



# MĚSTO TOUŽIM

Sídlíště 428  
364 01 Toužim

## Zasedání Zastupitelstva města Toužim

Číslo: 3/2018  
Datum: 3. 7. 2018  
Č.j.: 2571/18/PCh

### **Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Toužim č. 3 konaného 28. června 2018**

**Přítomni:** Dle prezenční listiny je od začátku zasedání přítomno 13 členů zastupitelstva.

**Omluveni:** Václav Pavlík, Václav Veverka – **dostavil se v 18:20 hodin**

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Odsouhlasení navrženého programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zpráva předsedy kontrolního výboru
5. Zpráva předsedy finančního výboru
6. Projednání odvolání a jmenování člena Osadního výboru v Prachometech
7. Projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Toužim
8. Projednání Obecně závazné vyhlášky města Toužim č. 1/2018
9. Projednání zrušení Směrnice č. 1A/2011
10. Projednání prominutí poplatků z prodlení
11. Projednání změny Zřizovací listiny ZŠ Toužim
12. Projednání Aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Toužim na roky 2016 - 2020
13. Projednání návrhu likvidační komise na vyřazení majetku města
14. Projednání záměru na prodej nemovitých věcí
15. Projednání návrhů stavební komise
16. Diskuze
17. Závěr

#### **K bodu 1 : Zahájení**

P. starosta zahájil v 17:05 hodin zasedání Zastupitelstva města Toužim (dále jen „zastupitelstvo“), přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva a hosty. Dále uvedl, že

zasedání bylo řádně svoláno, veřejnosti oznámeno a všechny dostupné materiály byly včas zaslány. Konstatoval, že k zápisu z minulého zasedání nebyly vzneseny žádné námitky. Konstatoval, že přítomností 13 členů zastupitelstva je zasedání usnášeníschopné.

## **K bodu 2 : Odsouhlasení navrženého programu.**

P. starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva a vyzval členy zastupitelstva k návrhům či připomínkám k programu.

Zastupitel Petr Vlček – navrhl pozměnit pořadí projednávaných bodů takto: bod č. 15 projednat v pořadí pod bodem č. 6 a body č. 6-14 posunout na body č. 7-15. Jako důvod uvedl, přítomnost \*\*\*\*\*, kterého se týká projednání bodu č. 15, a aby nemusel čekat až na závěr jednání. Upravený program tedy bude následovný:

1. Zahájení
2. Odsouhlasení navrženého programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zpráva předsedy kontrolního výboru
5. Zpráva předsedy finančního výboru
- 6. Projednání návrhů stavební komise**
7. Projednání odvolání a jmenování člena Osadního výboru v Prachometech
8. Projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Toužim
9. Projednání Obecně závazné vyhlášky města Toužim č. 1/2018
10. Projednání zrušení Směrnice č. 1A/2011
11. Projednání prominutí poplatků z prodlení
12. Projednání změny Zřizovací listiny ZŠ Toužim
13. Projednání Aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Toužim na roky 2016 - 2020
14. Projednání návrhu likvidační komise na vyřazení majetku města
15. Projednání záměru na prodej nemovitých věcí
16. Diskuze
17. Závěr

Po této úpravě programu p. starosta vyzval členy zastupitelstva k připomínkám. K upravenému návrhu programu neměl nikdo připomínky, proto p. starosta nechal hlasovat o takto upraveném programu zasedání zastupitelstva.

### **Návrh usnesení č. 1/3/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje upravený program zasedání Zastupitelstva města Toužim.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 1/3/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 3 : Volba ověřovatelů zápisu.**

P. starosta navrhl do komise pro ověření zápisu p. Bc. Roberta Hrůzu a p. Karla Štumpu

#### **Návrh usnesení č. 2/3/2018:**

Zastupitelstvo určuje ověřovateli zápisu: p. Bc. Roberta Hrůzu

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	1

p. Karla Štumpu

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 2/3/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 4 : Zpráva předsedy kontrolního výboru.**

P. starosta požádal předsedu kontrolního výboru p. MUDr. Hlouse k přednesení zprávy o plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva.

**Usnesení č. 12/2/2018** – dne 16. 5. 2018 byla uzavřena Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČR – Státním pozemkovým úřadem, na základě které má město oprávnění k části služebného pozemku parc. č. 190 v k.ú. Dobrá Voda u Toužimi. Vklad do katastru nemovitostí byl proveden dne 12. 6. 2018, s právními účinky vkladu vzniklými k 21. 5. 2018.

**Usnesení č. 15/2/2018** – dne 21. 5. 2018 byla uzavřena kupní smlouva se s. p. Lesy ČR, na základě které město koupilo pozemek parc. č. 3115/4 – ostatní plochu o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim za kupní cenu 1.910,- Kč. Vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí pod číslem řízení V-4448/2018 zatím nebyl proveden, ale byl podán dne 31. 5. 2018 na Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Schůze výboru byla v pondělí 25. 6. 2018 a dnes tj. 28. 6. 2018 se dozvěděl, že vklad vlastnického práva byl již proveden.

K přednesené zprávě neměl nikdo připomínky.

#### **Návrh usnesení č. 3/3/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje zprávu předsedy kontrolního výboru.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 3/3/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 5 : Zpráva předsedy finančního výboru.**

P. starosta požádal předsedu finančního výboru Ing. Jiřího Ženíška k přednesení zprávy finančního výboru, který se zabýval rozpočtovými opatřeními č. 17/2018 - 32/2018.

- RO 17/2018 částka 68.000,- Kč, změna paragrafu pro dotace z rozpočtu města a zvýšení dotací.
- RO 18/2018 částka 2.000,- Kč, zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě Státnímu pozemkovému úřadu – elektro přípojka v Dobré Vodě.
- RO 19/2018 částka 790.000,- Kč, dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na sociální služby pro rok 2018 pro Dům s pečovatelskou službou v Toužimi.
- RO 20/2018 částka 30.000,- Kč, zvýšení položky u pojištění vozidel.
- RO 21/2018 částka 20.000,- Kč, geometrický plán na parkoviště – Plzeňská ulice – zóna 30.
- RO 22/2018 částka 1.300.000,- Kč, zajištění výstavby veřejné zakázky malého rozsahu „Malé náměstí, komunikace u MÚ, parkoviště u pošty.“
- RO 23/2018 částka 2.000,- Kč, finanční dar pro Linku bezpečí.
- RO 24/2018 částka 3.000,- Kč, zvýšení členského příspěvku v roce 2018 pro Svazek obcí Doupovské hory.
- RO 25/2018 částka 3.000,- Kč, koupě pozemku parc. č. 3115/4 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim od Lesů ČR, s. p.
- RO 26/2018 částka 170.000,- Kč, zajištění pověření na ochranu osobních údajů.
- RO 27/2018 částka 400.000,- Kč, neinvestiční dotace od Ministerstva kultury ČR na akci „Obnova hradební zdi ve Vodní ulici“ a na akci „Odvodnění kostela Narození Panny Marie v Toužimi.“
- RO 28/2018 částka 34.000,- Kč, rozšíření chodníku u OD COOP v Toužimi.
- RO 29/2018 částka 120.000,- Kč, výstavba nového chodníku mezi ulicemi Zámecká a Janova v Toužimi.
- RO 30/2018 částka 900.000,- Kč, Rekonstrukce sportovního areálu Toužim - vícepráce.
- RO 31/2018 částka 467.042,- Kč, Finanční výpomoc na investici „Kojšovice, Krásný Hrad – vodovod“ od Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech.
- RO 32/2018 částka 43.000,- Kč, projektová dokumentace na zpracování aktualizace dopravního značení v Toužimi.

