

## Zasedání Zastupitelstva města Toužim

Číslo: 4/2015  
Datum: 17.09.2015

### **Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Toužim č. 4 konaného dne 17. září 2015**

**Přítomni:** Dle prezenční listiny je od začátku zasedání přítomno čtrnáct členů zastupitelstva. Omluven je p. Ing. Jiří Horník.

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Složení slibu nové členky zastupitelstva
3. Odsouhlasení navrženého programu
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Zpráva předsedy kontrolního výboru
6. Zpráva předsedy finančního výboru
7. Projednání návrhu na doplnění člena školské rady při ZŠ Toužim
8. Projednání výsledku hospodaření města Toužim za I. pololetí 2015
9. Projednání hospodaření příspěvkových organizací za I. pololetí 2015
10. Projednání žádostí o prodej nemovitého majetku
11. Projednání záměru na prodej pozemku
- 12. Projednání bezúplatného převodu majetku města do majetku TSM Toužim (bod upraven)**
13. Projednání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro SDH Toužim
14. Projednání veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro Římskokatolickou farnost Toužim
15. Projednání žádosti HZS Karlovarského kraje o dotaci pro stanici Toužim
- 16. Projednání smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad (bod doplněn)**
17. Projednání požadavku na zásobování Kojšovic a Luhova pitnou vodou
18. Diskuze
19. Závěr

**K bodu 1 :** P. starosta zahájil v 17:05 hod. zasedání Zastupitelstva města Toužim (dále jen „zastupitelstvo“), přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva a hosty.

**K bodu 2 :** P. starosta přivítal novou členku zastupitelstva, paní Růženu Darulovou, která nastupuje po p. Janu Duspivovi, který na mandát člena zastupitelstva rezignoval dne 22.06.2015.

P. starosta vyzval p. tajemníka k přečtení slibu člena zastupitelstva a následně paní Darulová složila slib a podepsala prohlášení. Tímto aktem se stala právoplatnou členkou zastupitelstva. P. starosta poděkoval paní Darulové a konstatoval, že přítomností 14 členů zastupitelstva je zasedání usnášeníschopné.

**K bodu 3 :** P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva a vyzval členy zastupitelstva k připomínkám. P. Petr Vlček požádal o projednání následujících bodů:

- dopravní situace Na Zámecké a Sídlišti – opatření pro bezpečnost dětí a obyvatel,
- řešení dopravní situace v Plzeňské ulici – zákaz vjezdu nákladních vozidel od Plzně,
- rekonstrukce zázemí ve sportovním areálu – WC ženy, WC muži, sprchy,
- zrušení městské policie v Toužimi
- záležitosti TSM Toužim – plán zimní údržby a úklid sněhu u Penny marketu,
- návrh na postih ředitele TSM Toužim a členů Rady města Toužim ve vztahu k nákupu nakladače Caterpillar,
- rekonstrukce fotbalového hřiště.

P. starosta navrhl upravit bod 12 - Projednání bezúplatného převodu majetku města do majetku TSM Toužim z důvodu, že předmětem převodu jsou mimo vozidlo DUCATO také lavice a stoly pivních setů. Dále navrhl doplnit program o projednání návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad, který nám byl doručen 14.09.2015.

P. starosta – upozornil p. Petra Vlčka, aby takto rozsáhlý návrh na doplnění programu zasedání zastupitelstva podal dříve, aby se členové zastupitelstva mohli seznámit s podklady k jednotlivým bodům. P. Petr Vlček se omluvil z důvodu pracovního vytížení. P. Kadera – podpořil názor p. starosty – zastupitelstvo by mělo dostat podklady k projednávaným bodům a navrhl tyto nové body, bez předložených podkladů, neprojednávat. P. Jan Vlček – také podpořil názor p. starosty, není připraven k projednání navržených bodů p. Petra Vlčka. P. Hrůza navrhl hlasovat samostatně o jednotlivých bodech na doplnění programu. Paní Vernerová z Prachomet informovala také o nedostatku pitné vody v Prachometech a požádala o projednání v rámci bodu zásobování Kojšovic a Luhova pitnou vodou. Odpověděl p. starosta – nemá k dispozici žádné informace a podklady, nelze tedy projednat. P. starosta navrhl hlasovat o jednotlivých návrzích na doplnění programu zasedání zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 1/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení bodu – dopravní situace Na Zámecké a na Sídlišti, do programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	2
	proti	12
	zdržel se	0

**Usnesení č. 1/4/2015 nebylo přijato.**

Návrh usnesení č. 2/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení bodu – řešení dopravní situace v Plzeňské ulici, do programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	1
	proti	13
	zdržel se	0

**Usnesení č. 2/4/2015 nebylo přijato.**

Návrh usnesení č. 3/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení bodu - rekonstrukce zázemí ve sportovním areálu, do programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	4
	proti	8
	zdržel se	2

