šnoblová předložila zastupitelstvu návrh na změnu smlouvy o výpůjčce s TSM Toužim. Jedná se o odejmutí majetku města z výpůjčky – místní komunikace Malé náměstí s pořizovací cenou 44 896,- Kč a předání nově zrekonstruovaných chodníků do výpůjčky.

chodník u čp. 145 SAPE	poř. cena	120 040,- Kč
chodník Plzeňská – Tepelská	poř. cena	353 697,60 Kč
chodník před čp. 74 Plzeňská	poř. cena	67 751,- Kč
chodník u bývalého kina	poř. cena	435 762,50 Kč
chodníky a autobus. zast. Malé náměstí	poř. cena	938 890,60 Kč
nást. autobus. zastávky v Prachometech	poř. cena	219 808,- Kč

Při této příležitosti je dále navržen bezúplatný převod majetku města na TSM Toužim, a to nově pořízeného kovového zábradlí na fotbalovém hřišti s poř. cenou 54 110,- Kč.

K předloženému návrhu neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 16/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje:

- a) odejmutí majetku města Toužim z výpůjčky TSM Toužim – místní komunikace Malé náměstí s poř. cenou 44 896,- Kč,
- b) předání majetku města Toužim do výpůjčky TSM Toužim na dobu neurčitou:

chodník u čp. 145 SAPE	poř. cena	120 040,- Kč
chodník Plzeňská – Tepelská	poř. cena	353 697,60 Kč
chodník před čp. 74 Plzeňská	poř. cena	67 751,- Kč
chodník u bývalého kina	poř. cena	435 762,50 Kč
chodníky a autobus. zast. Malé nám.	poř. cena	938 890,60 Kč
nást. aut. zast. v Prachometech	poř. cena	219 808,- Kč
- c) bezúplatný převod majetku města Toužim na TSM Toužim:

kovové zábradlí na fotbal. hřišti	poř. cena	54 110,- Kč
-----------------------------------	-----------	-------------

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 16/1/2013 bylo přijato.**

Dále byl projednán návrh na bezúplatný převod majetku města, telefonní ústředny, Základní škole Toužim. Město si pořídilo novou telefonní ústřednu v rámci zefektivnění telefonního provozu města a příspěvkových organizací a původní ústředna města vyhovuje podmínkám v ZŠ Toužim. Jedná se:

inv. č. 0324	ústředna Panasonic KX-TD 1232CE	poř. cena	72 205,80 Kč
		zůst. cena	3 609,80 Kč

K návrhu neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 17/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod majetku města Toužim na Základní školu Toužim:  
inv. č. 0324 ústředna Panasonic KX-TD 1232CE zůst. cena 3 609,80 Kč

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 17/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 16 :** Zastupitelstvo projednalo žádosti o prodej nemovitého majetku města a k jednotlivým žádostem zaujalo tato stanoviska:

- a) Zastupitelstvo projednalo žádost p.Č. Starého, který vlastní rybník nacházející se na pozemku p.č. 1238 v k.ú. Nežichov, o koupi pozemku p.č. 1240/5 – lesní pozemek o výměře 2 308 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 1437/5 – ostatní plocha o výměře 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Nežichov. Důvodem je oprava prosakující hráze a ucelení pozemků kolem rybníka.

Dle vyjádření OLH, Ing. Smysla, nemají porosty na tomto lesním pozemku pro město zásadní význam. P. Starý nechal na své náklady vypracovat GP a znalecký posudek týkající se lesního pozemku, dle kterého je cena pozemku včetně porostu 12 520,- Kč. Komise doporučuje prodej pozemku p.č. 1240/5 - lesní pozemek o výměře 2 308 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 1437/5 – ostatní plocha o výměře 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Nežichov za cenu 12,- Kč/m<sup>2</sup> za pozemky a za porosty dle znaleckého posudku 4 985,- Kč + 4 % daň z převodu nemovitostí.