Všechna rozpočtová opatření byla finančním výborem Zastupitelstva města Toužim schválena.

Zastupitel Petr Vlček – dotázal se na rozpočtové opatření č. 30. Rekonstrukce měla být dokončena v loňském roce, spíše než vícepráce by to viděl na nějaké penále.

P. starosta – celá akce má být dokončena v letošním roce, byl zároveň uzavřen i dodatek Smlouvy o dílo s dodavatelem, kdy se posunul termín dokončení I. etapy, což je rekonstrukce toho bývalého škvárového hřiště a víceúčelového hřiště. Tyto finanční prostředky jsou na vícepráce, které tam vznikly a které byly domluveny a tak jak bylo projednáváno na radě, tak se jedná o tyto vícepráce. Po sejmutí koberce na multifunkčním hřišti bylo zjištěno, že

podkladový asfalt není v takovém stavu, aby se na něj dal položit nový koberec. Musí se to vyfrézovat, vyrovnat a následně položit nový koberec. Na umělce se vyměnila všechna prkna, protože ten rozsah poškození byl větší, než se předpokládalo. Na hlavním hřišti došlo ke zvětšení hrací plochy, došlo k předělání drenáže, neboť se posunula nádrž směrem pod stávající hřiště. Za brankami se vytvořili další síťové zábrany a postavil se tam domeček, do kterého se umístí technologie pro závlahu. Tyto práce stojí 900.000,- Kč.

Zastupitel Petr Vlček – to se tedy schvaluje zpětně, protože asfalt tam už byl položen na začátku roku?

P. starosta – asfalt se tam dělal v rámci výstavby toho hřiště jako takového a jeho stav se zjistil až po sejmutí toho koberce.

Zastupitel Petr Vlček – to bylo vloni.

P. starosta – ano, to bylo vloni.

Zastupitel Petr Vlček – a ty peníze tedy vyčleňujete až teď, kdy je to hotové?

P. starosta – platí se za to, co je hotové.

#### **Návrh usnesení č. 4/3/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje zprávu předsedy finančního výboru a bere na vědomí provedená rozpočtová opatření č. 17/2018 - 32/2018.

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	1
	zdržel se	0

**Usnesení č. 4/3/2018 bylo přijato.**

#### **K bodu 6 : Projednání návrhu stavební komise.**

P. starosta vyzval pí Šnoblovou, aby seznámila zastupitelstvo s návrhem stavební komise a předal jí slovo. Stavební komise projednala a předložila k projednání tři žádosti o prodeji pozemků v k.ú. Toužim.

**a)** Zastupitelstvo projednalo žádost manželů \*\*\*\*\* \*\*, bytem \*\*\*\*\*, o koupi části pozemku parc. č. 933/1 v k.ú. Radyně, kterou mají v současné době v pronájmu na sekání trávy a rádi by si tento pozemek oplotili a užívali jej jako zahradu. Rada dne 12. 3. 2018 schválila záměr na prodej části pozemku a následně byl vypracován geometrický plán na rozdělení pozemku, na základě kterého vznikl nový pozemek parcelní č. 933/4 – ostatní plocha o výměře 2.289 m<sup>2</sup> v k.ú. Radyně. Náklady na zpracování GP č. 103-23/2018 již žadatelé uhradili.

Komise doporučuje prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 933/4 – ostatní plochy o výměře 2.289 m<sup>2</sup> v k.ú. Radyně za kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup> (cena je navržena v souladu s ceníkem platným od 1. 1. 2017 s využitím jako zahrada). Kupující uhradí správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a dle zákona uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.

P. starosta - doplnil pí Šnoblovou a pozemek ukázal na mapě.

### Návrh usnesení č. 5/3/2018:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. 933/4 – ostatní plochy o výměře 2.289 m<sup>2</sup> v k.ú. Radyně, za kupní cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>, za účelem vytvoření zahrady, manželům \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, s tím, že kupující uhradí správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a daň z nabytí nemovitých věcí.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 5/3/2018 bylo přijato.**

b) Zastupitelstvo projednalo žádost \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, o koupi části pozemku parc. č. 192/3 v k.ú. Toužim, kterou nevědomky užívá již delší dobu. Na této části má vysázené smrky a jabloň, má zde vchodovou branku a velkou bránu pro vjezd auta pro dopravu uhlí a dřeva k vytápění domu. Rada města dne 12. 3. 2018 schválila záměr na prodej části pozemku a byl vypracován geometrický plán na rozdělení pozemku, na základě kterého byla oddělena část pozemku parc. č. 192/3 díl „a“ – ostatní plocha o výměře 9 m<sup>2</sup> a byla sloučena do pozemku parc. č. 192/2 v k.ú. Toužim, který vlastní žadatel. Náklady na zpracování GP č. 1059-22/2018 již žadatel uhradil.

Komise doporučuje prodej části pozemku parc. č. 192/3 díl „a“ – ostatní plochy o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim za kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> (dle nového ceníku, využití jako zahrada). Kupující uhradí správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a dle zákona uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.

P. starosta - doplnil pí Šnoblovou a pozemek ukázal na mapě.

### Návrh usnesení č. 6/3/2018:

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc. č. 192/3 dílu „a“ – ostatní plochy o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Toužim, za kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, s využitím jako zahrady, \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, s tím, že kupující uhradí správní poplatek na návrh na vklad ve výši 1.000,- Kč a daň z nabytí nemovitých věcí.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 6/3/2018 bylo přijato.**

c) Zastupitelstvo města na svém jednání dne 5. 4. 2018 odložilo prodej pozemku parc. č. 2986/57 o výměře 666 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim na výstavbu rodinného domku v Janově ulici. Žádost o odkoupení tohoto pozemku požádali dva žadatelé:

- manželé \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*
- p. \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* a pí \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, oba bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*

Komise nepředkládá zastupitelstvu žádný návrh, pouze upozorňuje na § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. V případě schválení prodeje tohoto pozemku hradí veškeré náklady spojené s tímto převodem žadatel, tzn. 400,-

Kč/m<sup>2</sup> pozemku, zpracování geometrického plánu ve výši 4.700,- Kč, správní poplatek na návrh na vklad do KN ve výši 1.000,- Kč a dle zákona daň z nabytí nemovitých věcí.

P. starosta – na minulém zasedání slíbil, že nechá vypracovat od projektanta, který vypracoval projekt na rekonstrukci pivovaru, varianty parkovišť navržené na minulém zasedání, aby se nemusel na parkoviště použít pozemek, který zájemci požadují na stavbu rodinného domku. Omluvil se, že materiály jsou k dispozici až dnes na jednání, ale projektant je doručil až v pondělí 25. 6. 2018. Na mapě ukázal celkem čtyři varianty, ke kterým uvedl následující:

Varianta č. I – je výrazně nákladná s ohledem na nutné a vyvolané přeložky sítí (O<sub>2</sub>, ČEZ, VaK). Tuto variantu projektant nedoporučuje.