**Usnesení č. 3/4/2015 nebylo přijato.**

Návrh usnesení č. 4/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení bodu - zrušení městské policie Toužim, do programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	1
	proti	13
	zdržel se	0

**Usnesení č. 4/4/2015 nebylo přijato.**

Návrh usnesení č. 5/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení bodu – záležitosti TSM Toužim, plán zimní údržby a smlouva na úklid u Penny marketu, do programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	1
	proti	12
	zdržel se	1

**Usnesení č. 5/4/2015 nebylo přijato.**

Návrh usnesení č. 6/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení bodu – návrh na postih ředitele TSM Toužim a členů Rady města Toužim, do programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	1
	proti	12
	zdržel se	1

**Usnesení č. 6/4/2015 nebylo přijato.**

Návrh usnesení č. 7/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení bodu – rekonstrukce fotbalového hřiště, do programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	1
	proti	12
	zdržel se	1

**Usnesení č. 7/4/2015 nebylo přijato.**

Návrh usnesení č. 8/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zařazení bodu – projednání návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad, do programu zasedání zastupitelstva.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 8/4/2015 bylo přijato.**

Po hlasování o jednotlivých návrzích na doplnění programu zasedání zastupitelstva p. starosta přečetl upravený program zasedání, kde byl upraven bod č. 12, program byl doplněn o bod č. 16 – projednání návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad a původní body č. 16, 17 a 18 budou projednány pod body č. 17, 18 a 19. K upravenému návrhu programu neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 9/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání zastupitelstva s upraveným bodem č. 12 a doplněný o bod č. 16, projednání návrhu smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	1
	zdržel se	0

**Usnesení č. 9/4/2015 bylo přijato.**

**K bodu 4 :** P. starosta navrhl do komise pro ověření zápisu p. Richarda Hlouse a Jana Vlčka.

Návrh usnesení č. 10/4/2015:

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu: p. Richarda Hlouse

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

p. Jana Vlčka

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 10/4/2015 bylo přijato.**

**K bodu 5 :** P. Richard Hlous, předseda kontrolního výboru, předložil zastupitelstvu zprávu o plnění usnesení zastupitelstva.

Usnesení č. 15/6/2014 – směnná smlouva s Ing. Josefem Chárou byla dne 16.09.2015 podepsána a vložena do katastru nemovitostí.

Usnesení č. 11/3/2015 – žadatel p. J. Filipčík požádal z finančních důvodů o prodloužení termínu uzavření smlouvy na říjen 2015.

Usnesení č. 12/3/2015 – prodej pozemku p.č. 139/8 v k.ú. Třebouň p. M. Daňkovi - kupní smlouva uzavřena, cena zaplacená, zapsáno v katastru nemovitostí.

Usnesení č. 13/3/2015 – prodej pozemku p.č. 3218/5 v k.ú. Toužim manželům Vránovým - kupní smlouva uzavřena, cena zaplacená, zapsáno v katastru nemovitostí.

Usnesení č. 14/3/2015 – prodej pozemku p.č. 3218/4 v k.ú. Toužim manželům Vaňátkovým - kupní smlouva uzavřena, cena zaplacená, zapsáno v katastru nemovitostí.

Usnesení č. 15/3/2015 – prodej pozemku p.č. 3218/3 v k.ú. Toužim paní H. Veselé - kupní smlouva uzavřena, cena zaplacená, zapsáno v katastru nemovitostí.

Usnesení č. 16/3/2015 – prodej pozemku p.č. 3218/1, dílu „b“ v k.ú. Toužim, manželům Větrovcovým - kupní smlouva uzavřena, cena zaplacená, zapsáno v katastru nemovitostí.

Usnesení č. 17/3/2015 – prodej pozemku p.č. 235/32 v k.ú. Kosmová manželům Krátkým - kupní smlouva uzavřena, cena zaplacená, zapsáno v katastru nemovitostí.

K předložené zprávě předsedy kontrolního výboru neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 11/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu předsedy kontrolního výboru.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 11/4/2015 bylo přijato.**

**K bodu 6 :** P. Jiří Ženíšek, předseda finančního výboru, předložil zastupitelstvu zprávu finančního výboru. Finanční výbor projednal a schválil rozpočtová opatření č. 27/2015 až 38/2015, schválená a provedená Radou města Toužim od minulého zasedání zastupitelstva.

RO 27/2015 – částka 625 000,- Kč - dotace z Ministerstva kultury ČR na opravu Horního hradu a kostela Narození Panny Marie v Toužimi.

RO 28/2015 – částka 40 000,- Kč – prostředky jsou určeny na opravu poklopů a pump obecních studní.

RO 29/2015 – částka 500 000,- Kč – dotace z Karlovarského kraje na opravu Horního hradu.

RO 30/2015 – částka 16 000,- Kč – zvýšení odměny členů zastupitelstva, včetně zákonných odvodů.

