

Zasedání zastupitelstva města Toužim

Číslo : 5 / 2009
Datum : 17. 12. 2009

Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva města Toužim konaného dne 17.12.2009

Přítomni : Dle presenční listiny je od začátku přítomno 12 členů zastupitelstva. Před projednáním bodu č. 8 se dostavil člen zastupitelstva p. Veverka. Omluveni jsou pí Slavíková a p. Hoza.

Program :

1. Zahájení
2. Odsouhlasení navrženého programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zpráva předsedy kontrolního výboru
5. Zpráva předsedy finančního výboru
6. Projednání rozpočtového provizoria na rok 2010
7. Projednání žádostí o prodej nemovitého majetku
8. Projednání návrhů na bezúplatný převod pozemků
9. Projednání návrhu na převod kanalizace od LČR
10. Projednání žádosti o směnu pozemků
11. Projednání návrhu likvidační komise
12. Projednání návrhu na odpis pohledávek
13. Projednání návrhu odměn pro členy výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva
14. Projednání návrhu na volbu přísedící Okresního soudu v K. Varech
15. Informace starosty
16. Závěr

K bodu 1 : P. starosta zahájil v 17:01 zasedání zastupitelstva města Toužim (dále jen „zastupitelstvo“), přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva a hosty. Konstatoval, že přítomností 12 členů zastupitelstva je zasedání usnášeníschopné.

K bodu 2 : P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva a požádal o dodatečné zařazení projednání návrhu na odpis pohledávek jako bod programu č. 12. Původní body č. 12 až 15 jsou nyní body 13 až 16 programu.

Návrh pro hlasování: Schválit navržený program zasedání zastupitelstva doplněný o bod „Projednání návrhu na odpis pohledávek“.

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 3 : P. starosta navrhl do komise pro ověřování zápisu p. Šustu a p. Schierla.

Hlasování:	pro návrh	11	11
	proti	0	0
	zdržel se	1	1

K bodu 4 : Předseda kontrolního výboru p. Janák přednesl zprávu kontrolního výboru. Z usnesení z minulého zasedání zastupitelstva nebyla dokončena směna pozemků s doplatkem p. Urbana a dále připomínka, že zastupitelstvo dosud neurčilo konkrétní členy osadního výboru v Prachometech, pouze schválilo předsedu. K uvedené připomínce je třeba dodat, že v usnesení z minulého zasedání zastupitelstva č. 10/4/2009 je schváleno zřízení 5-ti členného osadního výboru v Prachometech s předsedkyní pí Mgr. Věnceslavou Wernerovou. Toto usnesení je plně v souladu s § 120 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obecní zřízení. Pro naplnění připomínky kontrolního výboru jsou dalšími členy osadního výboru v Prachometech Vlasta Geyerová, František Werner, Josef Skořepa a Heleny Kukačková.

Z usnesení z minulých jednání zastupitelstva není dokončena směna lesních pozemků u zámku s Lesy ČR.

Kontrolní výbor dále navrhuje zastupitelstvu a radě města zajistit formální úpravu textu zápisů z jednání vedoucí k jednoznačnému a přesnému určení projednávaných a rozhodovaných věcí, zejména při převodech a pronájmech majetku města. Dále navrhuje doplnit znění zveřejňovaných zápisů a usnesení zastupitelstva a rady města vždy o upozornění, že text je upraven s ohledem na zákon o ochraně osobních údajů.

P. Schierl uvedl, že ze strany p. starosty dochází k porušování zákona o obcích, když mu odmítl předložit k nahlédnutí zápis z jednání rady města. Dle zákona o obcích má člen zastupitelstva nárok na nahlédnutí do zápisu z jednání rady. Na základě těchto skutečností navrhl provedení kontroly vedení zápisu ze schůzí rady města a jejich uložení u městského úřadu.