Varianta č. II – nemůže obdržet souhlasné stanovisko DI PČR. Nevyhoví normou a vyhláškou na požadované rozhledy, neboť se jedná o poměrně prudkou zatáčku. Tuto variantu projektant nedoporučuje.

Varianta č. III – na pozemek se nevejde potřebný počet parkovacích míst, proto je pozemek pro umístění parkoviště nevhodný. Tuto variantu projektant nedoporučuje.

Varianta č. IVa + IVb – tato varianta uvažuje s tím, že v projektu navrhované parkoviště by se přemístilo na stávající plochu u štítu domu č.p. 493, přičemž tato má být dle projektu navíc rozšířena o stávající nezpevněnou plochu. Parkovací místa, která by tím zanikla, by se vytvořila uvnitř vnitrobloku. Tato varianta splňuje jak normové požadavky, tak kapacitní. Tuto variantu jako jedinou možnou projektant doporučuje.

Zastupitel Petr Vlček – poděkoval za zpracování těchto variant, pozastavil se nad variantou č. II, je tam obytná zóna, tak jestli o tom projektant ví, možná tam nebude platit to co je na normální komunikaci.

P. starosta – projektant to ví.

Zastupitel Petr Vlček - varianta č. IV se zdá nejlepší, takže je pro prodej pozemku s variantou č. IV a poprosil všechny zastupitele, aby se zamysleli a přistoupili k tomu zodpovědně.

Zastupitel MUDr. Hlous – mezi paneláky je dětské hřiště a trochu zeleně.

P. starosta – je to bývalé dětské hřiště a tráva je až na konci v zatáčce.

Zastupitel Daněk – zda by nešlo spojit variantu č. III a IVa.

P. starosta – varianta III je prostorově nevyhovující, a společně s variantou IVa se to nerozšíří natolik, aby to splňovalo požadovanou kapacitu. Ve variantě III by se vytvořili maximálně 3-4 parkovací místa a navíc by se parkovalo lidem pod okny, což už bylo jednou vytknuto.

Zastupitelka Šambergerová – lidé uvítají parkoviště před domem, neboť to budou mít kousek domů.

Zastupitel Ing. Jiří Ženíšek – dotázal se na umístění parkoviště za pivovarem a místo ukázal na mapě.

P. starosta – s touto plochou je počítáno také jako parkoviště, v této mapě to ale není zakreslené.

Zastupitel Jan Vlček – je rád, že se zastupitelstvu podařilo tuto zručnost zastavit, kde by v krásném prostředí vyrostla asfaltová plocha.

P. starosta – jsou dva žadatelé, kteří mají zájem pozemek koupit, je potřeba rozhodnout, zda se pozemek prodá, a pokud ano, tak komu.

Zastupitel Bc. Hřůza – navrhl, aby se hlasovalo o tom, zda pozemek prodat, či neprodat. V kladném případě potom komu.

Zastupitel Petr Vlček – navrhl pozemek prodat s variantou č. IV manželům \*\*\*\*\*.

Nikdo další nepodal návrh a tak p. starosta nechal hlasovat o posledním návrhu.

### **Návrh usnesení č. 7/3/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. 2986/57, o výměře 666 m<sup>2</sup> v k.ú. Toužim, za účelem výstavby rodinného domu, manželům \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, za kupní cenu ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že vypracování geometrického plánu ve výši 4.700,- Kč, správní poplatek na návrh na vklad do KN a daň z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující.

Zastupitel Jan Vlček – dotázal se, zda ještě platí nařízení, že se výstavba musí provést do tří let od prodeje.

P. starosta – předkupní právo se zrušilo v Janově ulici u všech, pokud jej chcete obnovit, tak to lze, ale je tady jeden problém, že to není uvedeno v záměru a pokud by se předkupní právo obnovilo, muselo by dojít k vyvěšení nového záměru s touto podmínkou.

Zastupitel Petr Vlček – dotázal se, zda nevádí, že v textu usnesení není zmíněná varianta č. IV.

P. starosta – to nevádí, varianta č. IV nahrazuje parkoviště, které mělo být na prodávaném pozemku a bude směřovat k projektantovi, aby opravil stávající projektovou dokumentaci dle varianty č. IV.

Nikdo další neměl připomínky a tak p. starosta nechal hlasovat.

Hlasování:	pro návrh	10
	proti	0
	zdržel se	3

**Usnesení č. 7/3/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 7 : Projednání odvolání a jmenování člena Osadního výboru v Prachometech.**

P. starosta informoval zastupitelstvo o žádosti p. Františka Wernera, člena Osadního výboru v Prachometech, který požádal ze zdravotních důvodů o uvolnění z funkce člena tohoto výboru. Osadní výbor v Prachometech navrhuje jako nového člena Osadního výboru v Prachometech pí Helenu Sekvardovou, trvale bytem Prachometry č. p. 33.



### Návrh usnesení č. 8/3/2018:

Zastupitelstvo odvolává k 30. 6. 2018 p. Františka Wernera z funkce člena Osadního výboru v Prachometech a jako nového člena Osadního výboru v Prachometech volí pí Helenu Sekvardovou, trvale bytem Prachometry č. p. 33, s platností od 1. 7. 2018.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 8/3/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 8 : Projednání Zprávy o uplatňování Územního plánu Toužim.**

P. starosta zahájil projednávání tohoto bodu. Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předkládá podle § 55 odst. 1 stavebního zákona a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvu města Toužim Zprávu o uplatňování Územního plánu Toužim.

Jelikož je zpráva obsáhlá, p. starosta ze zprávy zmínil především podněty ke změně územního plánu Toužim, vzešlé během těch čtyř let, po které je uplatňován. Týká se to pozemků v Toužimi parc. č. 1459/51, 1459/52, 1354/8 a 1354/13, dále je to jeden pozemek v Nežichově parc. č. 485/4, dva pozemky v Luhově parc. č. 202 a 198/1 a tři pozemky v Kojšovicích parc. č. 1255/1, 1255/8 a 1255/15. Magistrát města Karlovy Vary k tomu napsal komentář, v němž dvě lokality nedoporučil, avšak k prověření navrhuje lokality čtyři. Jedná se o lokality v Toužimi, Nežichově a Luhově. P. starosta na mapě ukázal o které lokality a pozemky se jedná. V Toužimi parc. č. 1459/51 a 1459/52, kde dle současného územního plánu je technická infrastruktura, je to za nově vzniklými řadovými domy v ulici Tepelská směrem k mimoúrovňové křižovatce. Druhá lokalita se nachází téměř ve stejném místě, je to na konci ulice kde jsou okály, kolem regulační stanice plynu. V současné době pozemky parc. č. 1354/8 a 1354/13 jsou zařazeny do územní rezervy pro průmyslovou plochu. Obě tyto lokality mají být na bydlení. Pozemek parc. č. 485/4 se nachází na severozápadním okraji Nežichova, v současné době je tato parcela vedena jako zemědělská plocha, tedy jako nezastavitelná. Vlastník tohoto pozemku chce zde realizovat nějaké stavby a je navržena změna na zemědělskou a lesnickou výrobu.