RO 31/2015 – částka 10 000,- Kč – úprava položek – zvýšení položky nákup ostatních služeb pro inzerci v Karlovarském deníku.

RO 32/2015 – částka 40 000,- Kč – prostředky jsou určeny na zpracování projektové dokumentace cyklostezky Toužim – Útvina – Krásné Údolí – spoluúčast k poskytnuté dotaci.

RO 33/2015 – částka 1 000 000,- Kč – prostředky jsou určeny na opravu střešní konstrukce a střešního pláště Horního hradu – spoluúčast města k poskytnuté dotaci.

RO 34/2015 – částka 60 000,- Kč – prostředky jsou určeny na zpracování pasportu veřejného osvětlení, provozně energetické optimalizace a návrhu koncepce rozvoje veřejného osvětlení města.

RO 35/2015 – částka 832 871,- Kč – neinvestiční dotace z Karlovarského kraje na projekt „Vzdělávání pro konkurenceschopnost“ pro ZŠ Toužim.

RO 36/2015 – částka 95 000,- Kč – neinvestiční dotace z Karlovarského kraje na projekt „Projektová dokumentace cyklostezky Toužim – Útvina – Krásné Údolí.“

RO 37/2015 – částka 82 044,- Kč – snížení neinvestičního příspěvku na projekt „IC digitální vzdělávání“ pro ZŠaMŠ Toužim.

RO 38/2015 – částka 550 000,- Kč – neinvestiční dotace z Ministerstva kultury ČR na obnovu fasády bývalého zámeckého pivovaru, obnova výplní otvorů a další s tím související práce.

Ke zprávě předsedy finančního výboru neměl nikdo z členů zastupitelstva připomínky.

Návrh usnesení č. 12/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zprávu předsedy finančního výboru a schvaluje provedená rozpočtová opatření č. 27/2015 – 38/2015.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 12/4/2015 bylo přijato.**

**K bodu 7 :** P. starosta informoval zastupitelstvo, že po rezignaci Jana Duspivy na mandát člena zastupitelstva se také uvolnilo místo člena školské rady při ZŠ Toužim, jejímiž členy mají být tři zástupci zřizovatele. Členy školské rady jsou Robert Hruža a Jan Vlček. P. starosta navrhl za členku školské rady při ZŠ Toužim pí Růženu Darulovou, která s návrhem souhlasila.

Návrh usnesení č. 13/4/2015:

Zastupitelstvo volí členkou školské rady při ZŠ Toužim paní Růženu Darulovou.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 13/4/20105 bylo přijato.**

**K bodu 8 :** P. starosta zahájil projednání výsledku hospodaření města Toužim za I. pololetí 2015 a předal slovo paní Krátké, která podrobně zhodnotila hospodaření města za I. pololetí letošního roku. Hlavní ukazatele byly naplněny takto:

Příjmy byly naplněny na 60,50% upraveného rozpočtu, v celkové výši 30 125 894,- Kč.

Z toho daňové příjmy	23 325 449,- Kč	to je 58,14%
nedaňové příjmy	3 379 848,- Kč	72,27%
kapitálové příjmy	72 665,- Kč	726,65%
přijaté dotace	3 347 932,- Kč	

Výdaje byly čerpány ve výši 29,45% upraveného rozpočtu, v celkové výši 19 396 920,- Kč

Z toho běžné výdaje	18 305 792,- Kč	to je 38,20%
kapitálové výdaje	1 091 128,- Kč	6,02%

Čerpání kapitálových výdajů proběhne ve 2. pololetí, kdy se budou realizovat připravené investiční akce. Paní Krátká podrobně zhodnotila jednotlivé položky ve výdajové stránce rozpočtu. K předložené zprávě neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 14/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje výsledek hospodaření města Toužim za I. pololetí 2015.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 14/4/2015 bylo přijato.**

**K bodu 9 :** Paní Krátká pokračovala zprávou o hospodaření příspěvkových organizací v I. pololetí letošního roku. Výsledky hospodaření jednotlivých příspěvkových organizací jsou následující:

**Mateřská škola Toužim:**

Náklady hlavní činnosti	3 086 933,35 Kč	Náklady hosp. činnosti	241 256,55 Kč
Výnosy hlavní činnosti	3 366 173,44 Kč	Výnosy hosp. činnosti	290 840,- Kč
Výsl. hosp. z hl. činnosti	279 240,09 Kč	Výsl. hosp. z hosp. činnosti	49 583,45 Kč
<b>Výsl. hospodaření celkem</b>	<b>328 823,54 Kč</b>		

**Základní škola Toužim:**

Náklady hlavní činnosti	10 308 570,57 Kč	Náklady hosp. činnosti	0,- Kč
Výnosy hlavní činnosti	10 308 697,81 Kč	Výnosy hosp. činnosti	900,- Kč
Výsl. hosp. z hl. činnosti	127,24 Kč	Výsl. hosp. z hosp. činnosti	900,- Kč
<b>Výsl. hospodaření celkem</b>	<b>1 027,24 Kč</b>		