Návrh usnesení č. 18/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 1240/5 – lesní pozemek o výměře 2 308 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 1437/5 – ostatní plocha o výměře 49 m<sup>2</sup> v k.ú. Nežichov, za kupní cenu 12,- Kč/m<sup>2</sup> a za porosty dle znaleckého posudku 4 985,- Kč + 4 % daň z převodu nemovitostí, p. Č. Starému.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 18/1/2013 bylo přijato.**

- b) Zastupitelstvo projednalo žádost p. M. Daňka o odkoupení pozemku p.č. 139/13 – ostatní plocha o výměře 676 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň. Tato parcela vznikla oddělením od pozemku p.č. 139/8 na základě GP, který si nechal vypracovat žadatel. Na zbytku této parcely je umístěna studna, kterou využívá několik obyvatel Třebouně. Prodejem uvedeného pozemku nebude nijak omezeno čerpání vody ze studny, ani přístup ke studně. Žadatel bude nově získaný pozemek využívat jako přístupovou cestu pro svůj zemědělský stroj.

Návrh usnesení č. 19/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 139/13 o výměře 676 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň, za kupní cenu 12,- Kč/m<sup>2</sup>, p. M. Daňkovi.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 19/1/2013 bylo přijato.**

- c) Zastupitelstvo projednalo žádost pí E. Keilové o koupení pozemku p.č. st. 34/3 – zastavěná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 834/22 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Radyně. Žadatelka si nechala vypracovat GP, dle kterých byla zaměřena stávající budova na pozemku p.č. st. 34/2 a zaměřeno oplocení – brána s částí dvora.

Návrh usnesení č. 20/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. st. 34/3, zastavěná plocha o výměře 6 m<sup>2</sup>, za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 834/22 – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup>, za cenu 25,- Kč/m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Radyně, pí E. Keilové.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 20/1/2013 bylo přijato.**

- d) Zastupitelstvo projednalo žádost pí V. Ducamp o koupi pozemku p.č. 29/1 – zahrada o výměře 55 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 29/2 – zahrada o výměře 132 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 1872/10 – ostatní plocha o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Dobrá Voda. Dle místního šetření nelze přesně určit hranice p.p.č. 29/1 a 29/2, ale dle porovnání s leteckým snímkem je část těchto pozemků připlocena k sousednímu pozemku p.č. 30, ve vlastnictví pí Vávrové. Pozemek p.č. 1872/10 má žadatelka oplocen a tvoří souvislou zahradu k domu. Komise doporučuje pouze prodej pozemku p.č. 1872/10 o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Dobrá Voda za cenu 25,- Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení č. 21/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 1872/10 – ostatní plocha o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Dobrá Voda, za cenu 25,- Kč/m<sup>2</sup>, pí V. Ducamp.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 21/1/2013 bylo přijato.**

Dále byl předložen zastupitelstvu návrh usnesení na prodej pozemků p.č. 29/1 a pozemku p.č. 29/2 žadatelce pí V. Ducamp, který komise nedoporučila. Hlasování o tomto návrhu usnesení nebyl přítomen p. Ženíšek.

Návrh usnesení č. 22/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 29/1 o výměře 55 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 29/2 o výměře 132 m<sup>2</sup> v k.ú. Dobrá Voda, za cenu 25,- Kč/m<sup>2</sup>, pí V. Ducamp.

Hlasování:	pro návrh	0
	proti	11
	zdržel se	1

**Usnesení č. 22/1/2013 nebylo přijato.**

- e) Zastupitelstvo projednalo návrh na směnu pozemků mezi městem Toužim a pí A. Ungrovou. Město vybuodovalo chodník od OD Střela směrem ke Žlutické ulici na pozemku p.č. 3018/6 v k.ú. Toužim. Zaměřením této stavby dle GP je nutné provést majetkoprávní vypořádání formou směnné smlouvy mezi městem Toužim a pí A. Ungrovou takto:
- město Toužim převede směnou část pozemku p.č. 3018/6 díl „c“ o výměře 8 m2 pí A. Ungrové,
  - pí A. Ungrová převede městu Toužim směnnou část pozemku p.č. st. 316/1 díl „a“ o výměře 8 m2 a část pozemku p.č. st. 316/2 díl „b“ o výměře 0,49 m2 v k.ú. Toužim.