Pozemky parc. č. 202 a 198/1 se nachází ve středním Luhově, v současné době jsou parcely vedeny jako zemědělské plochy a jsou navrhovány jako plochy rekreace. V případě odsouhlasení této zprávy budeme muset oslovit projektanta, a ten zpracuje příslušnou výkresovou a textovou část a bude se to dále projednávat, zda to projde či nikoliv. Takže to jsou navržené změny ve využití pozemků oproti stávajícímu územnímu plánu. Jinak v tom stávajícím územním plánu se nic měnit nebude. Uvedená zpráva je vypracovaná na základě stavebního zákona a jednou za čtyři roky se musí takováto zpráva projednat a odsouhlasit.

Zastupitelka Páníková – pokud by teď někdo chtěl nějakou změnu, tak už to nejde.

P. starosta – ne nejde, až zase za čtyři roky. Teď to bude nějakým způsobem financovat město, pokud by chtěl někdo dříve, musel by uhradit náklady spojené se změnou územního plánu.

### **Návrh usnesení č. 9/3/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. b) za použití ustanovení § 55 odst. 1 a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Zprávu o uplatňování Územního plánu Toužim včetně pokynů pro zpracování změny č. 1 Územního plánu Toužim a s odkazem na § 55b odst. 1 zákona č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje pořízení změny č. 1 Územního plánu Toužim zkráceným postupem.

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 9/3/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 9: Projednání Obecně závazné vyhlášky města Toužim č. 1/2018.**

V měsíci dubnu 2018 byla poskytnuta městu Toužim metodická pomoc oddělením dozoru Ministerstva vnitra ČR. Na základě této pomoci, bylo doporučeno Obecně závaznou vyhláškou č. 27/2000, požární řád obce, zrušit bez náhrady, neboť jsou v ní zastaralé a již neplatné údaje. Rada na svém jednání souhlasila s doporučením a vydáním Obecně závazné vyhlášky č. 1/2018, kterou se zrušuje OZV č. 27/2000, požární řád obce, ze dne 27. dubna 2000.

### **Návrh usnesení č. 10/3/2018:**

Zastupitelstvo vydává Obecně závaznou vyhlášku města Toužim č. 1/2018, podle § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, která zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 27/2000, požární řád obce, ze dne 27. dubna 2000.

Hlasování:	pro návrh	12
	proti	0
	zdržel se	1

**Usnesení č. 10/3/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 10: Projednání zrušení Směrnice č. 1A/2011.**

P. starosta informoval zastupitelstvo, že rada na schůzi 4. 6. 2018 projednala návrh na zrušení Směrnice č. 1A/2011 – Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Toužim. Směrnice byla schválena na zasedání Zastupitelstva města Toužim dne 15. září 2011 v souladu s § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Za sedm let nebyla tato směrnice využita ani jednou, proto byl předložen návrh na zrušení k 1. 7. 2018.

Zastupitel Ing. Ženíšek – pokud bude tato směrnice zrušena, pak nebude možné vyplácet cestovní náhrady?

Pí Krátká – vyplácet bude možné dle zákona, ale nebude tam to určené rozpětí, které je uvedené ve směrnici v Čl. 5.

### **Návrh usnesení č. 11/3/2018:**

Zastupitelstvo zrušuje Směrnici č. 1A/2011 – Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Toužim, s platností od 1. 7. 2018.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 11/3/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 11 : Projednání prominutí poplatků z prodlení.**

P. starosta informoval zastupitelstvo o žádosti \*\*\*\*\* \*\*, bytem \*\*, o prominutí poplatků z prodlení z platebního rozkazu č. 29 RO 585/2004-8 ve výši 41.937,- Kč. Svoji žádost odůvodňuje tíživou finanční situací. Pohledávku ve výši 11.465,- Kč včetně nákladů na řízení ve výši 6.970,- Kč k 15. 5. 2018 zcela uhradil a v současné době zbývají pouze uvedené poplatky z prodlení. Pohledávka vznikla na dlužném nájemném a na službách spojených s nájmem bytu v období od 1. 3. 2002 do 1. 1. 2003. Zastupitelstvo města svým usnesením č. 17/2/2012 ze dne 21. 6. 2012 odložilo projednání žádosti o prominutí poplatků z prodlení až po uhrazení shora uvedené dlužné částky.

Zastupitel MUDr. Hlous – jiné dluhy u města nemá?

P. starosta – ne, nemá žádné jiné dluhy.

Zastupitel MUDr. Hlous – on zaplatil svůj dluh na nájemném včetně nákladů na řízení. Domnívá se, že to byl pro něj dost velký trest a přiklání se k prominutí poplatků z prodlení.

Zastupitel Štumpa – jedná se o toho, jak mu zemřela manželka?

P. starosta – ano, a ty dluhy vznikly v té době. Ještě byly nějaké dluhy vedené na jeho paní, ale ty se odepsaly.

Zastupitel Petr Vlček – jak se tedy ten člověk poučí, náklady na bydlení je to první co by měl platit.

P. starosta – to je pravda, od té doby mu vůči městu nevznikl žádný dluh, takže se dostal z tíživé situace, ve které byl (jeho paní byla vážně nemocná, měli tři děti a on byl na to sám, navíc byl bez práce a pobíral nějaké dávky).

Zastupitel Petr Vlček – to mu stát nepomohl?

P. starosta – to neví, údajně mu byly vypláceny nějaké dávky, ale ty zřejmě nepokryly vše potřebné, jako jsou náklady na pohřeb a další. Ten člověk projevil vůli splatit všechno s tím, že tato částka tam zůstala a žádá nás o prominutí. Za sebe může říct, že pokud žadatel od té doby řádně platí a nemá žádné další dluhy, tak v tom nevidí problém.

Zastupitelka Mgr. Zemanová – v roce 2012 se rozhodovalo i o jiných lidech, a došlo k prominutí. Byla podmínka, pokud uhradí dluh, může požádat o prominutí poplatků z prodlení.

\*\*\*\*\* – souhlasí s prominutím.

Zastupitel Petr Vlček – chápe, že situace nebyla dobrá, ale ten dluh na nájemném je skoro za rok, takže tady něco funguje špatně. Buď to město, že mu nevádí, že nedostává nájemné a zřejmě i stát, když takovému člověku nepomůže, což tady nevyřešíme.

P. starosta – stát určitě nevyřešíme, město tohle neřeší, protože to řeší bytové hospodářství jako organizace, která má na starosti bytový fond, vybírání nájemného a jeho vymáhání. V současné době bytové hospodářství postupuje v souladu s občanským zákoníkem. Pokud ten člověk nezaplatí snad už dva nájmy, tak obdrží nějakou výzvu a pokud nebude platit dál, může dojít k vystěhování. Takovéto věci se konzultují s právníčkou. Co se na bytovém hospodářství vyměnili účetní, tak se neevduje žádná dlužná částka.

Zastupitel MUDr. Hlous – navrhl prominout poplatky z prodlení ve výši 41.937,- Kč.

