



# MĚSTO TOUŽIM

Sídliště 428  
364 01 Toužim

## Zasedání Zastupitelstva města Toužim

Číslo: 4/2018  
Datum: 26. 9. 2018  
Č.j.: 3668/18/PCh

### Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Toužim č. 4 konaného dne 20. září 2018

**Přítomni:** Dle prezenční listiny je od začátku zasedání přítomno 14 členů zastupitelstva.

**Omluveni:** Ing. Jiří Horník, DiS.

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Odsouhlasení navrženého programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zpráva předsedy kontrolního výboru
5. Zpráva předsedy finančního výboru
6. Projednání výsledku hospodaření města Toužim za I. pololetí 2018
7. Projednání výsledku hospodaření příspěvkových organizací za I. pololetí 2018
8. Projednání žádosti o poskytnutí dotace na rok 2019 pro HZS Karlovarského kraje
9. Projednání návrhu stavební komise
10. Projednání záměru na prodej pozemku
11. Projednání návrhu likvidační komise
12. Projednání žádosti o změnu územního plánu
13. Projednání návrhu na změny obecní hranice mezi k.ú. Toužim a k. ú. Útvina
14. Projednání finanční výpomoci od VSOZČ na investici „Toužim – Krásný Hrad, Kojšovice – vodovod“
15. Diskuze
16. Závěr

#### **K bodu 1 : Zahájení**

P. starosta zahájil v 17:05 hodin poslední zasedání Zastupitelstva města Toužim (dále jen „zastupitelstvo“) ve volebním období 2014 - 2018, přivítal všechny přítomné členy

zastupitelstva a hosty. Dále uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno, veřejnosti oznámeno a všechny dostupné materiály byly včas zaslány. Konstatoval, že k zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné námitky. Na základě prezenční listiny je přítomností 14 členů zastupitelstva zasedání usnášeníschopné. Jeden člen zastupitelstva se omluvil.

### **K bodu 2 : Odsouhlasení navrženého programu.**

P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva a vyzval členy zastupitelstva k návrhům či připomínkám k programu. Jelikož nikdo neměl žádný návrh či připomínku nechal p. starosta hlasovat o programu zasedání zastupitelstva.

### **Návrh usnesení č. 1/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání Zastupitelstva města Toužim.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 1/4/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 3 : Volba ověřovatelů zápisu.**

P. starosta navrhl do komise pro ověření zápisu pí Romanu Šambergerovou a p. Jana Vlčka.

### **Návrh usnesení č. 2/4/2018:**

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu: pí Romanu Šambergerovou

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

p. Jana Vlčka

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 2/4/2018 bylo přijato.**

#### **K bodu 4 : Zpráva předsedy kontrolního výboru.**

P. starosta požádal předsedu kontrolního výboru p. MUDr. Hlouse k přednesení zprávy o plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva.

**Usnesení č. 5/3/2018** – dne 9. 7. 2018 byla uzavřena Kupní smlouva s \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* na prodej pozemku parc. č. 933/4, o výměře 2.289 m<sup>2</sup> v k. ú. Radyně. Kupní cena ve výši 137.340,- Kč byla uhrazena, zapsáno v katastru nemovitostí pod Č.j.: V-5886/2018-403 dne 10. 8. 2018, s právními účinky vkladu vzniklými k 19. 7. 2018.

**Usnesení č. 6/3/2018** – dne 11. 7. 2018 byla uzavřena Kupní smlouva s p. \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , jejíž předmětem byl převod části pozemku parc. č. 192/3 dílu „a“ – ostatní plochy, o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Toužim za kupní cenu 900,- Kč. Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary zamítl návrh na vklad č. V-5885/2018-403 z toho důvodu, že převáděný díl pozemku byl sloučen do pozemku parc. č. 192/2, který je zatížen zástavním právem. Dle § 35 odst. 7, katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb., kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, nelze slučovat parcely nebo části parcel, pokud jsou u parcel evidovány různé údaje o právech nebo upozorněních. Pan \*\*\*\*\* již podal návrh na vklad č. V-6945/2018-403 a požádal o výmaz zástavního práva. Toto řízení není zatím ukončené, ale dle sdělení katastrálního pracoviště může být již uzavřena a podána nová Kupní smlouva za stejných podmínek. Kupní smlouva byla uzavřena 19. 9. 2018 a kupující bude opětovně hradit správní poplatek ve výši 1.000,- Kč.

**Usnesení č. 7/3/2018** – dne 16. 7.2018 byla uzavřena Kupní smlouva Toužim s \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* na prodej pozemku parc. č. 2986/57 – ornou půdu, o výměře 666 m<sup>2</sup> v k. ú. Toužim. Kupní cena ve výši 266.400,- Kč včetně geometrického plánu ve výši 4.700,- Kč byla uhrazena, zapsáno v katastru nemovitostí pod Č.j.: V-5881/2018-403 ze dne 10. 8. 2018, s právními účinky vkladu vzniklými k 19. 7. 2018.

K přednesené zprávě neměl nikdo připomínky.

#### **Návrh usnesení č. 3/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje zprávu předsedy kontrolního výboru.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 3/4/2018 bylo přijato.**

#### **K bodu 5 : Zpráva předsedy finančního výboru.**

P. starosta požádal předsedu finančního výboru Ing. Jiřího Ženíška k přednesení zprávy finančního výboru, který se zabýval rozpočtovými opatřeními č. 33/2018 - 49/2018.

RO 33/2018 částka 82.244,93 Kč, vrácení části neinvestiční dotace z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“ ZŠ Toužim.

