

## Schůze Rady města Toužim

### Usnesení č. 16/2013

#### **Ze schůze Rady města Toužim č. 16 konané dne 19. srpna 2013**

#### **Program:**

1. Kontrola plnění usnesení z minulé schůze
2. Projednání záměru na nájem nebytového prostoru
3. Projednání záměru na nájem pozemku
4. Projednání záměru na prodej pozemků
5. Projednání žádosti o ukončení nájemní smlouvy
6. Projednání žádosti o nájem pozemku a nebytového prostoru
7. Projednání odvolání proti rozhodnutí zastupitelstva a žádost o nájem pozemku
8. Projednání výsledku dílčího přezkoumání hospodaření města Toužim
9. Informace o výsledku kontroly společností EKO-KOM a vývoji sběru separovaného odpadu
10. Projednání návrhu smlouvy na zřízení věcného břemene
11. Projednání žádosti o ukončení nájemní smlouvy na byt v DPS
12. Projednání návrhů na obsazení volných bytů v DPS
13. Informace o využití bytů v domě č.p. 29 v Komárově
14. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy na byt v domě č.p. 164
15. Projednání žádosti o ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory v Třebouni
16. Projednání informace o pořádání kulturních akcí v Sokolovně
17. projednání informace o pořádání kulturní akce „Toužimský kamion plný hudby“
18. Projednání žádosti o technickou pomoc na akci „III. Toužimský triatlon“
19. Projednání žádosti o omezení průjezdu Tepelskou ulicí
20. Projednání žádosti o slevu nájemného
21. Projednání žádosti o vyjádření k licenčnímu řízení
22. Projednání žádosti o vyčištění kanalizační šachty u domu č.p. 363
23. Projednání poděkování Diakonie Broumov za spolupráci
24. Projednání nabídky na zajištění elektronické aukce na dodávky energií, materiálu a služeb
25. Projednání návrhů rozpočtových opatření
26. Projednání návrhu na odprodej použité betonové dlažby
27. Projednání návrhu školného v ZUŠ Toužim na školní rok 2013/2014
28. Projednání žádosti o byt
29. Příprava zasedání zastupitelstva
30. Projednání záležitostí společnosti Městské lesy Toužim s.r.o

#### **K bodu 1/16/2013:**

Rada vzala na vědomí provedenou kontrolu plnění usnesení z minulých schůzí rady.

**Usnesení č. 2/16/2013:**

Rada schvaluje záměr na nájem nebytového prostoru, restaurace v Sokolovně se zázemím.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 3/16/2013:**

Rada schvaluje záměr na nájem části pozemku p.č. 3188/1 v k.ú. Toužim o výměře cca 400 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 4a/16/2013:**

Rada schvaluje záměr na prodej pozemku p.č. 35 v k.ú. Políkno.

**Hlasování: 0/4/0**

**Usnesení nebylo přijato**

**Usnesení č. 4b/16/2013:**

Rada schvaluje záměr na prodej pozemků p.č. 3183/25 o výměře 74 m<sup>2</sup>, p.č. 1444/87 o výměře 189 m<sup>2</sup>, p.č. 3183/26 o výměře 80 m<sup>2</sup>, p.č. 1444/88 o výměře 170 m<sup>2</sup>, p.č. 3183/27 o výměře 352 m<sup>2</sup>, p.č. 3187/28 o výměře 122 m<sup>2</sup>, p.č. 3183/4 o výměře 371 m<sup>2</sup>, p.č. 3183/29 o výměře 224 m<sup>2</sup>, p.č. 3183/30 o výměře 269 m<sup>2</sup> a p.č. 3183/31 o výměře 72 m<sup>2</sup>, všechny v k.ú. Toužim.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 5/16/2013:**

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 13/09 na pozemek p.č. 1398/8 v k.ú. Nežichov k datu 31.08.2013.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 6a/16/2013:**

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na zahrádku č. 15 o výměře 88 m<sup>2</sup> na části pozemku p.č. 1636/2 v k.ú. Toužim s platností od 01.09.2013 na dobu neurčitou, za dříve schválených podmínek.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 6b/16/2013:**

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor, bývalou uhelnu v Kosmové o výměře 119 m<sup>2</sup>, s platností od 01.09.2013 na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 110 Kč/m<sup>2</sup> ročně a provedení změny dopravního značení k umožnění příjezdu lesních strojů k bývalé uhelně.

**Hlasování: 4/0/0**

**K bodu 7/16/2013:**

Rada vzala na vědomí odvolání proti rozhodnutí rady a zastupitelstva ve věci zamítnutí záměru na prodej pozemku p.č. 228/4 v k.ú. Luhov a podanou žádost o nájem uvedeného pozemku s tím, že odvolání bude projednáno na příštím zasedání zastupitelstva a na základě výsledku projednání, v případě zamítnutí odvolání, rada projedná žádost o nájem pozemku.