#### **Návrh usnesení č. 12/3/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje prominutí poplatků z prodlení ve výši 41.937,- Kč, z dlužného nájemného a služeb spojených s nájmem bytu, \*\*\*\*\* \*\*\*, bytem \*\*\*\*\* \*\*\*,

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 12/3/2018 bylo přijato.**

#### **K bodu 12: Projednání změny Zřizovací listiny ZŠ Toužim.**

P. starosta požádal pí Krátkou, aby informovala zastupitelstvo o žádosti ředitelky ZŠ Toužim, p.o., Plzeňská 395, Toužim, o změnu stávající Zřizovací listiny. Změna se týká celé zřizovací listiny včetně příloh. Zřizovací listina Základní školy byla změněna tak, aby byla v souladu se současnou platnou legislativou. Dále byla do zřizovací listiny doplněna Střední lesnická škola Žlutice, středisko Toužim, z důvodu stravování žáků a zaměstnanců této školy a dále do hlavní činnosti přibyla přípravná třída základní školy. Pí ředitelka bude poskytovat kvalitní přípravu pro vstup do základní školy a došlo k úpravě Čl. 12, bodu 2. Na základě této změny se vytvořila nová smlouva o výpůjčce, kde je vyčíslen majetek, který má v současné době škola ve výpůjčce. Dále byla upravena Pravidla pro správu majetku města Toužim. Uvedená změna by měla být účinná od 1. 9. 2018.

#### **Návrh usnesení č. 13/3/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje Zřizovací listinu Základní školy Toužim, příspěvkové organizace, Plzeňská 395, 364 01 Toužim, v předloženém znění, s účinností od 1. 9. 2018.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 13/3/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 13: Projednání Aktualizace Programu regenerace městské památkové zóny Toužim na roky 2016 – 2020.**

P. starosta informoval zastupitelstvo o aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Toužim na roky 2016 až 2020. Předchozí program regenerace byl na roky 2012 až 2015 a bohužel nám v roce 2015 uteklo, že bychom měli provést aktualizaci. Až teď nás upozornilo Ministerstvo kultury, že nemáme aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny. Příští rok se již začne pracovat na Programu regenerace městské památkové zóny Toužim na roky 2021 až 2025. Aktualizace programu obsahuje charakteristiku města, přehled památkově chráněných objektů na území Toužimi, zhodnocení území, podrobné cíle regenerace, vyhodnocení minulého programu a přehled realizovaných akcí do roku 2017 a přehled akcí na období od 2016 do 2020. Předěšlý program vyhotovil p. \*\*\*\*\*, který jej velmi dobře zpracoval. Tento program nám pomáhá, když žádáme na Ministerstvu kultury o dotace na městskou památkovou zónu. Přičemž na základě tohoto programu můžeme potom poskytovat finanční prostředky, které obdržíme od Ministerstva kultury na objekty, které jsou ve vlastnictví soukromých osob a jsou vyhlášené jako nemovité kulturní památky.

#### **Návrh usnesení č. 14/3/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny Toužim na roky 2016 až 2020.

Hlasování:	pro návrh	13
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 14/3/2018 bylo přijato.**

### **K bodu 14 : Projednání návrhu likvidační komise na vyřazení majetku města.**

P. starosta vyzval pí Šnoblovou, aby přednesla zprávu o návrhu na vyřazení majetku. Likvidační komise města na svém jednání 1. 6. 2018 projednala vyřazení majetku v hodnotě nad 20.000,- Kč a navrhla vyřadit následující majetek:

#### **a) Návrh na vyřazení majetku města Toužim**

inv. č. 0300 Komunikace a chodníky – Na Zámecké před domy č. p. 504-507 **498.128,- Kč**  
- pořízení v roce 1989, majetek je veden duplicitně  
- v březnu 2018 byla dokončena rekonstrukce komunikace a parkoviště Na Zámecké, (I. etapa) v hodnotě 1.850.286,61 Kč je v evidenci majetku pod inv. č. 0680

**Pozn.: V 18:20 hodin se na zasedání zastupitelstva dostavil zastupitel Václav Veverka. P. starosta konstatoval, že se tímto počet přítomných zastupitelů zvýšil na 14.**

inv. č. 0268 Místní komunikace – staré město – zařazeno v roce 1968  
- představuje ulice: část Družstevní, Pivovarskou, část Kostelní, Farní, Pod Brankou, Tepelská – mezi paneláky, u býv. Trioly, Školní, ke hřišti, spojovací silnice za poštou směrem k 1. věžáku, k bývalé veterině

- v roce 2015 provedena rekonstrukce Tepelské ulice mezi paneláky vedená v evidenci pod inv. č. 0655 ROP – komunikace Tepelská 3.338.723,23 Kč
- v roce 2017 byla provedena rekonstrukce Farní ulice a částečně Pod Brankou vedená v evidenci pod inv. č. 0657 Rekonstrukce Farní ulice v hodnotě 4.243.294,34 Kč
- opět tento majetek je veden duplicitně, a proto navrhují částečné vyřazení a za Farní a Pod Brankou odepsat částku **265.947,- Kč** a za Tepelskou odepsat částku rovněž ve výši **265.947,- Kč** (jedná se vždy o odepsání 1/7 z hodnoty inv. č. 0268 tj. z částky 1.861.629,92 Kč)

inv. č. 0274	Komunikace – Sídliště I.	<b>110.844,90 Kč</b>
	- pořízení v roce 1968 a je vedena duplicitně	
	- v roce 2015 byla provedena rekonstrukce komunikace mezi věžáky a parkem na Sídlišti a je vedená v evidenci pod inv. č. 0653 ROP – komunikace Toužim – střed 3.016.732,20 Kč	

#### **Návrh usnesení č. 15/3/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení z majetku města Toužim, Komunikace a chodníky – Na Zámecké před domy č. p. 504-507, inv. č. 0300, pořízené v roce 1989 za 498.128,- Kč, Komunikace – Sídliště I., inv. č. 0274, pořízené v roce 1968 za 110.844,90 Kč a částečné vyřazení Místní komunikace – staré město, inv. č. 0268 tak, že se za ulici Farní a Pod Brankou odepíše částka 265.947,- Kč a za Tepelskou ulici také částka 265.947,- Kč.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 15/3/2018 bylo přijato.**

#### **b) Návrh na vyřazení majetku TSM Toužim:**

Zastupitelstvo projednalo návrh Technických služeb města Toužim na vyřazení uzavřeného popelnicového kontejneru, inv. č. 226, pořízeného v roce 1989 za částku 29.900,- Kč. Kontejner je zrezivělý a v roce 2017 byl nahrazen novým.

#### **Návrh usnesení č. 16/3/2018:**

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení uzavřeného popelnicového kontejneru, inv. č. 226, pořízeného v roce 1989 za částku 29.900,- Kč, z majetku TSM Toužim.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 16/3/2018 bylo přijato.**

### c) Návrh na vyřazení majetku MŠ Toužim:

Zastupitelstvo projednalo návrh MŠ Toužim na vyřazení PC - LAPTOP, inv. č. 7 205 000/08, pořízeného v roce 2008, za částku 46.331,50 Kč, neboť je technicky zastaralý, silně opotřebovaný a nepoužívaný.