- RO 34/2018 částka 122.000,- Kč, zvýšení mzdových prostředků včetně zákonných odvodů vedoucí DPS (změna úvazku).
- RO 35/2018 částka 10.000,- Kč, finanční dar od Karlovarského kraje za umístění v soutěži za zpětný odběr elektrozařízení.
- RO 36/2018 částka 15.000,- Kč, rekonstrukce schodiště u autobusového nádraží – fakturace původní smlouvy z roku 2017.
- RO 37/2018 částka 60.452,29 Kč, vrácení části neinvestiční dotace z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“ ZŠaMŠ.
- RO 38/2018 částka 425.000,- Kč, oprava části místní komunikace směrem na Krásný Hrad.
- RO 39/2018 částka 341.276,- Kč, neinvestiční dotace od MPSV na výkon sociální práce.
- RO 40/2018 částka 2.401.929,- Kč, investiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Výstavba vodovodního řádu ve městě Toužim – v částech Krásný Hrad – Kojšovice“.
- RO 41/2018 částka 3.000,- Kč, tisk kroniky města Toužim za období roku 2014 – 2017.
- RO 42/2018 částka 553.000,- Kč, rekonstrukce sportovního areálu Toužim – vícepráce – navýšení hloubkové drenáže o 150 mm – 109.079,- Kč, plošné navýšení drenáže o 5 cm – 172.992,- Kč, stabilizace rohů pláně kamenem – 59.200,- Kč, vybudování chodníku mezi hlavním a tréninkovým hřištěm – 86.200,- Kč a zvětšení rozsahu síťových zábran za brankami 15.390,- Kč, celkově tedy 455.983,- Kč bez DPH.
- RO 43/2018 částka 1.530,- Kč, vrácení části neinvestiční dotace z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“ ZŠaMŠ.
- RO 44/2018 částka 434.000,- Kč, zádlážba mlátových cest v parku v Toužimi.
- RO 45/2018 částka 218.800,- Kč, zvýšení neinvestiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na sociální služby Pečovatelská služba města Toužim pro rok 2018.
- RO 46/2018 částka 467.042,- Kč, finanční výpomoc na investici „Toužim - Krásný Hrad, Kojšovice - vodovod“ od Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech. (oprava rozpočtové položky)
- RO 47/2018 částka 96.887,- Kč, vrácení části neinvestiční dotace na sociální služby v roce 2017 pro Pečovatelskou službu v Toužimi.
- RO 48/2018 částka 250.000,- Kč, rozšíření kamerového systému v ulici Bezručova, Kostelní a Farní, kamerový systém u budovy Mateřské školy Domeček a Základní školy Toužim.
- RO 49/2018 částka 205.000,- Kč, změna vytápění v bytovém domě ul. Družstevní č. p. 287, byt č. 2 a 4.

Všechna rozpočtová opatření byla finančním výborem Zastupitelstva města Toužim schválena.

K přednesené zprávě neměl nikdo připomínky.

#### **Návrh usnesení č. 4/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje zprávu předsedy finančního výboru a bere na vědomí provedená rozpočtová opatření č. 33/2018 - 49/2018.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 4/4/2018 bylo přijato.**

## **K bodu 6 : Projednání výsledku hospodaření města Toužim za I. pololetí 2018.**

P. starosta požádal pí Krátkou, aby podrobně zhodnotila hospodaření města Toužim za I. pololetí 2018.

Příjmy byly naplněny na 65,45 % upraveného rozpočtu, v celkové výši 35.794.292,25 Kč.

Z toho daňové příjmy	31.307.350,84 Kč	což je	72,07 %
nedaňové příjmy	1.468.011,01 Kč		24,35 %
kapitálové příjmy	130.439,00 Kč		>1 000 %

Město obdrželo dotace v celkové výši 2.888.491,40 Kč.

z toho neinvestiční transfer ze SR	2.414.491,40 Kč
neinvestiční transfer od KVK	474.000,00 Kč

Výdaje byly čerpány ve výši 41,41 % upraveného rozpočtu v celkové výši 29.492.458,80 Kč.

Z toho běžné výdaje	25.986.217,17 Kč	což je	47,35 %
kapitálové výdaje	3.506.241,63 Kč		21,44 %

Pí Krátká zhodnotila jednotlivé položky ve výdajové části rozpočtu za I. pololetí letošního roku. Hospodaření města Toužim skončilo na konci června 2018 s přebytkem ve výši 6.301.833,45 Kč, což je proti stejnému období roku 2017 výsledek nižší o 5.195.000,- Kč. Účetní výsledek hospodaření města za I. pololetí 2018 skončil se ziskem, a to ve výši 10.386.075,31 Kč.

Zastupitelstvo bere výsledek hospodaření města Toužim za I. pololetí letošního roku na vědomí.

## **K bodu 7 : Projednání výsledku hospodaření příspěvkových organizací za I. pololetí 2018.**

P. starosta požádal pí Krátkou, aby seznámila zastupitelstvo s hospodařením příspěvkových organizací za I. pololetí letošního roku.

### **Základní škola Toužim**

náklady hlavní činnosti	14.189.293,61 Kč
výnosy z hlavní činnosti	14.799.418,64 Kč
<b>výsledek hospodaření</b>	<b>610.125,03 Kč</b>

### **Mateřská škola Toužim**

náklady hlavní činnosti	3.794.608,08 Kč
výnosy hlavní činnosti	3.840.759,37 Kč
výsledek hospodaření	46.151,29 Kč
náklady hospodářské činnosti	288.123,92 Kč

výnosy hosp. činnosti	357.480,00 Kč
výsledek hospodaření	69 356,08 Kč
<b>výsledek hospodaření celkem</b>	<b>115.507,37 Kč</b>

#### **Základní a mateřská škola Toužim**

náklady hlavní činnosti	4.246.586,16 Kč
výnosy hlavní činnosti	4.601.414,77 Kč
<b>výsledek hospodaření</b>	<b>354.828,61 Kč</b>

#### **Základní umělecká škola Toužim**

náklady hlavní činnosti	1.948.374,44 Kč
výnosy hlavní činnosti	1.960 331,21 Kč
<b>výsledek hospodaření</b>	<b>11.956,77 Kč</b>

#### **Bytové hospodářství města Toužim**

náklady hlavní činnosti	1.427.443,17 Kč
výnosy hlavní činnosti	2.205.924,10 Kč
<b>výsledek hospodaření</b>	<b>778.480,93 Kč</b>

#### **Teplárenství města Toužim**

náklady hlavní činnosti	4.102.376,87 Kč
výnosy hlavní činnosti	419,47 Kč
<b>výsledek hospodaření</b>	<b>- 4.101.957,40 Kč</b>

Ztráta této příspěvkové organizace je pouze fiktivní, je důsledkem způsobu účtování. Organizace v průběhu roku účtuje přijaté zálohy za teplo od odběratelů na účet 324 – Krátkodobé přijaté zálohy a úhradu záloh za teplo dodavateli na účet 314 – krátkodobé poskytnuté zálohy. Na konci účetního období dojde k ročnímu vyúčtování tepla a zúčtování záloh ve sledovaném roce, kdy dojde ke srovnání účtu 324 – Krátkodobé přijaté zálohy a zaúčtování tržeb za teplo na výnosový účet 601 – Výnosy z prodeje vlastních výrobků. Přijaté zálohy za teplo od odběratelů jsou příspěvkovou organizací stanoveny v takové výši, aby odpovídaly současným cenám tepla a příspěvková organizace se nedostala do ztráty.