P. starosta konstatoval, že všichni členové mají k dispozici usnesení ze schůze rady, o možnosti nahlédnutí do zápisu ví a když p. Schierl požádal o nahlédnutí do zápisu p. starosta mu nabídl přečtení požadovaného bodu. Toto p. Schierl odmítl. Dále p. Schierlovi vytkl, že se odmítá řídit rozhodnutím zastupitelstva a doplnil, až se zákonem bude řídit p. Schierl, budou jej dodržovat i ostatní.

Usnesení 4/5/2009 : Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru.

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 5 : Za nepřítomného předsedu finančního výboru podal všeobecnou informaci p. starosta, zpráva finančního výboru bude předložena na příštím zasedání zastupitelstva. Dále informoval zastupitelstvo, že ještě budou radou schválena a provedena rozpočtová opatření v souvislosti s úhradou dokončených projektů dotačních titulů. Všechna rozpočtová opatření budou také předložena na příštím zasedání zastupitelstva.

Usnesení 5/5/2009 : Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci p. starosty k finančnímu výboru s tím, že na příštím zasedání zastupitelstva bude předložena zpráva finančního výboru a zpráva o provedených rozpočtových opatřeních, která budou provedena v závěru roku v souvislosti s úhradou dokončených projektů dotačních titulů.

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 6 : P. starosta informoval zastupitelstvo, že v souvislosti s tím, že návrh rozpočtu na příští rok bude připraven k projednání v měsíci březnu 2010, musí město do doby schválení rozpočtu hospodařit dle rozpočtového provizoria. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení. V tomto období se předpokládá pokračování v započatých investičních akcích z letošního roku. Audit hospodaření města bude koncem února a tak v březnu budeme moci projednat návrh rozpočtu včetně závěrečného účtu města.

Usnesení 6/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo do doby schválení rozpočtu na příští rok rozpočtové provizorium na rok 2010. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení. Při čerpání provozních výdajů se vychází ze skutečných výdajů minulého roku.

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 7 : Zastupitelstvo projednalo žádosti o prodej nemovitého majetku a k jednotlivým žádostem zaujalo toto stanovisko:

- a) 1239/2009 - žádost o koupi pozemku p.č. 229/15 o výměře 126 m² v k.ú. Luhov. Jedná se o zbytek původní parcely, jejíž část byla prodána vlastníkům sousední rekreační chaty. Žadatelé tuto parcelu užívají společně s vlastním pozemkem jako zahradu. Komise výstavby doporučuje prodej s cenovým zohledněním dřívějšího užívání pozemku.

Návrh pro hlasování : Žadatelům prodat pozemek p.č. 229/15 o výměře 126 m² v k.ú. Luhov za cenu 60,- Kč/m².

Hlasování:	pro návrh	11
	proti	0
	zdržel se	0
	nehlasoval	1

Usnesení 7/a/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo prodej pozemku p.č. 229/15 o výměře 126 m² v k.ú. Luhov za cenu 60,- Kč/m².

- b) 1367/2009 – žádost o koupi pozemku p.č. 1491 o výměře 261 m² v k.ú. Políkno. Pozemek sousedí z jedné strany s pozemkem ve spoluvlastnictví žadatele a z druhé

strany s původní polní cestou ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR. Prodejem nedojde k omezení průjezdu po přilehlé cestě. Komise doporučuje prodej pozemku.

Návrh pro hlasování : Žadatelovi prodat pozemek p.č. 1491 o výměře 261 m² v k.ú. Políkno za cenu 20,- Kč/m².

Hlasování:	pro návrh	11
	proti	0
	zdržel se	0
	nehlasoval	1

Usnesení 7/b/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo prodej pozemku p.č. 1491 o výměře 261 m² v k.ú. Políkno za cenu 20,- Kč/m².

- c) 1448/2009 – žádost o koupi části pozemku p.č. 1399/1 o výměře cca 700 m² v k.ú. Toužim. Jedná se o část pozemku přiléhající ke stávajícímu areálu STK a prodejny vozidel žadatele v Toužimi. Záměrem žadatele je další rozšíření odstavných ploch pro motorová vozidla jedoucí do STK. Komise doporučuje prodej pozemku. Po této části pozemku sice chodí vlastníci zahrádek, ale zůstane průchod po hraně pozemku nebo kolem Střely. Přístup k těmto zahrádkám je dále možný z Tepelské ulice. P. Kadera doporučil prodej z důvodu zamezení vstupu žáků školy a učiliště, kteří zde dělají nepořádek. Také p. Horník podpořil prodej, přístup k zahrádkám je možný i kolem školy učiliště.