**Základní a mateřská škola Toužim:**

Náklady hlavní činnosti	3 274 916,67 Kč
Výnosy hlavní činnosti	4 971 148,94 Kč
<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>1 696 232,27 Kč</b>

**Základní umělecká škola:**

Náklady hlavní činnosti	1 554 679,27 Kč
Výnosy hlavní činnosti	2 210 552,33 Kč
<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>655 873,06 Kč</b>

**Technické služby města Toužim:**

Náklady hlavní činnosti	6 309 845,69 Kč
Výnosy hlavní činnosti	7 418 578,16 Kč
<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>1 108 732,47 Kč</b>

**Bytové hospodářství města Toužim:**

Náklady hlavní činnosti	1 220 989,44 Kč
Výnosy hlavní činnosti	1 697 461,91 Kč
<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>476 472,47 Kč</b>

**Teplárenství města Toužim:**

Náklady hlavní činnosti	4 894 739,98 Kč
Výnosy hlavní činnosti	171 511,21 Kč
<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>- 4 723 228,77 Kč</b>

Z předložených výkazů vyplývá, že příspěvkové organizace hospodařily v I. pololetí letošního roku dobře. Ztráta p.o. Teplárenství města Toužim je pouze fiktivní, je důsledkem způsobu účtování. Organizace v průběhu roku účtuje přijaté zálohy na teplo od odběratelů na účet 324 – krátkodobé přijaté zálohy a úhradu záloh na teplo dodavateli na účet 314 – krátkodobé poskytnuté zálohy. Na konci účetního období dojde k ročnímu vyúčtování tepla a zúčtování záloh ve sledovaném roce, kdy dojde ke srovnání účtu 324 a zaúčtování tržeb za teplo na výnosový účet 601. Přijaté zálohy za teplo od odběratelů jsou příspěvkovou organizací stanoveny v takové výši, aby odpovídaly současným cenám tepla a příspěvková organizace se nedostala do ztráty. P. Petr Vlček – jaké jsou výnosy u ZŠ Toužim? Odpověděla pí Krátká – jsou to příjmy za družinu, kroužky, dotace a příspěvek zřizovatele. Pí Zemanová, ředitelky ZŠ Toužim, informovala, že nízký hospodářský výsledek je ovlivněn rekonstrukcí podlahy tělocvičny, která proběhla v I. pololetí.



Návrh usnesení č. 15/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje výsledek hospodaření příspěvkových organizací, zřízených městem Toužim, za I. pololetí 2015.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 15/4/2015 bylo přijato.**

**K bodu 10 : Prodej nemovitého majetku:**

- a) Zastupitelstvo projednalo žádost pí A. Veličkové o odkoupení části pozemku p.č. 37/9 v k.ú. Políkno u Toužim., kterou od roku 1977, kdy koupili chalupu, užívají jako předzahrádku, v té době již oplocenou. Žadatelka nechala na své náklady vypracovat geometrický plán, dle kterého vznikl nový pozemek p.č. 37/10 o výměře 178 m<sup>2</sup> v k.ú. Políkno u Toužimi. Existenci oplocené předzahrádky doložila dobovou fotografií z roku 1977. Také stará německá mapa prokazuje existenci předzahrádky, i když částečně posunutou proti současnému stavu. Na základě doložených faktů rada záměr na prodej schválila. Komise prodej doporučila a navrhla cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>. Tato cena je navržena v případě, kdy žadatelé již pozemek delší dobu využívají bezúplatně. V našem ceníku taková položka není, a proto je třeba cenu stanovit. Za tuto cenu se již dříve prodalo několik pozemků stejného využití.
- P. Petr Vlček – s prodejem souhlasí, ale proč se tento prodej projednával na třech zastupitelstvech, pak není čas k projednání dalších věcí.
- P. Hlous – pokud jsou i ostatní žádosti podobného rázu, je třeba postupovat u všech stejně.
- Pí Páníková – při minulém projednání stejné žádosti se rozhodlo, že pozemky na návsi se prodávat nebudou.
- P. Veverka – s prodejem nesouhlasí, již dříve bylo schváleno, že pozemky na návších se prodávat nebudou.
- P. Petr Vlček – navrhl pozemek žadatelce prodat nebo o tom již nejednat.
- P. Jan Vlček – jaký je rozumný důvod k neprodání tohoto pozemku? V Bezděkově si podobné typy pozemků víceméně museli koupit.
- Doplnila pí Šnoblová – takto rozhodlo již dříve zastupitelstvo.
- P. Hlous – tyto nové žádosti odpovídají skutečnému stavu?
- Odpověděla pí Šnoblová – všechny pozemky jsou nově zaměřeny dle skutečného stavu.
- P. Hlous – v těchto případech navrhuji pozemky prodat.
- P. starosta k připomínce p. Petra Vlčka vysvětlil, že v případě neschválení žádosti má žadatel právo podat žádost novou, a to se může opakovat.
- P. Petr Vlček – pokud žádost neschválíme, požadujeme odstranění oplocení.
- P. Kadera – při projednávání záměru na prodej v radě, se na základě doplňujících informací záměr schválil a navrhl pozemek pí Veličkové prodat.
- P. Ďuriš – jak se stanovila tato cena?
- Odpověděla pí Šnoblová – v ceníku města není tento typ pozemku oceněn, a proto je navržena cena 60,- Kč/m<sup>2</sup>, která již byla v podobných případech použita.

P. starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 16/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 37/10 o výměře 178 m<sup>2</sup> v k.ú. Políkno u Toužimi, paní A. Veličkové za kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup> + správní poplatek na návrh na vklad do katastru ve výši 1 000,- Kč s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel.

Hlasování:	pro návrh	10
	proti	4
	zdržel se	0

**Usnesení č. 16/4/2015 bylo přijato.**

- b) Zastupitelstvo projednalo žádost p. J. Michalíka o odkoupení části pozemku p.č. 229/1 v k.ú. Luhov u Toužimi, kterou užívá jako zahrádku k rekreaci. Žadatel nechal na své náklady vypracovat geometrický plán, dle kterého byla oddělena část pozemku p.č. 229/1 díl „a“ o výměře 261 m<sup>2</sup> a sloučena do pozemku p.č. 229/10, jehož vlastníkem je žadatel. Komise prodej doporučila a navrhla cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení č. 17/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p.č. 229/1 díl „a“ o výměře 261 m<sup>2</sup> v k.ú. Luhov u Toužimi, panu J. Michalíkovi za kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup> + správní poplatek na návrh na vklad do katastru ve výši 1 000,- Kč s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 17/4/2015 bylo přijato.**

- c) Zastupitelstvo projednalo žádost manželů Odlevákových o odkoupení části pozemku p.č. 229/1 v k.ú. Luhov u Toužimi, kterou využívají jako zahrádku k rekreaci. Žadatelé nechali na své náklady vypracovat geometrický plán, dle kterého byla odděleny část pozemku p.č. 229/1 díl „b“ o výměře 41 m<sup>2</sup> a sloučena do pozemku p.č. 387, jehož vlastníky jsou žadatelé. Komise prodej doporučila a navrhla cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení č. 18/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p.č. 229/1 díl „b“ o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Luhov u Toužimi, manželům Odlevákovým za kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup> + správní poplatky na návrh na vklad do katastru ve výši 1 000,- Kč s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 18/4/2015 bylo přijato.**

- d) Zastupitelstvo projednalo žádost manželů Maškových o odkoupení části pozemku p.č. 229/1 v k.ú. Luhov u Toužimi, kterou využívají jako zahrádku. Žadatelé nechali na své náklady vypracovat geometrický plán, dle kterého byla oddělena část pozemku p.č. 229/1 díl „c“ o výměře 28 m<sup>2</sup> a sloučena do pozemku p.č. 388, jehož vlastníkem jsou žadatelé. Komise prodej doporučila a navrhla cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení č. 19/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p.č. 229/1 díl „c“ o výměře 28 m<sup>2</sup> v k.ú. Luhov u Toužimi manželům Maškovým za kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup> + správní poplatky na návrh na vklad do katastru ve výši 1 000,- Kč s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude nabyvatel.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 19/4/2015 bylo přijato.**

### **K bodu 11 : Záměr na prodej pozemku:**

Zastupitelstvo projednalo záměr na prodej části pozemku p.č. 2042/3 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 6, vodní plocha, o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Třebouň. Žadatelé hodlají pozemky využívat jako přístupovou cestu k nově vytvořené bytové jednotce v domě č.p. 14. Část pozemku p.č. 2042/3 má pronajatý syn žadatelů s manželkou a pozemek p.č. 6, vodní plochu, má pronajat Sbor dobrovolných hasičů v Třebouni. Rada záměr na prodej neschválila. Doplnil p. starosta – rada záměr na prodej neschválila, ale souhlasí s tím, že žadatelé mohou pronajatý pozemek využívat k příjezdu k nově vytvořené bytové jednotce.

P. Hlouš – pokud se požadovaná část pozemku prodá, bude přístup k rybníku?

Odpověděla pí Šnoblová – přístup bude zachován.

P. Hlouš – nebylo by vhodnější žadatelům prodat pouze část pozemku podél jejich nemovitosti jako přístupovou cestu?

Odpověděl p. starosta – i v tomto případě by se musela prodat část vodní plochy, která sice není zatopena, rybník je pouze na části pozemku p.č. 6.

Pí Páníková – navrhla prodat pruh podél hranice jejich pozemku, aby se vytvořil přístup na požadovaný pozemek.