#### **Technická služba města Toužim**

náklady hlavní činnosti	8.612.343,30 Kč
výnosy hlavní činnosti	12.689.632,70 Kč
<b>výsledek hospodaření</b>	<b>4.077.289,40 Kč</b>

Z předložených výkazů vyplývá, že příspěvkové organizace za I. pololetí 2018 hospodařily s kladným výsledkem hospodaření, kromě příspěvkové organizace Teplárenství města Toužim, jejíž ztráta je však pouze fiktivní, tak jak bylo zmíněno.

Zastupitelstvo bere zprávu o hospodaření příspěvkových organizací města Toužim za I. pololetí letošního roku na vědomí.

### **K bodu 8 : Projednání žádosti o poskytnutí dotace na rok 2019 pro HZS Karlovarského kraje.**

P. starosta předložil zastupitelstvu žádost HZS Karlovarského kraje o poskytnutí finančních prostředků - dotace na rok 2019. HZS Karlovarského kraje žádá o finanční prostředky na investiční výdaje na 2. etapu zateplení budovy Stanice Toužim (sídlo ZZS Karlovarského kraje) a to částkou ve výši 250.000,- Kč. Město již osmým rokem poskytuje finanční prostředky, které jsou využívány dle potřeb stanice v Toužimi. V letech 2011 až 2018 byly poskytnuty dotace v celkové výši 1.783.674,- Kč.

#### **Návrh usnesení č. 5/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí dotace ve výši 250.000,- Kč pro HZS Karlovarského kraje, Stanici Toužim s tím, že částka 250.000,- Kč bude zařazena do návrhu rozpočtu města Toužim na rok 2019.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 5/4/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 9 : Projednání návrhu stavební komise.**

P. starosta požádal pí Šnoblovou, aby seznámila zastupitelstvo s návrhy stavební komise a předal jí slovo. Stavební komise projednala a předložila k projednání šest žádostí o prodej pozemků ve vlastnictví města Toužim.

a) Stavební komise projednala žádost \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, o koupi části pozemku parc. č. 1696/1, v k. ú. Bezděkov u Prachomet, kterou mají oplocenou živým plotem. Rada dne 23. 4. 2018 schválila záměr na prodej části pozemku a následně byl vypracován geometrický plán, na základě něhož byla oddělena část pozemku parc. č. 1696/1 díl „a“ + „b“, o výměře 191 m<sup>2</sup> a sloučena do pozemku parc. č. 1696/5 v k. ú. Bezděkov u Prachomet. Náklady na zpracování GP č. 133-31/2018 žadatelé uhradili.

Komise doporučuje prodej části pozemku parc. č. 1696/1, dílu „a“ a dílu „b“ – ostatní plochy, o výměře 191 m<sup>2</sup> v k. ú. Bezděkov u Prachomet, za účelem rozšíření zahrady, za kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a dle zákona uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.

## Návrh usnesení č. 6/4/2018:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. 1696/1, dílu „a“ a dílu „b“ – ostatní plochy, o výměře 191 m<sup>2</sup> v k. ú. Bezděkov u Prachomet, za účelem rozšíření zahrady, \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, s tím, že kupující uhradí vypracování geometrického plánu, správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a daň z nabytí nemovitých věcí.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 6/4/2018 bylo přijato.**

**b)** Stavební komise projednala žádost \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*, o koupi části pozemku parc. č. 372/3 v k. ú. Luhov u Toužimi, kterou by využíval k rekreaci jako zahradu, a na které by postavil dřevěný zahradní domek do 25 m<sup>2</sup> a studnu.

Na základě geometrického plánu č. 116-40/2018 byl oddělen od pozemku parc. č. 372/3 nový pozemek parc. č. 372/5 – ostatní plocha, o výměře 1.907 m<sup>2</sup> v k. ú. Luhov u Toužimi. Náklady na jeho zpracování uhradil žadatel.

Rada dne 21. 5. 2018 schválila záměr na prodej uvedeného pozemku a určila podmínky převodu takto:

- zřízení předkupního práva, jako práva věcného, sjednaného bezúplatně na dobu 10 let ve prospěch města Toužim k předmětnému pozemku

Zřízením předkupního práva je vázán každý vlastník pozemku s tím, že pozemek ani jeho část neprodá, nesmění, nedaruje, nevloží jako vklad do obchodní společnosti či jiné právnické osoby, jinak tento pozemek nepřevéde úplatně ani bezúplatně na třetí osobu nebo jiným způsobem zmaří možnost uplatnění předkupního práva bez toho, že by pozemek nebo jeho část před takovýmto postupem písemně nabídl prodávajícímu ke koupi za cenu rovnající se ceně sjednaného v této kupní smlouvě.

- zákaz zcizení a zákaz zatížení pozemku
- závazek – pozemek je po dobu trvání předkupního práva a práva zákazu zcizení a zatížení určen k zastavění pouze stavbou dřevěného zahradního domku do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a studny

Komise doporučuje prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 372/5 - ostatní plochy, o výměře 1.907 m<sup>2</sup> v k. ú. Luhov u Toužimi, za kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, se zřízením předkupního práva na dobu 10 let, se zákazem zcizení a zákazem zatížení předmětného pozemku a se závazkem, že tento pozemek bude po dobu trvání předkupního práva a práva zákazu zcizení a zatížení určen pouze k zastavění stavbou dřevěného zahradního domku do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a studny. Kupující uhradí správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a dle zákona uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.

Cena je stanovena dle využití pozemku, v tomto případě je pozemek určen na zahradu, a v částech Toužimi je stanovena na 60,- Kč/m<sup>2</sup>. U pozemků v částech Toužimi určených na výstavbu domů je stanovena cena 150,- Kč/m<sup>2</sup>. S ohledem na cenu prodeje (60,- Kč/m<sup>2</sup>) bylo navrženo předkupní právo na 10 let.