Návrh usnesení č. 23/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje směnu části pozemku města Toužim p.č. 3018/6 díl „c“ o výměře 8 m2 za části pozemků pí A. Ungrové p.č.st. 316/1 díl „a“ o výměře 8 m2 a p.č. 316/2 díl „b“ o výměře 0,49 m2 v k.ú. Toužim s tím, že kolek na úhradu vkladu do KN uhradí město Toužim.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 23/1/2013 bylo přijato.**

- f) Zastupitelstvo projednalo záměr na prodej pozemku p.č. 1225 o výměře 4 097 m2 v k.ú. Nežichov, který neschválila Rada města Toužim. Jedná se o plochu bývalého rybníka, která je porostlá vzrostlými jehličnatými a listnatými stromy. Tento pozemek sousedí s lesním pozemkem města a tvoří s ním prakticky jeden celek. P. Veverka vyjádřil názor, že pozemek by se neměl prodávat, naopak, měl by se nechat zařadit do lesních pozemků.

Návrh usnesení č. 24/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje záměr na prodej pozemku p.č. 1225 o výměře 4 097 m2 v k.ú. Nežichov.

Hlasování:	pro návrh	0
	proti	13
	zdržel se	0

**Usnesení č. 24/1/2013 nebylo přijato.**

**K bodu 17 :** Zastupitelstvo projednalo návrh na bezúplatný převod majetku města Toužim na Karlovarský kraj. Jedná se o části pozemků vzniklých po zaměření nově vybudovaných chodníků a autobusových zastávek. Město nabídne Karlovarskému kraji následující pozemky:

- část pozemku p.č. 3076/13 díl „e“ o výměře 13 m2 v k.ú. Toužim,
- část pozemku p.č. 3018/6 díl „a“ o výměře 41 m2 v k.ú. Toužim,
- část pozemku p.č. 3018/1 díl „a“ o výměře 64 m2 v k.ú. Toužim,
- část pozemku p.č. 3212 díl „f“ o výměře 6 m2 v k.ú. Toužim,

část pozemku p.č. 2042/1 díl „f+g+h+i“ o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň,  
část pozemku p.č. 1611 díl „a“ o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Prachomety.  
K předloženému návrhu neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 25/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod částí pozemků města Toužim, vzniklých po zaměření staveb chodníků a autobusových zastávek, Karlovarskému kraji:

část pozemku p.č. 3076/13 díl „e“ o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3018/6 díl „a“ o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3018/1 díl „a“ o výměře 64 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3212 díl „f“ o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 2042/1 díl „f+g+h+i“ o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň,  
část pozemku p.č. 1611 díl „a“ o výměře 2 m<sup>2</sup> v k.ú. Prachomety.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 25/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 18 :** Zastupitelstvo projednalo návrh na podání žádosti Karlovarskému kraji o bezúplatný převod částí pozemků, vzniklých po zaměření staveb chodníků a autobusových zastávek. Na těchto částech pozemků jsou části uvedených staveb, které realizovalo město Toužim. Jedná se o tyto části pozemků:

část pozemku p.č. 3076/5 díl „a“ o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3076/5 díl „e“ o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3111/1 díl „f“ o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3111/1 díl „b“ o výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3098/1 díl „c“ o výměře 74 m<sup>2</sup> v k.ú. toužim,  
část pozemku p.č. 3018/5 díl „b“ o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3076/5 díl „a“ o výměře 36 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 2057/8 díl „b+c+e“ o výměře 205 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň,  
část pozemku p.č. 2057/8 díl „l“ o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň,  
část pozemku p.č. 1565/5 díl „d“ o výměře 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Prachomety,  
část pozemku p.č. 1591/1 díl „b“ o výměře 56 m<sup>2</sup> v k.ú. Prachomety,  
pozemek p.č. 1612 o výměře 103 m<sup>2</sup> v k.ú.- Prachomety.