P. Kadera – navrhl záměr na prodej v požadovaném rozsahu neschválit a s žadateli dále jednat o řešení jejich problému.

Návrh usnesení č. 20/4/2015:

Zastupitelstvo zamítá záměr na prodej části pozemku p.č. 2042/3 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 6 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň s tím, že s žadateli bude dále jednáno o změně rozsahu požadovaných pozemků.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 20/4/2015 bylo přijato.**

### **K bodu 12 : Bezúplatný převod majetku města:**

Zastupitelstvo projednalo návrh na bezúplatný převod majetku města na TSM Toužim. Sboru dobrovolných hasičů Toužim město v listopadu 2014 pořídilo novější auto Volkswagen Transporter kombi a stávající starší auto Fiat Ducato se stalo pro jednotku SDH nepotřebným majetkem. TSM Toužim může toto vozidlo využívat na dopravu materiálu a pracovníků při práci v částech města, a proto rada navrhuje bezúplatný převod na tuto příspěvkovou organizaci. Dále bylo v červnu 2015 pořízeno 5 ks pivních stolů a 5 ks pivních setů, které jsou uloženy v prostorách TSM Toužim, a rada také navrhuje bezúplatný převod na tuto příspěvkovou organizaci:

inv. č. 0469	Fiat Ducato, rok výroby 2001, pořízeno 05.06.2008	za cenu	259 088,- Kč
inv. č. 1958	pivní set (stůl + 2 lavice)	5 ks	8 895,- Kč
inv. č. 1959	stůl k pivnímu setu	5 ks	8 450,- Kč

P. Petr Vlček – proti převodu nic nemá, ale je podivné hlasovat o autu, které v TSM Toužim již jezdí.

Odpověděl p. starosta – auto je v majetku města, a aby to bylo správné, je třeba odsouhlasit převod nebo nějak jinak vyřešit provoz auta. Je jednodušší auto převést na provozovatele.

P. Ďuriš – převod auta ano, ale k čemu jsou TSM pivní sety.

Nikdo další neměl k převodu majetku města připomínky.

Návrh usnesení č. 21/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod následujícího majetku města Toužim příspěvkové organizaci TSM Toužim:

inv. č. 0469	Fiat Ducato, rok výroby 2001, pořízeno 2008	poř. cena	259 088,- Kč
inv. č. 1958	pivní set (stůl + 2 lavice)	5 ks	poř. cena 8 895,- Kč
inv. č. 1959	stůl k pivnímu setu	5 ks	poř. cena 8 450,- Kč

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 21/4/2015 bylo přijato.**

### **K bodu 13 : Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy na dotaci pro SDH Toužim:**

Zastupitelstvo projednalo návrh veřejnoprávní smlouvy mezi městem Toužim – příjemcem a Karlovarským krajem – poskytovatelem, na poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro SDH Toužim z dotačního programu Karlovarského kraje „Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Karlovarského kraje“, na absolvování odborné přípravy ve výši 400,- Kč a na úhradu nákladů na zásahy mimo území města Toužim, ve výši 10 274,- Kč. K návrhu smlouvy neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 22/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro město Toužim z dotačního programu Karlovarského kraje „Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Karlovarského kraje“ ve výši 10 674,- Kč, určenou pro SDH Toužim.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 22/4/2015 bylo přijato.**

### **K bodu 14 : Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s Římskokatolickou farností Toužim:**

Zastupitelstvo projednalo návrh veřejnoprávní smlouvy mezi městem Toužim – poskytovatelem a Římskokatolickou farností Toužim – příjemcem, na poskytnutí dotace z rozpočtu města Toužim v roce 2015, a to částku 100 000,- Kč. Tyto prostředky město získalo z Programu regenerace městských památkových zón a rezervací v letošním roce a zastupitelstvo již dříve rozhodlo o využití této dotace na opravu Horního hradu částkou 525 000,- Kč a na opravu kostela Narození Panny Marie v Toužimi částkou 100 000,- Kč. K návrhu smlouvy neměl nikdo připomínky.

Návrh usnesení č. 23/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 100 000,- Kč Římskokatolické farnosti Toužim, na obnovu části fasády kostela Narození Panny Marie v Toužimi, z Programu regenerace městských památkových zón a rezervací v roce 2015.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 23/4/2015 bylo přijato.**

## **K bodu 15 : Žádost HZS Karlovarského kraje o dotaci na rok 2016:**

Zastupitelstvo projednalo žádost HZS Karlovarského kraje o dotaci na rok 2016 ve výši 250 000,- Kč na pokrytí investičních výdajů na stanici Toužim ve výši 130 000,- Kč na pořízení sušící skříně a provedení stavebních úprav a na pokrytí neinvestičních výdajů ve výši 120 000,- Kč na nákup věcných prostředků, úhradu provozních nákladů a služeb stanice Toužim.