Zastupitel MUDr. Hlous – na pozemku tedy může stavět až za 10 let, je s tím žadatel srozuměn?

Pí Šnoblová – ano, ví o tom.



Zastupitel Jan Vlček – nechce nikoho omezovat.

Pí Šnobllová – on to tak chce.

Zastupitel Petr Vlček – a my to tak chceme?

Pí Šnobllová – záleží na Vás, jak rozhodnete. Takto byl i vyvěšen záměr.

Zastupitel MUDr. Hlous – tady se jedná o cca 1.900 m<sup>2</sup> a na Janovce mají pozemky pro dům cca 900 m<sup>2</sup>, v porovnání jsou to dvě stavební parcely.

Zastupitel MUDr. Hlous – navrhl prodat pozemek jako stavební parcelu, tedy za 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitel Petr Vlček – je to dost velká zahrada.

Zastupitel Jan Vlček – je to hloupost někoho omezovat a hlídat to.

Zastupitel Petr Vlček – co se stane, když by i přes omezení na pozemku stavěl?

Zastupitel MUDr. Hlous – bude se s ním město soudit.

P. starosta – poslední návrh je prodat pozemek za 150,- Kč/m<sup>2</sup> bez jakéhokoliv zatížení

#### **Návrh usnesení č. 7/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje záměr na prodej pozemku parc. č. 372/5 – ostatní plochy, o výměře 1.907 m<sup>2</sup> v k. ú. Luhov u Toužimi, za kupní cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitel Petr Vlček – proč stavební komise doporučila takovýto prodej?

Pí Šnobllová – stavební komise řešila žádost, žadatel chtěl pozemek vyloženě jako zahradu, ne jako stavební pozemek, proto se řešilo předkupní právo.

Zastupitel Petr Vlček – takže žadatel věděl, že pozemek na stavbu stojí 150,- Kč/m<sup>2</sup>.

Pí Šnobllová – žadatel si podal žádost a byl srozuměný s tím, že pozemek na stavbu je za 150,- Kč/m<sup>2</sup>. On ale uvedl, že to nechce na stavbu, ale na zahradu a tak to uvedl do žádosti.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 7/4/2018 bylo přijato.**

c) Stavební komise projednala žádost \*\*\*\*\* bytem \*\*\*\*\*, o koupi části pozemku parc. č. 293/2 v k. ú. Toužim, který sousedí s jeho pozemkem parc. č. 293/3. Koupi by tak dosáhl celistvosti pozemku a rozšíření zahrady.

Rada dne 2. 7. 2018 schválila záměr na prodej uvedeného pozemku a následně byl vypracován geometrický plán č. 1068-43/2018 na rozdělení pozemku, na základě kterého vznikl nově pozemek parc. č. 293/4 – zahrada, o výměře 159 m<sup>2</sup> v k. ú. Toužim. Náklady na zpracování GP žadatel uhradil.

Komise doporučuje prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 293/4 – zahrady, o výměře 159 m<sup>2</sup> v k. ú. Toužim, za kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a dle zákona uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.

### Návrh usnesení č. 8/4/2018:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. 293/4 – zahrady, o výměře 159 m<sup>2</sup> v k. ú. Toužim, za kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, za účelem rozšíření zahrady, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* s tím, že kupující uhradí vypracování geometrického plánu, správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a daň z nabytí nemovitých věcí.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 8/4/2018 bylo přijato.**

**d)** Stavební komise projednala žádost \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, o koupi pozemku parc. č. 384 a části pozemku parc. č. 87/5 v k. ú. Luhov u Toužimi, za účelem výstavby rekreačního objektu.

Rada dne 16. 7. 2018 schválila záměr na prodej uvedeného pozemku a následně byl vypracován geometrický plán č. 117-44/2018, na základě něhož vznikl nový pozemek parc. č. 384 – trvalý travní porost, o výměře 972 m<sup>2</sup> sloučením celého pozemku parc. č. 384 s částí pozemku parc. č. 87/5 dílem „a“ v k. ú. Luhov u Toužimi. Žadatelé náklady na zpracování GP uhradili.

Komise doporučuje prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 384 – trvalého travního porostu, o výměře 972 m<sup>2</sup> v k. ú. Luhov u Toužimi, za kupní cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a dle zákona uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.

### Návrh usnesení č. 9/4/2018:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. 384 – trvalého travního porostu, o výměře 972 m<sup>2</sup> v k. ú. Luhov u Toužimi, za kupní cenu 150,- Kč/m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rekreačního objektu, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, s tím, že kupující uhradí vypracování geometrického plánu, správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a daň z nabytí nemovitých věcí.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 9/4/2018 bylo přijato.**

**e)** Stavební komise projednala 2 žádosti \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, o koupi následujících pozemků:

1) části pozemku parc. č. 933/1 v k. ú. Radyně, kterou mají v současné době v pronájmu na sekání trávy a rádi by si tento pozemek oplotili a užívali jej jako zahradu.

2) části pozemku parc. č. 935 v k. ú. Radyně, jako příjezdové cesty a pozemku parc. č. 933/3, o výměře 313 m<sup>2</sup> v k. ú. Radyně, jako zahrady.

Na základě geometrického plánu č. 106-55/2018 byl oddělen od pozemku parc. č. 933/1, nově vzniklý pozemek parc. č. 933/5 – ostatní plocha, o výměře 2.609 m<sup>2</sup> v k. ú.

Radyně, dále byl oddělen od pozemku parc. č. 935, nově vzniklý pozemek parc. č. 935/1 – ostatní plocha, o výměře 326 m<sup>2</sup> v k. ú. Radyně.

Rada dne 18. 6. 2018 a 16. 7. 2018 schválila záměr na prodej uvedených pozemků.

Komise doporučuje prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 933/5 – ostatní plochy, o výměře 2.609 m<sup>2</sup> v k. ú. Radyně, za kupní cenu 60,-Kč/m<sup>2</sup>, s využitím jako zahrady, nově vzniklého pozemku parc. č. 935/1 – ostatní plochy, o výměře 326 m<sup>2</sup> v k. ú. Radyně, za kupní cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup>, s využitím jako přístupové cesty a pozemku parc. č. 933/3 – ostatní plochy, o výměře 313 m<sup>2</sup> v k. ú. Radyně, za kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, s využitím jako zahrady. Kupující uhradí správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a dle zákona uhradí daň z nabytí nemovitých věcí. Náklady na zpracování GP žadatelé uhradili.