P. Schierl chtěl objasnit nařčení, že nedodrhuje zákon o obcích. Zákon svěřuje rozhodnutí o prodeji nemovitého majetku do kompetence zastupitelstva a zde se vede dlouhodobý spor o tom kdo schvaluje záměr na prodej. P. starosta odejmul p. Schierlovi slovo a ukončil tuto diskuzi.

Návrh pro hlasování : Žadatelovi prodat část pozemku p.č. 1399/1 o výměře cca 700 m² v k.ú. Toužim za cenu 30,- Kč/m².

Hlasování :	pro návrh	11
	proti	0
	zdržel se	0
	nehlasoval	1

Usnesení 7/c/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo prodej části pozemku p.č. 1399/1 o výměře cca 700 m² v k.ú. Toužim za cenu 30,- Kč/m².

- d) 1614/2009 – žádost o koupi části pozemku p.č. 490/9 o výměře 69 m² v k.ú. Dobrá Voda. Požadovaná část pozemku je dlouhodobě oplocena a tvoří součást zahrady u rekreačního domu žadatelů. Vzhledem k tomu, že se jedná o prodej pozemku, který je již delší dobu žadatelů využíván je v případě prodeje navržena cena 60,- Kč/m², stejná jako při prodeji podobně využívaných pozemků. Komise navrhuje prodej pozemku.

Návrh pro hlasování : Žadatelům prodat část pozemku p.č. 490/9 o výměře 69 m² v k.ú. Dobrá Voda za cenu 60,- Kč/m².

Hlasování:	pro návrh	11
	proti	0
	zdržel se	0
	nehlasoval	1

Usnesení 7/d/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo prodej části pozemku p.č. 490/9 o výměře 69 m² v k.ú. Dobrá Voda za cenu 60,- Kč/m².

- e) 1387 – 1399/2009 – žádosti několika nájemců zahrádek v Kosmové o odkoupení jednotlivých pronajatých zahrádek. Z předložených podkladů a zákresu vyplývá, že v současné době o koupi zahrádky nemají zájem všichni nájemci. Uvedené zahrádky se nacházejí na pozemcích p.č. 142/13, 142/14 a částích pozemků p.č. 142/12 a 1507/1 v k.ú. Kosmová. Komise je toho názoru, že uvedené pozemky by neměly být rozděleny na jednotlivé zahrádky. Případné rozparcelování a prodej by v budoucnu mohl způsobit zhoršení nebo znemožnění realizace záměrů města na využití území. Zachování pronájmu rovněž umožňuje snazší řešení nežádoucího užívání zahrádky. Z těchto důvodů komise doporučuje zachovat stávající nájemní vztah. P. Hlous - rada sice schválila záměr na prodej, ale po zvážení uvedených důvodů doporučuje zahrádky neprodávat.

Návrh pro hlasování : Neschválit prodej zahrádek v Kosmové a navrhnout zachování nájemního vztahu.

Hlasování:	pro návrh	11
	proti	0
	zdržel se	0
	nehlasoval	1

Usnesení 7/e/5/2009 : Zastupitelstvo neschválilo prodej zahrádek na pozemcích p.č. 142/13, 142/14 a částích pozemků p.č. 142/12 a 1507/1 v k.ú. Kosmová a navrhuje zachovat nájemní vztah.

- f) Žádost o koupi pozemků p.č. 976/6 a 976/8 o celkové výměře 0,8468 ha v k.ú. Kosmová. Větší část pozemku p.č. 976/6 je zalesněna nálety, což prakticky znemožňuje zemědělskou činnost a na druhém pozemku p.č. 976/8 existuje přírodní vodovodní potrubí z jímacího zářezu do vodojemu a zároveň pozemek nijak nenavazuje na pozemky žadatele. Rada města doporučuje neprodávat pozemky určené k zemědělské činnosti a navrhuje ponechat pozemky v nájmu.