#### Návrh usnesení č. 17/3/2018:

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení PC - LAPTOP, inv. č. 7 205 000/08, pořízeného v roce 2008, za částku 46.331,50 Kč, z majetku MŠ Toužim.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 17/3/2018 bylo přijato.**

### d) Návrh na vyřazení majetku ZŠ Toužim:

Zastupitelstvo projednalo návrh ZŠ Toužim na vyřazení poškozeného kopírovacího stroje Canon iR 2270 Print OLD, inv. č. 774 970, pořízeného v roce 2010, za částku 38.688,- Kč a poškozeného kopírovacího stroje Old Canon iR-C 2380, inv. č. 775 244, pořízeného v roce 2013 jako repasovaného, za částku 28.600,- Kč. Oba stroje jsou nefunkční a oprava by byla nerentabilní.

Zastupitel Daněk – proč se pořizuje do školy repasovaný kopírovací stroj?

Zastupitelka Mgr. Zemanová – v době, kdy se kupoval, to bylo výhodné a na nový stroj nebyly prostředky.

#### Návrh usnesení č. 18/3/2018:

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení poškozeného kopírovacího stroje Canon iR 2270 Print OLD, inv. č. 774 970, pořízeného v roce 2010, za částku 38.688,- Kč a poškozeného kopírovacího stroje Old Canon iR-C 2380, inv. č. 775 244, pořízeného v roce 2013 jako repasovaného, za částku 28.600,- Kč, z majetku ZŠ Toužim.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 18/3/2018 bylo přijato.**

### e) Návrh na vyřazení majetku ZŠaMŠ Toužim:

Zastupitelstvo projednalo návrh ZŠaMŠ Toužim na vyřazení poškozené kopírky UTAX CD – 1016, inv. č. DDHM/480, pořízené v roce 2004, za částku 39.115,30 Kč, která je neopravitelná.

### Návrh usnesení č. 19/3/2018:

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení poškozené kopírky UTAX CD – 1016, inv. č. DDHM/480, pořízené v roce 2004, za částku 39.115,30 Kč, z majetku ZŠaMŠ Toužim.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 19/3/2018 bylo přijato.**

### K bodu 15: Projednání záměru na prodej nemovitých věcí.

P. starosta vyzval pí Šnoblovou, aby seznámila zastupitelstvo s žádostí \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* bytem \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, požádal o prodej pozemku parc. č. 6/1 – vodní plochy o výměře 885 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň. Žadatel uvedl, že rybník je v havarijním stavu, a proto by jej koupil, opravil hráz a využíval by plochu k chovu a lovu ryb. Rada na své schůzi dne 9. 4. 2018 neschválila záměr na prodej uvedeného pozemku, protože vodní plocha slouží jednak jako požární nádrž a dále proto, že dne 26. 3. 2018 schválila záměr na nájem tohoto pozemku. Tento záměr byl zveřejněn na úřední desce dne 3. 4. 2018 a sejmut dne 18. 4. 2018. Důvodem tohoto zveřejnění záměru byla žádost pana \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, který požádal o ukončení nájmu k 30. 4. 2018. Na základě neschváleného záměru na prodej vodní plochy žadatel požádal dne 10. 4. 2018 o pronájem tohoto pozemku, se kterým byla uzavřena nájemní smlouva, o nájmu pozemku za účelem chovu a lovu ryb, s platností od 1. 5. 2018, na dobu neurčitou. Žadatel, i když je jako nájemce, trvá na své žádosti ze dne 4. 4. 2018, o prodej pozemku parc. č. 6/1 – vodní plochy o výměře 885 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň.

P. starosta - rybník ukázal na mapě a uvedl, že již dříve bylo dohodnuto, že se rybníky uprostřed obce prodávat nebudou z důvodu toho, že slouží jako zdroj požární vody, anebo aby nedošlo k tomu, co se stalo v Branišově, kde je rybník oplocen. Maximálně se rybníky na návších pronajímají. Žadatel uvádí, že je rybník v havarijním stavu. Bylo provedeno místní šetření, při kterém bylo zjištěno, že pod hrází je spíše skládka, než aby rybník protékal. Voda je tam celoročně a nikam neuniká. Rybník byl vyčištěn asi před 25 lety. V současné době by vyžadoval další nějakou opravu. Vzhledem k uvedeným důvodům, i k tomu, že se domníváme, že by měl pronájem tohoto rybníku stačit, nebyl záměr schválen. V loňském roce se tomuto žadateli prodal kousek pozemku, avšak rybník by měl zůstat obce.

Zastupitelka Páníková – ta skládka, která tam je, tak je od nich.

### Návrh usnesení č. 20/3/2018:

Zastupitelstvo zamítá záměr na prodej pozemku parc. č. 6/1 – vodní plochy o výměře 885 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebouň.

Hlasování:	pro návrh	14
	proti	0
	zdržel se	0

**Usnesení č. 20/3/2018 bylo přijato.**



## **K bodu 16 : Diskuze.**

Občanka Mgr. Wernerová – předložila fotky cedulek, které se objevili nad obcí Prachometry, na bývalém seníku. Seník je v současné době opraven a jsou na něm cedulky. Na cedulkách je uvedeno, že je projekt – Ekologický chov prasat schválen Evropskou unií. Takže v bývalém seníku budou chovat prasata. Tam pod kopcem je pravděpodobně, podle různých výzkumů, jeden ze zdrojů pitné vody. Pokud se tam udělá prasečák, budou tam jezdit auta, která tam budou dovážet krmení, odvážet vykrmená prasata, tak se tam voda úplně zlikviduje. Zlikvidují zdroj vody i v obci ve studních.

P. starosta – na cedulích je napsáno, že bylo odsouhlaseno financování Evropskou unií. Žádná dokumentace na tento záměr nebyla na město do současné doby předložena. Žádnou oficiální informaci nelze sdělit, neboť tady k tomu projektu nic není. To neznamená, že neprobíhá nějaký proces posouzení vlivu na životní prostředí nebo něco podobného. Mělo by to být podle velikosti, podle množství zvířat, která tam budou. Lze předpokládat, že to bude podléhat posouzení vlivu na životní prostředí. Pokud to tak bude, pak příslušný správní orgán vyzve jak město, tak občany, kteří mají ve vlastnictví pozemky kolem, aby se v rámci toho vyjádřili k předmětu řízení. Jakmile toto bude aktuální, tak se k tomu může město vyjádřit, v současné době se není k čemu vyjadřovat. My víme, že někdo odsouhlasil nějaké finanční prostředky, ale to příslušné povolení, pokud si majitel objektu nedovolí to postavit na černo, se zatím neprojednává.

Zastupitel Petr Vlček – má město nějaký záměr s objekty střední školy, které patří kraji?