P. starosta - pozemky ukázal na mapě a uvedl, že se obě žádosti spojily do jedné, aby se hradil pouze jeden správní poplatek za návrh na vklad. Pokud zastupitelé budou chtít, lze hlasovat jednotlivě.

### **Návrh usnesení č. 10/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. 933/5 – ostatní plochy, o výměře 2.609 m<sup>2</sup> v k. ú. Radyně, pozemku parc. č. 933/3 – ostatní plochy, o výměře 313 m<sup>2</sup> v k. ú. Radyně, za kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, s využitím jako zahrady a pozemku parc. č. 935/1 – ostatní plochy, o výměře 326 m<sup>2</sup> v k. ú. Radyně, za kupní cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup>, s využitím jako přístupové cesty, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* s tím, že kupující uhradí vypracování geometrického plánu, správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a daň z nabytí nemovitých věcí.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 10/4/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 10 : Projednání záměru na prodej pozemku.**

P. starosta požádal pí Šnoblovou, aby seznámila zastupitelstvo se záměrem na prodej pozemku a předal jí slovo.

\*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, požádali o odkoupení lesního pozemku parc. č. 119/9, o výměře 509 m<sup>2</sup> v k. ú. Lachovice, za účelem umístění čističky odpadních vod AT 6 a údržbu pozemku v rámci nově vzniklého funkčního celku. O prodeji tohoto pozemku již jednala rada města dne 26. 6. 2017, kdy záměr na prodej pozemku neschválila a toto rozhodnutí následně potvrdilo i zastupitelstvo na svém jednání dne 7. 9. 2017. Předchozí žádost o koupi podával syn žadatelů \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*. Důvodem neschválení bylo předcházení sousedských sporů v obci Lachovice.

V současné době žadatelé nevlastní žádné nemovité věci v k. ú. Lachovice, proto není zřejmé, k jaké nemovitosti by měla být čistička umístěna. Pokud se jedná o umístění čističky pro nemovitost jejich syna, lze ji situovat na jeho pozemku. Rada města dne 27. 8. 2018 usnesením č. 3/16/2018 zamítla záměr na prodej výše citovaného pozemku ze stejných důvodů jako u předešlé žádosti syna žadatelů.

P. starosta – je to skoro přesně rok, co se tato žádost tady projednávala. V současné době tedy požádali rodiče předchozího žadatele. Do žádosti uvedli, že žádají pozemek na umístění

čističky odpadních vod. Nenapsali k jaké nemovitosti, jestli to bude nějaká novostavba, nebo ke stávajícímu objektu. To co tady zaznělo, je opravdu s podivem, k čemu by jim ten pozemek byl, když by ta čistírna měla sloužit pro někoho jiného. Sousedské spory spočívají v tom, že každý z nich uvádí, že na předmětném pozemku vysázeli stromy. Z tohoto důvodu rada záměr zamítla, aby se předcházelo tahačím a sporům o stromy.

Zastupitel Petr Vlček – jak mohli vysázet stromy na pozemku města?

P. starosta – tyto stromy jsou na pozemku poměrně dlouho, minimálně 20 let. Pokud se jedná o umístění čističky k stávající nemovitosti, lze ji umístit na ten samý pozemek a není nutné kupovat jiný. Je to takový zástupný důvod ke koupi tohoto pozemku.

#### **Návrh usnesení č. 11/4/2018:**

Zastupitelstvo zamítá záměr na prodej lesního pozemku p. č. 119/9, o výměře 509 m<sup>2</sup> v k. ú. Lachovice.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 11/4/2018 bylo přijato.**

#### **K bodu 11 : Projednání návrhu likvidační komise.**

P. starosta požádal pí Šnoblovou, aby seznámila zastupitelstvo s návrhem likvidační komise a předal jí slovo. Likvidační komise projednala vyřazení majetku v hodnotě nad 20.000,- Kč a navrhla vyřadit z majetku města Toužim, vitrínu s osvětlením, inv. č. 1078, pořízené v roce 2006 za 37.485,- Kč. Vitrína se nevyužívá, neboť nahradila ke konci roku 2017 interaktivní úřední desku.

P. starosta – místo vitríny je tam zpevněná plocha, která bude sloužit na odložení kočárků a dále tam bude stojan na kola.

Zastupitel Petr Vlček – ta vitrina se vyhodí?

P. starosta – snažili jsme se vitrínu dát k využití, ale protože to jsou dvě třetiny a jedna třetina, tak zájem byl o tu jednu třetinu. Ta však má jen jednu nohu, protože to bylo sešroubované dohromady. O tu velkou zájem nebyl. Zatím je vše uloženo na Technické službě, neboť to nechceme vyhodit a hledáme nějaké využití. Dnes tady musíme rozhodnout o tom, že to vyřadíme z majetku města. Co se s vitrínou stane, zatím není zcela jisté, ale zbavit se jí nechceme.

Zastupitelka Romana Šambergerová – zkusí se zeptat na Sokole na schůzi.

P. starosta – vyhozena určitě nebude, bude jen vyřazena z majetku.

## Návrh usnesení č. 12/4/2018:

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení vitríny s osvětlením, inv. č. 1078, pořízenou v roce 2006, za částku 37.485,- Kč, z majetku města Toužim.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 12/4/2018 bylo přijato.**

## K bodu 12 : Projednání žádostí o změnu územního plánu.

P. starosta – na minulém zasedání zastupitelstva se projednávala Zpráva o uplatňování Územního plánu Toužim za uplynulé čtyři roky jeho platnosti a od něj tady zaznělo na dotaz zastupitelky Renaty Páníkové, že jakákoliv další změna Územního plánu bude možná za vlastní peníze a bude se projednávat samostatně. Vzhledem k tomu, že součástí projednávaných žádostí je i žádost Pozemkového úřadu, která přišla přes Magistrát města Karlovy Vary, tak jsme se dotazovali, jakým způsobem máme postupovat. A bylo nám řečeno, že jakékoliv žádosti, které se podají, a nebude zahájen proces pořizování změny, kterou jsme schválili v rámci Zprávy o uplatňování Územního plánu Toužim, tak se může ještě přiřadit k tomuto projednávání. Pro žadatele to znamená, že se zrychlí proces projednávání a je to pro něj určitá finanční úspora, protože jak tady bylo minule odsouhlaseno, tak Změna č. 1 bude hrazena z prostředků města.