Návrh pro hlasování : Neschválit prodej pozemků p.č. 976/6 a 976/8 v k.ú. Kosmová a ponechat nájemní vztah.

Hlasování:	pro návrh	11
	proti	0
	zdržel se	0
	nehlasoval	1

Usnesení 7/f/5/2009 : Zastupitelstvo neschválilo prodej pozemků p.č. 976/6 a 976/8 v k.ú. Kosmová a navrhuje zachovat nájemní vztah.

K bodu 8 : a) Před projednáním tohoto bodu se dostavil člen zastupitelstva p. Veverka a doplnil tak zastupitelstvo na 13 členů. V tomto bodě zastupitelstvo projednalo nabídku bezúplatného převodu pozemků p.č. 1459/30 a 1459/36 o celkové výměře 3 371 m² v k.ú. Toužim za účelem vybudování místní komunikace a veřejného osvětlení. P. starosta konstatoval, že nabídka je dosti neobvyklá a předpokládal by vedle bezúplatného převodu ještě finanční spoluúčast při stavbě komunikace a osvětlení. Tento názor podpořil p. Kadera konstatacím, že město prodávalo stavební pozemky za 250 Kč/m² včetně vybudovaných všech inženýrských sítí. Město prodává nezasíťované pozemky za 50 Kč/m². P. Ženíšek konstatoval, že v této lokalitě již stojí 5 domů a dále bude postaveno dalších 16 domů a nebylo by rozumné, aby komunikace patřila fyzické osobě. Všichni budou občany města a měli by mít zajištěn přístup ke svým nemovitostem z komunikace města. Město sice s touto investicí nepočítalo, společné řešení se určitě najde. Souhlasí s bezúplatným převodem. P. Hlous podotkl, že město se potýká s výpadkem příjmů ve výši 5 mil Kč, máme náměstí v dezolátním stavu, máme zámek a pivovar v dezolátním stavu a toto by měly být naše priority. Náměstí se týká 2 tis. obyvatel a je kritizováno návštěvníky města. Má obavu, že město na požadované akce nebude mít dostatek prostředků. P. Schierl – je to aktivita soukromého investora, který si měl tuto věc zajistit dopředu a pokud město pozemky převezme budou vlastníci nemovitostí požadovat vybudování komunikace i veřejného osvětlení. Řešením by bylo vybudování komunikace a osvětlení soukromým investorem a předání do správy městu. V současné době asi město nebude mít dostatek prostředků na financování těchto akcí. P. Kadera podpořil tento názor. P. Hlous upozornil na možnost, že v případě schválení bezúplatného převodu mohou vlastníci nemovitostí velmi rychle požadovat vybudování komunikace. P. starosta doplnil, že by byla možná nějaká spoluúčast města, včetně snahy na zajištění dotace. Tato jednání však musí předcházet schvalování bezúplatného převodu. Doplnil p. Žák – existuje právní dokument, dle kterého po převzetí pozemků město uzavře se zainteresovanou osobou smlouvu o výstavbě, kde se uvede, kdo se jak bude podílet na financování. P. starosta navrhl tuto nabídku dnes neřešit a pozvat zainteresované osoby k projednání této záležitosti. V průběhu diskuze jednání opustili p. Horník a p. Veselý.

Návrh pro hlasování: Odložit nabídku bezúplatného převodu pozemků p.č. 1459/30 a 1459/36 v k.ú. Toužim do doby upřesnění požadavku na vybudování místní komunikace a veřejného osvětlení a způsobu financování.