P. starosta – u domova mládeže, chceme požádat kraj, za jakých podmínek nám tu budovu převede a pokud jde o budovu školy, tak tam je jistý závazek, ze kterého vyplývá, že by nám ji měli převést zpátky, ale to je až v okamžiku, kdy škola ukončí svojí činnost. Příští školní rok by škola měla fungovat. Zda to bude i další školní roky, to se neví. V současné době nám to nikdo nedokáže říct. Počet studentů na této škole je v současné době nízký a jsou každý den dováženi do Žlutic, kde jsou ubytováni, a proto zavřeli tento objekt. Záměr zatím žádný není. Čekáme na to, až nám kraj řekne, zda nám to prodá za 1,- Kč nebo za 10.000.000,- Kč. Pokud to kraj prodá za 10.000.000,- Kč, tak všichni dobře víme, že objekt v současné době není využitelný k ničemu. Takže nás to bude stát nějaké další prostředky, aby se objekt přebudoval a dal se využívat. Zda se objekt využije na startovací byty, nebo na dům s pečovatelskou službou, to bude potom otázka pro další jednání. Nejdříve musíme zjistit, zda nám to kraj prodá, za kolik a za jakých dalších podmínek. V úterý mluvil s p. Ing. Bradáčem, který to má na starosti za Karlovarský kraj. Ten předběžně uvedl, že by to mohli prodat za 10 % odhadní ceny s tím, že tam bude nějaký závazek, abychom do určité doby s tím něco udělali. Takovým způsobem postupovali i v Aši, aby objekt sloužil a nebyl zavřený. Pokud město projeví zájem o budovu, v žádném případě jí ředitelka školy nepronajme za účelem ubytovny.

Zastupitel Petr Vlček – na úřední desce si všiml, že město zaplatilo kolem 43.000,- Kč za změnu pasportu komunikací, proč tak náhle a jaké části města se to týká.

P. starosta – nejedná se o pasport komunikací, ale pasport dopravního značení. V současné době máme pět nebo šest let starý pasport dopravního značení, ve kterém jsou zaznamenány veškeré dopravní značky tady ve městě a vzhledem k tomu, že došlo k podstatným změnám v dopravním značení, tak necháváme dělat aktualizaci. Netýká se to zařazení komunikací do jednotlivých tříd. Je to jenom o dopravních značkách pro celé město.

Zastupitel Petr Vlček – rada schválila více jak 500.000,- Kč s DPH na nákup košů na basketbal. A to jsou vícepráce na opravy podlahy. Jednak rada nesmí kupovat movité věci nad 500.000,- Kč bez schválení zastupitelstva a jednak pokud jde o opravu podlahy, tak ta se netýká nákupu basketbalových košů.

P. starosta – v rámci opravy podlahy se bude ta hala vybavovat jak novými brankami, tak novými basketbalovými koši. Nebylo to v původním rozpočtu, protože se tam předpokládaly nějaké finanční prostředky a jak je v rámci schvalování rozpočtu zřejmé, tak zůstává nějaká volná finanční kapacita na to, abychom mohli doplnit nějaké další akce, ať už to jsou rekonstrukce jakéhokoliv charakteru či nákup takového vybavení. Takže v průběhu roku se akce rozšířila o to, že se hala vybaví i novými brankami a koši. Nechat na nové podlaze staré koše a branky, není úplně dobré.

Zastupitel Petr Vlček – jde i o ten proces, vy jste tady třeba \*\*\*\*\* nedali 5.000,- Kč, přesto že je měl přiklepnuté, protože si včas nepožádal. Byly tady i jiné případy, třeba když \*\*\*\*\* žádal o peníze a nedostal je, protože včas nepožádal. Najednou se tady jen tak 500.000,- Kč vyhazuje.

P. starosta – tady říkáte dvě věci dohromady. To o čem mluvíte, jsou dotace a ty mají svůj režim a pravidla.

Zastupitel Petr Vlček – pravidla by měla platit všude a vždy.

P. starosta – příspěvkové organizace mají příspěvek, nikoliv dotaci. Takže pro spolky a sdružení dáváme dotaci a to co jste tady zmínil, tak se projednávalo jako dotace. To co se projednávalo v rámci rady na pořízení toho mobiliáře, je v rámci příspěvku technické službě. Takže to jsou dvě rozdílné věci.

Zastupitel Petr Vlček – to je jedno, v principu je to stejné. Je to víc jak 500.000,- Kč s DPH, jak je možné, že to schvalovala rada.

P. starosta - ten limit se týkal nákupu vozidel.

Zastupitel Petr Vlček – ne, věcíh movitých.

P. starosta – tenkrát jsme se bavili, zda je to s DPH nebo bez DPH.

Zastupitel Petr Vlček – vždycky je to s DPH v rozpočtu.

P. starosta – to ano, v rozpočtu je to vždy s DPH.

Zastupitel Petr Vlček – a vztahuje se to na rozpočet, ta podmínka.

Zastupitel Ing. Ženíšek – co se týká DPH, tak tam je rozhodující jestli ten subjekt, který ty peníze utrácí, jestli je plátcem nebo není plátcem.

Zastupitel Petr Vlček – tady jde o to, co smí rada schválit a jednalo se o věci movité.

\*\*\*\*\* – koše dnes nejsou umístěné na podlaze.

P. starosta - jsou také umístěné na podlaze.

Zastupitel Petr Vlček – předpokládá, že ty koše budou ukotvené na stropě.

P. starosta – ne, budou opět pojízdné. Ta hala má nějaký konstrukční systém, který je staticky dimenzován. Na to, abychom tam pověsili koše, není dimenzována. To by se tam musela vyrobit nějaká podpůrná konstrukce, abychom tam ty koše mohli zavěsit. Ten sloup, který tam je a dal by se použít, není v ose toho hřiště. Takže by se ta konstrukce stejně musela udělat. Střešní vazníky, ze kterých by se to případně dalo pověsit dolů, tak jsou navržené, tak akorát, aby unesli to zatížení, jaké mají. V případě, když se na koš někdo zavěsí a spadne to i s vazníkem, tak se budou ptát, proč to bylo pověšené na tom vazníku.

Zastupitel Petr Vlček – podivuje se nad tím, že koše budou opět na zemi a budou se kupovat tedy stejné. Ta částka za koše je moc vysoká.

P. starosta – budou tam koše pojízdné.

Zastupitel Petr Vlček – stávající koše jsou taky pojízdné a ničí podlahu.

Zastupitel Jan Vlček – ty koše, co tam teď jsou, se šoupu po dvou kolečkách. Při manipulaci se seškrabuje barva na podlaze. Nové koše budou konstrukčně lepší, bezpečnější a nebudou za sebou zanechávat stopu.

Zastupitel Petr Vlček – v čem ty koše budou lepší?

Zastupitel Ing. Horník – je to taková velká ocelová konstrukce, závaží je přímo na stojanu, jsou variabilně kratší, nižší, dá se polohovat pro děti a pro dospělé. Jsou pouze dvě firmy v republice, které je prodávají. Jedna firma je dodává bez záruky, musí si proto dojet do Itálie

a nemá to záruku. Druhá firma, která je o 30.000,- Kč dražší, koše doveze a smontuje a koše mají atest a je to se zárukou.

P. starosta – letos na jaře tam stávající koš téměř spadl na dítě, protože se pro děti na něj zavěšuje další pomocná konstrukce, aby byl koš nižší. Nové koše už jsou polohovatelné a to byl také jeden z důvodů koše vyměnit. Ty nové koše jsou navrženy bezpečně, jako nové branky. Ten koš má protizávaží větší než ten stávající a je možno jej kotvit do podlahy tak, aby nešel převrátit.