K předloženému návrhu neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 26/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti na Karlovarský kraj o bezúplatný převod částí pozemků, vzniklých po zaměření staveb chodníků a autobusových zastávek:

část pozemku p.č. 3076/5 díl „a“ o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3076/5 díl „e“ o výměře 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3111/1 díl „f“ o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3111/1 díl „b“ o výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3098/1 díl „c“ o výměře 74 m<sup>2</sup> v k.ú. toužim,

část pozemku p.č. 3018/5 díl „b“ o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 3076/5 díl „a“ o výměře 36 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim,  
část pozemku p.č. 2057/8 díl „b+c+e“ o výměře 205 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň,  
část pozemku p.č. 2057/8 díl „l“ o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň,  
část pozemku p.č. 1565/5 díl „d“ o výměře 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Prachomety,  
část pozemku p.č. 1591/1 díl „b“ o výměře 56 m<sup>2</sup> v k.ú. Prachomety,  
pozemek p.č. 1612 o výměře 103 m<sup>2</sup> v k.ú.- Prachomety.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 26/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 19 :** Zastupitelstvo projednalo návrh na využití finanční podpory z Programu regenerace městských památkových zón. Město Toužim získalo v letošním roce z tohoto programu částku 200 tis. Kč. V podané žádosti do tohoto programu město uvedlo pokračování v opravě místního kostela a zahájení opravy střešní konstrukce Horního hradu v areálu zámku. Na tuto akci bylo souběžně požádáno o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje, a to z toho důvodu, že tyto dvě dotace lze použít na jednu akci současně. Rozpočet na I. etapu - demontáž stávající krytiny a krovů je 842 tis. Kč včetně DPH a rozpočet na II. etapu - přezdění koruny zdiva a štítů je 563 tis. Kč včetně DPH.

Město získalo na tuto akci příspěvek z Karlovarského kraje ve výši 500 tis. Kč, v rozpočtu města je částka 430 tis. Kč a z programu regenerace MPZ je navrženo použít 100 tis. Kč také na tuto akci a 100 tis. Kč na opravu kostela Narození Panny Marie s příspěvkem města 30 tis. Kč, který je v rozpočtu.

Návrh usnesení č. 27/1/2013:

Zastupitelstvo schvaluje využít finanční podporu z Programu regenerace městských památkových zón v roce 2013 ve výši 200 tis. Kč takto:

- a) na opravu fasády kostela Narození Panny Marie v Toužimi použít z programu regenerace MPZ částku 100 tis. Kč s příspěvkem města ve výši 30 tis. Kč,
- b) na opravu střešní konstrukce Horního hradu v areálu Zámku v Toužimi použít z Programu regenerace MPZ částku 100 tis. Kč se spoluúčastí města ve výši 130 tis. Kč.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 27/1/2013 bylo přijato.**

**K bodu 20 a 21 :** Zastupitelstvo projednalo situaci po změně školského zákona, kdy s platností od 01.01.2013 nemusí již obce platit příspěvek obci, ve které dojíždějící žáci navštěvují základní školu. V roce 2010 se město Toužim dohodlo s městem Krásné Údolí a obcí Útvina na vytvoření společného školského obvodu schválením OZV č. 1/2010 a uzavřením smlouvy o vytvoření společného školského obvodu a na základě této smlouvy tyto obce platily

příspěvek za dojíždějící žáky jako ostatní obce. Výhodou pro ně bylo, že nemusely platit příspěvek na žáky dojíždějící do základní školy např. do Karlových Varů nebo Mariánských Lázní. Po změně školského zákona však musí Krásné údolí a Útvina na základě uzavřené smlouvy platit příspěvek, pokud se obce nedohodnou jinak. Rada projednala tento stav a k odstranění nerovných podmínek jednotlivých obcí navrhuje zastupitelstvu:

- a) Schválit Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2010, o vytvoření společného školského obvodu.

Návrh usnesení č. 28/2013:

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Toužim č. 1/2013, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2010, stanovující část společného školského obvodu základní školy.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 28/2013 bylo přijato.**

- b) Uzavřít s Krásným Údolím a Útvinou dodatek smlouvy o vytvoření společného školského obvodu s dohodou, že tyto obce nemusí od ledna 2013, do konce školního roku 2012/2013, hradit zřizovateli ZŠ Toužim příspěvek na neinvestiční výdaje školy a ukončení platnosti smlouvy ke 30.06.2013.

Návrh usnesení č. 29/2013:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 3, Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu s městem Krásné Údolí a dodatek č. 3, Smlouvy o vytvoření společného školského obvodu s obcí Útvina, se změnou článku č. IV a VI.