Hlasování:	pro návrh	11
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení 8/a/5/2009 : Zastupitelstvo odložilo nabídku bezúplatného převodu pozemků p.č. 1459/30 a 1459/36 v k.ú. Toužim do doby upřesnění požadavku na vybudování místní komunikace a veřejného osvětlení a způsobu financování.

b) Zastupitelstvo projednalo nabídku bezúplatného převodu části pozemku p.č. 3098/1 na němž je umístěna stavba chodníku ve Žlutické ulici, jehož vlastníkem je Karlovarský kraj. Město Toužim zajistilo a uhradilo položení obrubníků kolem chodníku a dále má v úmyslu upravit i povrch chodníku. Z těchto důvodů město oslovilo Krajskou správu a údržbu silnic

Karlovarského kraje s návrhem na bezúplatný převod části uvedeného pozemku. KSÚS zadá příslušný geometrický plán, který dle předběžné dohody také uhradí.

Usnesení 8/b/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo návrh bezúplatného převodu části pozemku p.č. 3098/1 v k.ú. Toužim z majetku Karlovarského kraje do majetku města Toužim s tím, že geometrický plán uhradí KSÚS Karlovarského kraje. Na této části pozemku je umístěna stavba chodníku ve Žlutické ulici v Toužimi.

Hlasování:	pro návrh	10
	proti	0
	zdržel se	1

K bodu 9 : V tomto bodě p. starosta informoval radu, že původní náplní tohoto bodu byl převod kanalizace a vodovodu v Plzeňské ulici, v části „Na hájence“, od Lesů ČR do majetku města Toužim a následně vklad tohoto majetku města do Vodárenského sdružení obcí západních Čech. Dohoda s Lesy ČR však ani přes odložení termínu zasedání zastupitelstva nebyla uzavřena a tak k dnešnímu jednání p. starosta pouze předložil informaci o současném stavu problému, který se táhne již mnoho let. Lesy ČR údajně nemohou bezúplatně převést kanalizaci a vodovod městu a konkrétní nabídku prodeje zatím nepředložily. P. Kadera doporučil trvat na bezúplatném převodu. Při projednávání tohoto bodu byli přítomni všichni členové zastupitelstva.

Usnesení 9/5/2009 : Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o přípravě převodu kanalizace a vodovodu v Plzeňské ulici, v části „Na hájence“, do majetku města Toužim.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 10 : Zastupitelstvo projednalo již jednou odloženou nabídku na směnu svého pozemku p.č. 118/2 o výměře 1 358 m² v k.ú. Branišov, za část pozemku města p.č. 1240/1 o výměře cca 3 700 m² v k.ú. Nežichov. Nyní jsou předloženy na tyto lesní pozemky znalecké posudky, které činí 38 243 Kč za pozemek nabízený a 34 240 Kč za pozemek města. P. starosta navrhl rozhodnutí odložit do doby provedení místního šetření nabízeného pozemku.

Usnesení 10/5/2009 : Zastupitelstvo odložilo nabídku na směnu pozemků p.č. 118/2 – lesní pozemek o výměře 1 358 m² v k.ú. Branišov za část pozemku města p.č. 1240/1 – lesní pozemek o výměře cca 3 700 m² v k.ú. Nežichov do doby provedení místního šetření.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 11 : a) Zastupitelstvo projednalo návrh likvidační komise na vyřazení majetku s pořizovací hodnotou nad 20 tis. Kč. Z majetku ZŠ Toužim se jedná o vyřazení počítače inv.

číslo 761 s pořizovací hodnotou 25.832,- Kč. Počítač je poškozený a dle vyjádření APSA je oprava nerentabilní.

Usnesení 11/a/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo vyřazení neupotřebitelného počítače inv. číslo 761 s pořizovací cenou 25.832,- Kč z majetku ZŠ Toužim a předání k likvidaci společnosti APSA Toužim.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

b) Dále likvidační komise navrhuje vyřadit z majetku města Studii zahradně architektonického řešení náměstí v Toužimi z roku 2006 inv. číslo 0896 v hodnotě 26.570,- Kč. Tato studie se vzhledem ke zpracování nového projektu na celkovou rekonstrukci náměstí stala nepotřebnou.