Zastupitel Petr Vlček – v principu nemá problém, že se něco takhle vylepší, ale ten proces je podivný a řekl by, že je to i podvod, protože rada neměla oprávnění to schválit.

P. starosta – to se měl tedy koupit nejprve jeden kus a pak druhý?

Zastupitel Petr Vlček – neví, ale ostatní také musí dodržovat pravidla, tak to dělejte taky.

P. starosta – nevidí nic, co by se porušilo.

\*\*\*\*\* – uvedl svůj názor, na bezpečnost košů včetně jejich výběrů.

Zastupitel Petr Vlček – o jakou značku košů se jedná.

P. starosta – pošleme odkaz na koše.

Zastupitel Petr Vlček – seniorbus – čím je to projekt, proč o tom nevěděli zastupitelé a kolik stáli letáky?

P. starosta – projekt je města a byl projednán na radě. Na radě byly odsouhlaseny podmínky provozu této služby. Zastupitelé o tom věděli, neboť na minulém zasedání zastupitelstva to bylo v rámci diskuze řečeno. Letáky stály necelých 6.000,- Kč a pronájem vozidla na pět měsíců bude stát celkem 500,- Kč s tím, že si hradíme pohonné hmoty.

Zastupitel Petr Vlček – proč je to jenom na pět měsíců?

P. starosta – takto to bylo městu nabídnuto a město to přijalo.

Zastupitel Petr Vlček – takže to není projekt města, ale p. Zicklera.

P. starosta – ne, je to projekt města, pokud si vezmete, kdy se to projednávalo na radě, tak p. Zickler tady ještě nebyl. P. Zickler, který tady vystoupil na minulém zasedání zastupitelstva, tak se nabídl, že má možnost zajistit pronájem vozidla. Město to uvítalo, aby nemuselo hned kupovat vozidlo. Takže tato varianta byla vhodná, proto abychom zjistili, zda o projekt bude zájem či nikoli. Po těch pěti měsících se bude dál řešit, zda se koupí vozidlo, nebo nekoupí, jestli se zaměstná další člověk, nebo ne. Prostě jak ta služba bude nadále provozována.

Zastupitel Petr Vlček – nebaví se o té službě, ptá se na otázky kolem. Komu to auto patří?

P. starosta – auto je v nájmu od spol. S&V Automobily Karlovy Vary.

Zastupitel Petr Vlček – p. Zickler má na zadním skle reklamu, máme z toho něco?

P. starosta – nic z ní nemáme, to auto není naše, tak jak z toho něco můžeme mít.

Zastupitel Petr Vlček – my tu službu děláme a vozíme mu reklamu na tom autě.

P. starosta – na autě, které není naše.

Zastupitel Petr Vlček – to je jedno. Kde vůz parkuje, když není náš?

P. starosta – v garáži, kterou máme ve vlastnictví v domě č. p. 440.

Zastupitel Petr Vlček – takže cizí vůz parkujeme v naší garáži.

Zastupitel Bc. Hruža – to je jako auto na leasing, taky parkuješ doma a ne v servisu.

Zastupitel Petr Vlček – na jakém základě s vozidlem jezdí strážníci městské policie, jaké mají pracovní zařazení a zda jsou oprávněni vozit reklamu skoro senátorovi?

P. starosta – strážník má zařazení dle katalogu prací jako strážník, nic jiného. Pokud jde o náplň práce, kterou mají podepsanou, tak ta jednoduše vychází ze zákona o obecní policii a jednoduše plní příkazy svého nadřízeného, což není v rozporu s ničím.

Zastupitel Petr Vlček – kde je v zákoně o městské policii, že strážník smí dělat taxikáře?

P. starosta – není to taxikář, nic takového tam není řečeno, a jednoduše je strážník běžný zaměstnanec. Je to jako úředník, který je také zaměstnanec, ale na něj se vztahuje zákon o

úřednicích. Strážník se řídí předpisy, které se na něj vztahují, což je zákon o obecní policii a dále se řídí pokyny svého nadřízeného.

Zastupitel Petr Vlček – kde je tedy v zákoně o obecní policii uvedeno, že strážník toto smí dělat? Toto přece u takovýchto lidí a organizací neplatí, to co pro normálního občana, to že co není zakázáno, je povoleno.

P. starosta – a co tam tedy platí?

Zastupitel Petr Vlček – určitě neplatí tahle formulace, která je pro normální fyzické osoby. V tom zákoně to není, tam je napsáno, co strážník smí dělat.

P. starosta – ano, a nesmí to překročit.

Zastupitel Petr Vlček – tohle tam není.

P. starosta – je to běžný zaměstnanec a plní úkoly, kterému dá nadřízený.

Zastupitel Petr Vlček – existuje přehled, kolik lidí už bylo převezeno?

P. starosta – je to něco kolem 15 osob.

Zastupitel Petr Vlček – kam jdou vybrané peníze?

P. starosta – do obecní pokladny.

\*\*\*\*\* – nelíbí se mu, že vozidlo řídí strážníci a dotázal se, co se stane, když dojde k dopravní nehodě?

P. starosta – auto je pojištěné včetně sedadel. Strážníci tuto službu nedělají ve svém volnu, ale v pracovní době. V případě dopravní nehody se bude postupovat standardně jako při dopravní nehodě. Bylo domluveno, že auto bude jezdit od 1. 6. 2018, přestože bylo k dispozici dříve.

Zastupitel Petr Vlček – když byla v loňském roce schůze na úřadě, tak pí Kanátová říkala, že mají spoustu práce, že nemůže být všude a najednou jezdí s vozidlem. Jste si opravdu jistý, že strážníci městské policie mají oprávnění na přepravu osoby?

P. starosta – jaké by měli mít oprávnění?

Zastupitel Petr Vlček – neví, to si bude muset zjistit.

P. starosta – jezdí se pouze po Toužimi a do přilehlých obcí. Nezabírá to 100 % pracovní doby strážníků. Nebude se na 5 měsíců přijímat nějaký nový pracovník, aby se pak zjistilo, že o službu není zájem. Nejjednodušší bylo, že se použije strážník. Objednávkový systém funguje tak, že se klienti objednávají na 2 dny dopředu, aby si strážníci mohli zorganizovat práci. Služba je nastavena tak, aby ráno strážník byl u školy a jezdil až od 8:00 hodin. Vy neustále hledáte něco na městské policii, protože se vám nelíbí, že tady je. Kdyby to řídil někdo jiný a nezanedbával tím svojí práci, tak by to bylo v pořádku.

Zastupitel Petr Vlček – proti městské policii byl už předtím.

## **K bodu 17 : Závěr.**

P. starosta na závěr poděkoval všem přítomným za účast a v 19:35 hodin ukončil zasedání zastupitelstva a připomněl, že příští zasedání zastupitelstva bude ve čtvrtek 20. září 2018.

Zapsal: Charvát

.....  
Ing. Jiří HORNÍK, DiS.  
místostarosta

.....  
Alexandr ŽÁK  
starosta

Ověřovatelé:

.....  
Bc. Robert HRŮZA

.....  
Karel ŠTUMPA

**Upozornění:** Zveřejněný text zápisu a usnesení ze zasedání zastupitelstva města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)