#### Čl. IV.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že město Krásné údolí (obec Útvina) s účinností od 01.01.2013 nebude městu Toužim, zřizovateli Základní školy Toužim, hradit příspěvek na neinvestiční výdaje za žáky, kteří mají trvalý pobyt v Krásném Údolí (Útvině).

#### Čl. VI.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, s platností do 30.06.2013.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 29/2013 bylo přijato.**

**K bodu 22 diskuze :** P. starosta informoval zastupitelstvo, že v minulém týdnu proběhlo výběrové řízení na funkci vedoucího příspěvkových organizací Teplárenství města

Toužim a Bytové hospodářství města Toužim. Jmenovaná komise po posouzení nabídek navrhla jednoho uchazeče radě města Toužim, která je kompetentní ve věci jmenování vedoucího příspěvkových organizací. Uchazečům byl zaslán dopis s vyjádřením, zda uspěli nebo neuspěli. Toto vyjádření není závazné, je to jenom doporučení pro radu.

P. Liška – měl výhrady k osobě, kterou komise doporučila na místo vedoucího příspěvkových organizací a požádal radu, aby vzala jeho stanovisko do úvahy.

P. Ďuriš – podpořil názor p. Lišky.

P. Dornica – nesouhlasil se způsobem, jak byl výsledek oznámen uchazečům. Od roku 1967 pracuje v teplárenství, nečeká žádné odměny nebo vděčnost, ale nesouhlasí se svým nástupcem. Nechce pracoviště předat někomu, s kým budou problémy. Dále zpochybnil kompetentnost výběrové komise. V případě jmenování navržené osoby nedá výpověď a bude pokračovat dál v práci. Konstatoval, že od doby projednání nabídky na pronájem Teplárenství města Toužim plzeňské firmě má pocit, že vedení města má k oběma příspěvkovým organizacím špatný přístup. Na závěr se zeptal p. Ženíška, předsedy Bytového družstva Toužim, proč jako člen zastupitelstva podporuje odpojování bytových domů od centrálního zásobování teplem. Tyto tendence mohou mít v budoucnu vliv na cenu tepla.

P. Ženíšek s tímto názorem nesouhlasil.

P. Kadera – chyba byla v tom, že byl špatně formulován dopis pro uchazeče. Komise stanovila pořadí, kterým doporučuje radě obsazení funkce. V žádném případě komise nerozhodla, že bude jmenován uchazeč na prvním místě.

P. Dornica mladší – na základě informace v dopisu podal odvolání. Zpochybnil praxi navrženého uchazeče v teplárenství a podotkl, že sám pomáhá v teplárenství při výměně čerpadel, patních měřičů a pod.

P. starosta zdůraznil, že o obsazení tohoto místa rozhodne Rada města Toužim. Odvolání rada ani zastupitelstvo řešit nebudou, o místě zatím není rozhodnuto.

P. Reseteri – zeptal se co bude s rybníkem na návsi v Kojšovicích. Rybáři se o něj nestarají. Dále kritizoval, že město nedělá nic pro Kojšovice. Byla slíbena oprava čekárny, nový zvon do kapličky – nic se nerealizovalo.

Odpověděl p. starosta – postupně se dělají úpravy v jednotlivých částech. V Kojšovicích se měl dělat vodovod, ale občané záměr odmítli. Rybník je v majetku rybářů a za město se k tomu nebude vyjadřovat.

P. Reseteri dále diskutoval společně s p. Ďurišem o vodovodu do Kojšovic a rybníku na návsi. Nikdo další neměl připomínky, a tak p. starosta ukončil diskuzi.

**K bodu 23 závěr :** P. starosta poděkoval všem přítomným za účast a ve 21:50 hod. ukončil zasedání zastupitelstva.

Zapsal: Šimonovský

V Toužimi 14.03.2013

.....  
Roman STRAKA  
místostarosta

.....  
Alexandr ŽÁK  
starosta

Ověřovatelé:

.....  
MUDr. Richard HLOUS

.....  
Václav PAVLÍK

Upozornění: Zveřejněný text zápisu a usnesení ze zasedání zastupitelstva je upraven v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.