Usnesení 11/b/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo vyřazení nepotřebné Studie zahradně architektonického řešení náměstí v Toužimi inv. číslo 0896 s pořizovací cenou 26.570,- Kč z majetku města Toužim.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 12 : **a)** Zastupitelstvo projednalo návrh na odepsání pohledávky z účetnictví města Toužim a to náklady vynaložené na opravu střechy zámku ve výši 650.882,- Kč. Zajištění opravy střechy poškozené krádeží měděné krytiny nařídil městu stavební úřad. Vzhledem k tomu, že město získalo zámek zpět do svého vlastnictví, na základě neplatnosti první kupní smlouvy, je také tato pohledávka proti společnosti Business Rabbi nevymahatelná.

Usnesení 12/a/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo odpis pohledávky společnosti Business Rabbi, se sídlem v Praze, ve výši 650.882,- Kč – náklady vynaložené městem Toužim na opravu střechy zámku.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

b) Zastupitelstvo projednalo návrh na odepsání pohledávky z účetnictví města Toužim a to náklady na tisk velkoplošných map a fotografií ve výši 33.726,- Kč pro společnost Vladař, z.s.p.o., Valeč, na jimi organizovanou Evropskou konferenci o venkovu v Teplé. Společnost byla několikrát upomínána o proplacení faktury, ale došlo mezitím i k jejímu zániku.

Usnesení 12/b/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo odpis pohledávky společnosti Vladař, z.s.p.o., Valeč, ve výši 33.726,- Kč – náklady na tisk velkoplošných map a fotografií.

Hlasování.	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 13 : Zastupitelstvo projednalo návrh rady města Toužim na udělení finanční odměny členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva. Rada navrhla tyto výše odměn:

Finanční výbor	400,- Kč
Kontrolní výbor	300,- Kč
	300,- Kč
	300,- Kč
Osadní výbor v Dobré Vodě	2 000,- Kč

Návrh pro hlasování: Schválit odměny členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva ve výši dle návrhu rady města Toužim.

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	1

Usnesení 13/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo finanční odměny členům výborů, kteří nejsou členy zastupitelstva:

Finanční výbor	400,- Kč
Kontrolní výbor	300,- Kč
	300,- Kč
	300,- Kč
Osadní výbor v Dobré	2 000,- Kč

K bodu 14 : Zastupitelstvo projednalo návrh na převolbu přisedící Okresního soudu v Karlových Varech. Tuto funkci již řadu let vykonává pí A. Vachulková a souhlasí s volbou na další období 2009 – 2013.

Usnesení 14/5/2009 : Zastupitelstvo schválilo převolbu přisedící Okresního soudu v Karlových Varech pro období 2009 – 2013 pí A. Vachulkové.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

K bodu 15 : Informace p. starosty:

Rozsudkem Okresního soudu v Karlových Varech byla první kupní smlouva na p. Sirotku zrušena a zámek se stal po nabytí právní moci dne 2.9.2009 opět majetkem města Toužim. Město jednalo se zástupci Karlovarského kraje, p. Volným a investorem, který má zájem o využití zámku. Krajský úřad požádáme o dotaci na zahájení přípravných prací. Jedním záměrem na využití zámku je vybudování penzionu a léčebny pro postižené Parkinsonovou nemocí a Alzheimerovou nemocí. Tento záměr se jeví jako dobrý a začátkem ledna bude další jednání na kraji s p. Čermákem.

Město získalo dotaci z MAS Vladař na cestu ke kapličce v Lachovicích a dodatečně i na zateplení a výměnu oken v kabinách a krčku haly na hřišti.

Rada neschválila žádost o půjčku společnosti Natura na zakoupení domu v Chyši.

Povodí Berounky požádalo Pozemkový fond o převod rybníka na návsi v Kosmové a připravuje úpravu toku Střely v této části obce.

Město vstoupilo se svými pozemky do Honebního společenstva Toužim – Nežichov. Byl vytvořen základ honitby 611 ha souvislých honebních pozemků. Město má zde zastoupení 227 ha. Starostou honebního společenstva byl zvolen p. J. Vlček. Magistrát města Karlovy Vary nyní přiřčením dalších pozemků vytvoří honitbu.