To je na úvod, protože na minulém zasedání, tady zaznělo něco jiného. Tato informace byla ověřována až v průběhu prázdnin. Omlouvá se za to, co tady minule řekl, ale opravdu o tom nevěděl. Tato informace je z úřadu územního plánování na Magistrátu města Karlovy Vary, kterou poskytli až následně.

K projednání byly předloženy tyto žádosti:

a) Pan \*\*\*\*\* podal žádost na změnu územního plánu týkající se pozemku st. p. č. 70 v k. ú. Radyně, na kterém by chtěl v budoucnu postavit rodinný dům. Pozemek se nachází západně od obce Radyně, jeho výměra činí 969 m<sup>2</sup> a v současné době je zastavěn zemědělskou stavbou, ze které zbylo jen torzo, jež tvoří svislé nosné konstrukce a základová deska. Územní plán v současné době vymezuje tuto plochu jako plochu smíšenou nezastavěnou. V těchto plochách je přípustné umísťovat stavby a provádět zásahy naplňující její celkové funkční zaměření. Případnou změnou územního plánu by došlo k vytvoření podmínek pro možnost budoucí výstavby rodinného domu a tím i k odstranění stávajícího brownfieldu.

Zastupitel MUDr. Hlouš – na tom pozemku se již něco děje.

P. starosta – ukázal zmiňovaný pozemek, který \*\*\*\*\* koupil pro dceru, co se tam v současné době děje neví. \*\*\*\*\* zřejmě staví rychleji, než se projednává. Takže návrh je ten změnit to ze stávajícího využití, tedy ze smíšené nezastavěné plochy na plochu pro bydlení. Je tady dán nějaký způsob využití toho pozemku, který nekoresponduje s tím jeho záměrem.

Zastupitel Petr Vlček – a jsme u toho, co jsme tady říkali v tom Luhově.

Zastupitel MUDr. Hlous – tam jsme to prodávali, tady je již majitelem. Tady v tomto případě se jedná o ruinu, jsou tam rozpadlé zdi.

Zastupitel Petr Vlček – rozumí tomu, ale jak je vidět, tak lidi nezajímají nějaké zákony.

Zastupitel Václav Pavlík – od koho získal ten pozemek?

P. starosta – pozemek koupil od \*\*\*\*\* a ten zřejmě od Pozemkového úřadu. \*\*\*\*\* v době projednávání územního plánu, nemohl ovlivnit, jestli pozemek bude určen k výstavbě nebo ne, protože to v té době ještě nevlastnil. Ten pozemek byl v tu dobu státní.

#### **Návrh usnesení č. 13/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje žádost \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* , o pořízení změny Územního plánu Toužim, kterou požaduje změnu využití pozemku parc. č. st. 70, o výměře 969 m<sup>2</sup> v k. ú. Radyně, jehož je majitelem, na zastavitelnou plochu určenou pro bydlení v rodinných domech s tím, že tato změna bude prověřena v rámci změny č. 1 Územního plánu Toužim, jež bude pořizována na základě schválené Zprávy o uplatňování územního plánu a financování této změny zajistí město Toužim.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 13/4/2018 bylo přijato.**

**b)** Paní \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* podala žádost na změnu územního plánu týkající se části pozemku parc. č. 642/2 v k. ú. Nežichov, dle schematického návrhu o velikosti cca 3.500 m<sup>2</sup>, na kterém by chtěla v budoucnu postavit rodinný dům. Územní plán v současné době vymezuje tuto plochu jako plochu zemědělskou. V Nežichově je situace trochu složitá. V původním návrhu územního plánu byly plochy pro bydlení v dostatečné míře. Bohužel byly v takových místech, kde ochránci zemědělského půdního fondu s tím absolutně nesouhlasili. Takže ty plochy byly vyřazeny. Ty co tam byly, jsou již zastavěné a další tam momentálně vymezené nejsou. Jak již bylo zmíněno, ty plochy budou prověřovány, takže je ještě možnost, že ochránci zemědělského půdního fondu do toho zasáhnou tak, že ta plocha neprojde.

#### **Návrh usnesení č. 14/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje žádost \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* , o pořízení změny Územního plánu Toužim, kterou požaduje změnu využití části pozemku parc. č. 642/2, o výměře cca 3.500 m<sup>2</sup> v k. ú. Nežichov, jehož je majitelkou, na zastavitelnou plochu určenou pro bydlení v rodinných domech s tím, že tato změna bude prověřena v rámci změny č. 1 Územního plánu Toužim, jež bude pořizována na základě schválené Zprávy o uplatňování územního plánu a financování této změny zajistí město Toužim.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 14/4/2018 bylo přijato.**

c) Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Karlovy Vary schválil v roce 2010 podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb. – o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), návrh komplexních pozemkových úprav v k. ú. Radyně (dále jen „KoPÚ“). Následně pozemkový úřad vydal rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a výsledky KoPÚ byly zavedeny do katastru nemovitostí. Součástí schváleného návrhu KoPÚ je s dotčenými orgány státní správy projednaný v roce 2010 a Zastupitelstvem města Toužim schválený plán společných zařízení, který je neopomenutelným podkladem pro územní plánování. Stavební úřad Městského úřadu Toužim v roce 2010 vydal vyjádření k tomuto plánu, ve kterém uvedl, že probíhá proces pořizování nového Územního plánu města Toužim a pokud budou KoPÚ dokončeny dříve, bude provedena úprava návrhu územního plánu. Dále stavební úřad konstatoval, že návrh plánu společných zařízení není v zásadním rozporu s návrhem územního plánu, pouze jsou navržena některá biocentra a biokoridory ve větším rozsahu, než je tomu u územního plánu.

Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, pobočka Karlovy Vary, v rámci přípravy realizace některých opatření plánu společných zařízení zjistil, že pozemky lokálního biokoridoru LBK 35 v plánu společných zařízení (pozemky pro výsadbu LBK35A – p. p. č. 950 a 951 a LBK35C – p. p. č. 955) nejsou zcela v zákrese LBK 35 v územním plánu, proto Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, pobočka Karlovy Vary, žádá o změnu Územního plánu Toužim tak, aby byl v souladu s plánem společných zařízení dle schváleného návrhu KoPÚ v k. ú. Radyně.