Pí Páníková – provoz stanice HZS v Toužimi je financován Karlovarským krajem a toto je takový bonus?

Odpověděl p. starosta – tento bonus vyplývá z období, kdy pro naši jednotku SDH byl převeden hasičský automobil od HZS Karlovarského kraje. Poskytnuté prostředky jsou skutečně využívány pro stanici Toužim, což je vidět na jejím stavu a dotace je vždy řádně vyúčtována. V průběhu projednávání tohoto bodu zasedání zastupitelstva opustil p. Robert Hruza a dále bylo přítomno 13 členů zastupitelstva.

P. Ďuriš – jak bylo řečeno, stanice vypadá dobře, tak na co potřebují další prostředky. Odpověděl p. starosta – v žádosti o dotaci je popsáno na co se tyto investiční a neinvestiční prostředky použijí. Záleží na zastupitelstvu, jestli bude dotace poskytnuta.

Návrh usnesení č. 24/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace ve výši 250 000,- Kč pro HZS Karlovarského kraje, stanici Toužim s tím, že částka 250 000,- Kč bude zařazena do návrhu rozpočtu města Toužim na rok 2016.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 24/4/2015 bylo přijato.**

## **K bodu 16 : Návrh na uzavření smlouvy s Regionální radou regionu soudržnosti Severozápad:**

Zastupitelstvo projednalo návrh smlouvy mezi městem Toužim – příjemcem a Regionální radou regionu soudržnosti Severozápad – poskytovatelem, o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků poskytovatele na projekty spolufinancované z rozpočtu Evropské unie. Prostředky jsou poskytnuty na projekt „Toužim, rekonstrukce vozovek a chodníků“ ve výši 85% celkových způsobilých výdajů, maximálně však do částky 10 342 631,74 Kč. Příjemce je povinen zajistit úhradu zbylé části způsobilých výdajů a všech nezpůsobilých výdajů projektu. Práce na realizaci projektu v současné době probíhají a projekt bude dokončen do 30.09.2015.

P. Kadera – navrhl smlouvu podepsat, nabídnuté prostředky nemůžeme odmítnout. K uzavření této smlouvy neměl nikdo další připomínky.

Návrh usnesení č. 25/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad ve výši 85% celkových způsobilých výdajů, maximálně však částku 10 342 631,74 Kč.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 25/4/2015 bylo přijato.**

### **K bodu 17 : Požadavek na zásobování Kojšovic a Luhova pitnou vodou:**

Zastupitelstvo se zabývalo řešením nedostatku pitné vody v Kojšovcích a Luhově z místních zdrojů – studní. P. starosta připomněl, že již v roce 2006 město připravovalo napojení Kojšovic na vodovod z Toužimi. Byť bylo všechno připraveno, včetně stavebního povolení, k realizaci nedošlo, což byla škoda. Situace v letošním létě, kdy byl nedostatek vody, způsobila, že se muselo přistoupit k dovážení vody do Kojšovic. Při této příležitosti se také řešil požadavek obyvatel a chatařů o zavedení vody do všech tří částí Luhova a to z Třebouně. Ve spolupráci s VaK Karlovy Vary, a.s. byl zpracován záměr na stavbu vodovodu do Luhova. Vzhledem k nízkému odběru vody však vodárny nejsou schopny zajistit kvalitu vody a také náklady ve výši cca 4 mil. Kč, ve vztahu k počtu odběratel, nedávají šanci na získání dotace. Otázka vodovodu do Kojšovic je o něco lepší, je zde větší počet trvale žijících obyvatel a dal by se řešit i vodovod na Krásný Hrad. Náklady na tento vodovod jsou srovnatelné s náklady na vodovod do Luhova. Problém s vodou do těchto částí by se měl řešit, neboť stávající trend počasí může způsobit problémy i v dalších letech a provizorní zásobování vodou by bylo velmi drahé. P. starosta navrhl zařadit vodovod do Kojšovic do plánu investic VaKu s tím, že by bylo možno získat dotaci od Karlovarského kraje a stavbu spolufinancovat i z prostředků Vodohospodářského sdružení obcí Karlovarského kraje. Náklady pro město by byly ve výši do dvou milionů Kč v případě, že by se připojil i Krásný Hrad. Realizace připadá až v roce 2017, po vyřízení všech náležitostí.

P. Kadera – vodovod do Kojšovic byl připraven, ale obyvatelé se odmítli na vodovod připojit. To byl důvod, proč se vodovod nerealizoval. Nyní je pro stavbu vodovodu, ale s podmínkou, že se obyvatelé na vodovod připojí. Je toho názoru, že vodovod do Luhova by se zatím neměl realizovat.

Na argument o odmítnutí připojení na vodovod negativně reagovali přítomní občané Kojšovic p. Němec a pí Šmídová.