Město řeší problém s opevněním města, které je na pozemcích soukromých vlastníků a které je třeba opravit. Náš názor je, že vlastník pozemku je i vlastníkem zdi a musí ji tedy udržovat. Jeden spor řeší soud.

Dále p. starosta předložil zastupitelstvu návrh akcí na příští rok:

Výměna oken a zateplení zubního oddělení.

Výměna oken a zateplení části úřadu včetně bezbariérového vstupu.

Úpravu cesty kolem zubního.

Rekonstrukce chodníků v Tepelské ulici a v Plzeňské ulici.

Chodník u bývalého kina.

Výměna světel veřejného osvětlení v Plzeňské a Tepelské ulici.

Parkoviště u hřiště.

Vybudování zastávky v Prachometech.

Úpravu prostranství v Kosmové před paneláky.

Obnovit dešťovou kanalizaci v Třebouni.

Opravit dešťovou kanalizaci u rehabilitace.

Vyklidit a upravit dvůr a kašnu za knihovnou.

Restaurování vnitřku kapličky v Třebouni.

Výstavba kanalizace ve Žlutické ulici s příspěvkem města.

Zateplení budovy kde jsou lékaři.

Oprava komunikace v Komárově včetně demolice bývalé váhy a nové zastávky.

Úprava komunikace ve Vodní ulici.

Budeme žádat o dotace na náměstí a také na výše uvedené relativně menší akce. Také budeme pokračovat v rekonstrukci pivovaru a budou zahájeny záchranné práce na zámku.

Pí Wernerová – vznesla dotaz, či je rybník v Prachometech. Je značně zanesený a znečištěný. Odpověděl p.starosta, že zjistí vlastníka a podá zprávu. Dále p.starosta informoval, že je zakoupen mobiliář do parku, zatím je uložen u TSM.

P. Ďuriš – propadlé výkopy v Plzeňské ulici, jak se bude provádět zimní úklid chodníků, jaká je výše devastace na zámku. Odpověděl p.starosta – propadlé výkopy opraví TSM nebo původce výkopů, chodníky bude udržovat TSM. Při prodeji zámku nebyl odhad a proto se dá těžko určit výše devastace.

P. Schierl – jak je zajištěna zimní údržba v částech – je zajištěna TSM.

- V radě byl projednán nájem prostor v Třebouni pro historická vozidla. Nedojde ke kolizi se současným využitím? Byla nabídnuta hala a část venkovních prostor, ke kolizi nedojde.

- Město objednalo letecké snímky města a částí. Bude je možno využívat? Snímky pořízené z vrtulníku budou dodány jako fotografie a také v elektronické podobě k dalšímu využití. Podrobnosti budou ještě projednány a podáme informaci.

- Stožáry veřejného osvětlení jsou dle ředitele TSM ve velmi špatném stavu a může hrozit až zřícení. Je třeba vytipovat místa kde jsou nejvíce poškozené a tyto vyměnit.

- Dle usnesení rady byl členům rady schválen finanční dar. V současné hospodářské situaci není vhodné dávat z rozpočtu dary. Odpověděl p. starosta – nejsou to částky na zbohatnutí.

- Navrhl provedení kontroly zápisů rady města. Nejde o věcný obsah, ale o formu, kterou stanovuje zákon. Odpověděl p. Hlous - zákon umožňuje členům zastupitelstva nahlédnout do zápisů z jednání rady a tak podle toho postupuje.

K bodu 16 : P. starosta poděkoval všem členům zastupitelstva za celoroční práci, popřál hodně úspěchů a zdraví v příštím roce a v 19:33 hod.ukončil zasedání zastupitelstva.

Zapsal: Šimonovský

V Toužimi 17.12. 2009

.....
Mgr. Milan KADERA
místostarosta

.....
Antonín VRÁNA
starosta

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Václav ŠUSTA

.....
Jiří SCHIERL

Upozornění : Zveřejněný text „Zápis a usnesení ze zasedání zastupitelstva města Toužim“ je upraven v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.