#### **Návrh usnesení č. 15/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje pořízení změny Územního plánu Toužim, jejímž předmětem bude uvedení do souladu trasy prvku ÚSES (územní systém ekologické stability) LBK 35 (lokální biokoridor) vymezené územním plánem s trasou dle schváleného plánu společných zařízení s tím, že tato změna bude prověřena v rámci změny č. 1 Územního plánu Toužim, jež bude pořizována na základě schválené Zprávy o uplatňování územního plánu a financování této změny zajistí město Toužim.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 15/4/2018 bylo přijato.**

#### **K bodu 13 : Projednání změny obecní hranice mezi k. ú. Toužim a k. ú. Útvina.**

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj navrhl změny obecní hranice mezi k. ú. Toužim a k. ú. Útvina, podle kterých by měly pozemky parc. č. 434/11, 3115/3, 2963/3 a 2963/2 přejít z k. ú. Toužim do k. ú. Útvina. Dále pozemky parc. č. 2494/1, 2494/2 a 2500 by měly přejít z k. ú. Útvina do k. ú. Toužim. A pozemky parc. č. 434/11, 2963/3 a 3115/3 by měly být sloučeny do pozemku parc. č. 1786/5 v k. ú. Útvina. Tato změna by znamenala změnu celkové výměry k. ú. Toužim o – 12.328 m<sup>2</sup> a naopak u k. ú. Útvina o + 12.328 m<sup>2</sup>.

Další návrh změny obecní hranice mezi k. ú. Kojšovice a k. ú. Chylice u Útviny, podle kterého by měl pozemek parc. č. 1727 z k. ú. Kojšovice přejít do k. ú. Útviny. Pozemek parc. č. 1727 společně s parcelami č. 1201 a 1202 z k. ú. Chylice u Útviny budou sloučeny do

pozemku parc. č. 1205 v k. ú. Chylice u Útviny. Tato změna by znamenala změnu celkové výměry k. ú. Kojšovice o – 144 m<sup>2</sup> a naopak u k. ú. Chylice u Útviny o + 144 m<sup>2</sup>.

Vzhledem k tomu, že tuto žádost nelze projednat na radě, byla zařazena do dnešního programu zastupitelstva. V této věci, aby došlo k požadované změně obecní hranice, musí zastupitelstva obou obcí, tedy Útviny a Toužimi být pro změnu, jinak změna nebude. Vlastnické právo zůstává, pouze průběh hranice bude jiný. Celý rybník bude v k. ú. Útvina a my budeme platit daň z nemovitých věcí. To je jediné negativum toho celého, obráceně to udělat nechtěli, protože menší plocha je v k. ú. Toužim.

Zastupitel Ing. Ženíšek – vlastníkem je nějaký Rybářský svaz?

P. starosta – ne, vlastníkem je město Toužim a Český rybářský svaz má na předmětný rybník nájemní smlouvu.

Zastupitel Ing. Ženíšek – takže budeme mít pozemek v k. ú. Útvina.

P. starosta – ano.

Zastupitel MUDr. Hlous – kolik se platí roční daň?

Pí Šnobllová – přesně neví, ale je to do 1.000,- Kč.

#### **Návrh usnesení č. 16/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje změny obecní hranice mezi k. ú. Toužim a k. ú. Útvina tak, že pozemky parc. č. 434/11, 3115/3, 2963/3 a 2963/2 přejdou z k. ú. Toužim do k. ú. Útvina, a naopak z k. ú. Útvina do k. ú. Toužim přejdou pozemky parc. č. 2494/1, 2494/2 a 2500, čímž se celková výměra k. ú. Toužim zmenší o 12.328 m<sup>2</sup> a dále schvaluje změny obecní hranice mezi k. ú. Kojšovice a k. ú. Chylice u Útviny tak, že pozemek parc. č. 1727 přejde z k. ú. Kojšovice do k. ú. Chylice u Útviny, čímž se celková výměra k. ú. Kojšovice zmenší o 144 m<sup>2</sup>.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 16/4/2018 bylo přijato.**

#### **K bodu 14 : Projednání finanční výpomoci od VSOZČ na investici „Toužim – Krásný Hrad, Kojšovice – vodovod.“**

P. starosta požádal pí Krátkou, aby seznámila zastupitelstvo s finanční výpomocí a předal jí slovo.

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech poskytuje finanční výpomoc městu Toužim ve výši 467.042,- Kč na realizaci projektu „Toužim – Krásný Hrad, Kojšovice“ na výstavbu vodovodu, kde dodavatelem je firma Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s. Celkové náklady na výstavbu nového vodovodu činí 3.336.013,- Kč včetně DPH. Na tuto akci nám poskytuje dotaci i Krajský úřad Karlovarského kraje, která činí 2.401.929,- Kč a částkou 467.042,- Kč se podílí město Toužim. Po realizaci této akce bude finanční výpomoc splacena vkladem majetku do správy a hospodaření Vodohospodářskému sdružení obcí západních



Čech. Tudiž by bylo správné tuto finanční výpomoc schválit, abychom zaplatili co nejméně na tuto výstavbu.

#### **Návrh usnesení č. 17/4/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje přijetí finanční výpomoci z rozpočtu Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech, ve výši 467.042,- Kč, na realizaci investiční akce „Toužim – Krásný Hrad, Kojšovice – vodovod.“

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

#### **Usnesení č. 17/4/2018 bylo přijato.**

P. starosta – k dnešnímu dni je vodovod již vybudovaný a je napuštěn vodou. Teď se provádí odkalování a tlakové zkoušky a 17. října by měla být kolaudace. Následně by mělo dojít k realizaci vodovodních přípojek těm občanům, kteří mají zájem se na vodovod napojit. Doufáme, že jich bude co nejvíc, neboť v současné době bojujeme s nedostatkem vody a do Kojšovic se dost často zaváží, jak nádrž, která tam je, tak se vozí voda i do soukromých studní.