P. Němec dále podotkl, že voda ve studnách na návsi je nekvalitní a zapáchá.

Reagoval p. starosta – obyvatelé by si měli uvědomit, kam vypouštějí splašky - do rybníka a do příkopu. Nyní jsou náklady na hospodaření s vodou minimální, v případě napojení na vodovod a případně na kanalizaci jsou náklady cca 75,- Kč/m<sup>3</sup> vody. Dále p. starosta upozornil, že v rámci stavby vodovodu bude realizován hlavní rozvod a odběratelé si musí zřídit přípojky na vlastní náklady.

P. Ďuriš informoval o možnosti zřízení podružného vodoměru na odběr vody pro zalévání, za jejíž spotřebu se nehradí stočné. Dále podpořil nutnost vodovodu a následně i kanalizace s čistírnou.

P. Petr Vlček – zastal se předchozího vedení města a konstatoval, že zásobování obyvatel vodou by měla být věc státu a Evropská unie by měla poskytovat dotace na takovéto věci. S vodovodem do Kojšovic souhlasí, vodovod do Luhova je moc drahý.

Na závěr diskuze k tomuto bodu vystoupil p. Ženíšek – město by mělo zahájit přípravu na vodovod do Kojšovic a Krásného Hradu a vodovod do Luhova zatím odložit.

Návrh usnesení č. 26/4/2015:

Zastupitelstvo schvaluje zahájit přípravu vodovodu do Kojšovic a Krásného Hradu s tím, že se město Toužim bude podílet na spolufinancování akce a schvaluje prozatímní odložení realizace vodovodu do Luhova.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 26/4/2015 bylo přijato.**

### **K bodu 18 : Diskuze:**

P. Jan Vlček – některé body, které v úvodu navrhoval p. Petr Vlček, by se měly projednat na příštím zasedání zastupitelstva. Dále se zeptal na výběrová řízení na obsazování volných pracovních míst na úřadě nebo u příspěvkových organizacích. Podle jakých kritérií jsou pracovníci vybíráni a kdo je vybírá.

Odpověděl p. starosta – na uvolněná místa se vyhláší výběrové řízení na obsazení této pozice, z podaných přihlášek výběrové komise vybere vhodného zájemce. Výběrovou komisí většinou tvoří p. starosta, p. tajemník a někteří pracovníci úřadu nebo členové rady.

P. Jan Vlček konstatoval, že proti vybraným pracovníkům nic nemá, ale město by mělo víc preferovat toužimské občany.

P. starosta odpověděl, že v několika posledních výběrových řízeních uspěli občané ze Žlutic, ale to znamená pouze to, že do těchto výběrových řízení nebyly přihlášeni kvalitnější občané z Toužimi. Nepreferujeme Žlutické občany.

P. Petr Vlček – vyjádřil velké zklamání nad přístupem většiny zastupitelů k jeho návrhům, a to hlavně k řešení dopravní situace Na Zámecké a na Sídlišti. Pokud se tam něco stane, bude to vina vás všech. V Tepelské ulici se vybudovala obytná zóna a na Sídlišti to nejde, a to zde žije podstatně víc obyvatel. Dále navrhl osadit zde projektor, aby všichni přítomní měli možnost vidět informace o projednávaných pozemcích. Kritizoval náročnost výzvy na obsazení redakční rady Toužimských novin. Navrhl, aby ve všech usneseních bylo uvedeno kdo a jak hlasoval a ne jenom čísla.

Reagoval p. Hlous – kdo má zájem o hlasování, může na zasedání přijít.

P. Veverka – připomněl, že při projednávání navržených bodů p. Petrem Vlčkem, by měli být přítomni ti, jichž se projednává věc týká.

P. Ďuriš – přestože má město obchvatem ulehčenou dopravu v centru, kritizoval řešení dopravy na náměstí J. z Poděbrad.

P. Jan Vlček – zeptal se p. Petra Vlčka, proč zde stále probírá TSM Toužim a Penny market?

P. Petr Vlček – není správné, aby pracovníci pracovali nejdříve u soukromých subjektů a pak teprve na komunikacích města, neplní plán zimní údržby.

Diskuzi k tomuto bodu doplnil p. Ďuriš o svoje poznatky ze zimní údržby.

P. Schierl – zeptal se, jestli ve městě probíhá akce na přejmenování ulic.

Odpověděl p. starosta – žádné ulice se nepřejmenovávají.



P. starosta poděkoval všem diskutujícím a diskuzi ukončil.

**K bodu 19 závěr:**

P. starosta v 19:45 hod. ukončil zasedání zastupitelstva, poděkoval všem přítomným za účast a popřál příjemné prožití zbytku večera.

Zapsal Šimonovský

V Toužimi 22.09.2015

.....  
Alexandr ŽÁK  
starosta

Ověřovatelé:

.....  
MUDr. Richard HLOUS

.....  
Jan VLČEK

Upozornění: Zveřejněný text zápisu a usnesení Zastupitelstva města Toužim je upraven v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.