#### **K bodu 15 : Diskuze.**

Pí Wernerová (Osadní výbor Prachomety) – dotázala se, zda by nešel stejným způsobem, jako byl zaplacen vodovod v Kojšovcích a Krásném Hradě, vybudovat vodovod v obci Prachomety a Bezděkov?

P. starosta – stejným způsobem to jde udělat, protože jak tady již bylo zmíněno, je to ve spolupráci s Vodohospodářským sdružením obcí západních Čech. Je tam kombinace finančních prostředků jak města, tak Krajského úřadu Karlovarského kraje a Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech. Existuje dokument, který se jmenuje Plán rozvoje vodovodů a kanalizací. Tento plán řeší i napojení těchto obcí z vodárny na Kosmové. Pokud bude mít tu příležitost, tak se zasadí o to, aby se tento požadavek dostal do plánů investic. Nejdříve se bude prověřovat trasa a následně se bude zpracovávat projektová dokumentace. Netvrdí, že to bude zítra, ale jiná možnost postupu v současné době není. Pokud nechceme, aby celý vodovod uhradilo město, tak je lepší spolupracovat, jak s Vodohospodářským sdružením obcí západních Čech, tak s Krajským úřadem Karlovarského kraje a město, aby to stálo 25 % z celkové ceny. Vodohospodářské sdružení působí ve čtyřech krajích, Plzeňském, Ústeckém, Karlovarském a Středočeském. Ve všech těchto krajích se řeší výměna vodovodů nebo výstavba. Jak již zmínil, pokusí se to dostat do plánu investic, který se připravuje každoročně, aby se na tom začalo dělat. Nejsme v tom sdružení sami, je tam hromada obcí, což znamená, že si na to budeme muset počkat, pokud nechceme zaplatit 100 %.

Pí Wernerová (Osadní výbor Prachomety) – ve studni má tak rezavou vodu, že jezdí 120 km, ke známé si vyprat bílé prádlo. Ve studni má v současné době 2 m<sup>3</sup> vody a žádná voda nedotýká.

P. starosta – v letošním roce je ta situace s vodou na Toužimsku snad nejtragičtější. Kdysi se voda vozila jenom do Kojšovic, letos už i do Luhova a Bezděkova. Pokud nezaprší, tak v těch kopaných studních bude kvalita vody klesat. Za půl roku nedokáže sehnat peníze, vyprojektovat a vybudovat vodovod, to prostě nejde.

Pí Wernerová (Osadní výbor Prachometry) – chce tedy, aby byl tento požadavek zapracován do toho plánu, aby měli nějakou naději, že se bude něco dít.

P. starosta – pokud to bude v jeho možnostech, tak se bude snažit pomoci tak, aby to tam bylo zapracováno.

Zastupitel Václav Pavlík – dotázal se na pokračování chodníku v obci Kosmová směrem na autobusovou zastávku.

P. starosta – tam se to nebude dělat. K zastávce se to nedá, neboť je tam pozemek úzký a navíc jsou tam svodidla, že se tam chodník nevejde. Od křižovatky na Políkno směrem k autobusové zastávce by se muselo udělat stavební povolení a projekt, neboť tam chodník žádný není.

Zastupitel Václav Pavlík – tam by byl chodník nejvíc potřeba, v té zatáčce.

P. starosta – to co bylo v požadavcích Osadního výboru Kosmová, tak bylo opravit chodník od obchodu k Popelkům, takže to bylo zařazeno do plánu oprav. Dále tam byla oprava na té návsi směrem k lávce a cesta od \*\*\*\*\* dozadu k hasičské zbrojnici. Pokud by v požadavcích ten chodník byl, mohli se začít projekční práce a mohlo se to případně realizovat. Další věc je, jak by to tam vyšlo, neboť místo pro přecházení by nemělo být v křižovatce a tam hned za odbočkou je příkop, který se tam vyčistil a je tak metr hluboký. Na druhé straně je dům, který je přímo v silnici. Tam vybudovat chodník bude dost velký problém, je to na nějaký projekt a na povolení. Otázkou je, zda se to tam prostorově vejde, protože určitě bude problém s policisty.

Zastupitel Václav Pavlík – ta zastávka by se mohla posunout ke kapliče.

P. starosta – to je již v zatáčce.

Zastupitel Jan Vlček – zastávku by dal k sídlišti.

Zastupitel MUDr. Hlous – a co k obchodu.

P. starosta – tam to není města, ale Jednoty a navíc by se tam autobus nevytočil.

Zastupitel MUDr. Hlous – kamerový systém u MŠ Domeček, to je parkoviště u Polikliniky?

P. starosta – ano.

Zastupitel MUDr. Hlous – takže to bude zabírat i parkoviště?

P. starosta – také, tam byl problém s poškozováním zvonků a fasády, takže tam budou dvě kamery. Jedna bude zabírat ten prostor a druhá parkoviště.

\*\*\*\*\* \*\*\*\*\* – dotázala se na toalety na autobusovém nádraží.

P. starosta – tuto záležitost řeší místostarosta Ing. Jiří Horník, DiS., v jaké je to fázi neví. Nejjednodušší by bylo, kdyby to měla na starosti paní, která provozuje bufet. Záchody se opravovali proto, aby se používali.

## **K bodu 16 : Závěr.**

P. starosta ukončil dnešní poslední zasedání v tomto volebním období a ještě než udělal úplnou tečku, tak za chlapy poděkoval ženám, za to že tady s chlapy vydržely sedět a předal jim květiny. A vzhledem k tomu, že po dlouhých letech nekandiduje p. MUDr. Hlous a p. Karel Štumpa také ne, tak jim poděkoval a předal malý dárek. P. MUDr. Hlous byl v zastupitelstvu nepřetržitě 24 let.

Všem, kteří kandidují a spolupracují s městem, popřál hodně štěstí, ať už v komunálních volbách, osobním životě či dalším pracovním úsilí pro město, poděkoval mnohokrát za všechnu práci, kterou tady pro město odvedli, a popřál hodně úspěchů do dalšího života a v 18:50 hodin ukončil poslední zasedání zastupitelstva.

Zapsal: Charvát

V Toužimi 26. září 2018

.....  
Alexandr ŽÁK  
starosta

Ověřovatelé:

.....  
Romana ŠAMBERGEROVÁ

.....  
Jan VLČEK

**Upozornění:** Zveřejněný text zápisu a usnesení ze zasedání zastupitelstva města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)