**K bodu 8/16/2013:**

Rada vzala na vědomí zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Toužim za rok 2013 s výsledkem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

**K bodu 9/16/2013:**

Rada vzala na vědomí informaci o výsledku kontroly společností EKO-KOM, která kontrolovala dodržování smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů. Kontrola nezjistila žádné pochybení.

**Usnesení č. 10/16/2013:**

Rada schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s., na stavbu zařízení distribuční elektrické soustavy ve Školní ulici na připojení novostavby DPS.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 11/16/2013:**

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy na byt č.1 v DPS č.p. 468 v Toužimi k datu 09.08.2013.

**Hlasování. 4/0/0**

**Usnesení č. 12a/16/2013:**

Rada schvaluje přidělení bytu č. 12 o velikosti 1 + 1 v DPS č.p. 468 v Toužimi s platností od 01.09.2013 na dobu neurčitou.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 12b/16/2013:**

Rada schvaluje přidělení bytu č. 1 o velikosti 1 + 0 v DPS č.p. 468 v Toužimi s platností od 01.09.2013 na dobu neurčitou.

**Hlasování: 4/0/0**

**K bodu 13/13/2013:**

Rada projednala a vzala na vědomí zprávu vedoucího BH Toužim o využití a stavu bytů v domě č.p. 29 v Komárově s tím, že za současného stavu není vhodné zvyšovat počet nájemníků v tomto domě. Dále rada pověřila BH Toužim k projednání požadavku na zřízení přípojného místa k bytu č.5 s tím, že když bude mít žadatelka prostředky na zřízení odběrného místa, zajistí vypracování elektrovizy.

**Usnesení č. 14/13/2013:**

Rada schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 v domě č.p. 164 v Toužimi na další rok s doplněním o možnost automatického prodlužování v případě řádného plnění ustanovení nájemní smlouvy.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 15/13/2013:**

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 300/10 uzavřené s o.s. Karlovarské dopravní muzeum, Dalovice, na nebytové prostory a nádvoří domu č.p. 5 v Třebouni, dohodou k datu 31.12.2013.

**Hlasování: 4/0/0**

**K bodu 16/13/2013:**

Rada vzala na vědomí oznámení nájemce restaurace v Sokolovně o uspořádání pěti kulturních akcí v sále Sokolovny v průběhu měsíců srpna až listopadu 2013.

**K bodu 17/13/2013:**

Rada vzala na vědomí informaci Infocentra Toužim a o.s. Cesta z města o uspořádání kulturní akce „Toužimský kamion plný hudby“, která se koná 24.08.2013 v areálu koupaliště v Toužimi.

**Usnesení č. 18/13/2013:**

Rada schvaluje bezplatné poskytnutí technické pomoci na akci „III. Toužimský triatlon“, která se bude konat 24.08.2013 a poskytnutí upomínkových předmětů pro první tři účastníky v každé z osmi kategorií.

**Hlasování: 4/0/0**

**K bodu 19/13/2013:**

Rada vzala na vědomí žádost obyvatel bytových domů v Tepelské ulici v Toužimi o zklidnění dopravy po místní komunikaci mezi bytovými domy s tím, že žádost bude projednána s projektantem a s návrhem bude seznámen zástupce obyvatel bytových domů.

**K bodu č. 20/13/2013:**

Rada vzala na vědomí žádost nájemce nebytového prostoru v domě č.p. 104 na nám. J. z Poděbrad, kde provozuje kadeřnictví, o slevu na nájemném z důvodu časté odstávky vody způsobené pracemi v rámci prováděné rekonstrukce náměstí s tím, že bude zjištěna četnost a délka odstávek vody a žádost bude projednána na příští schůzi rady.

**Usnesení č. 21/13/2013:**

Rada schvaluje kladné vyjádření k licenčnímu řízení k provozování veřejné linkové osobní dopravy pro dopravce Autobusy Karlovy Vary, a.s., na linku Sokolov – Toužim – Plzeň.

**Hlasování: 4/0/0**

**K bodu 22/13/2013:**

Rada vzala na vědomí žádost Společenství Toužim č.p. 363 v Plzeňské ulici o poskytnutí příspěvku na vyčištění kanalizační šachty u domu č.p. 363 a prověření šachty s tím, že v první fázi bude spočítán očekávaný průtok vody ze všech zdrojů s ohledem na stávající profil potrubí, následně rada rozhodne o úpravě šachty a vedení nebo vybudování nové uliční kanalizační vpusti.

**K bodu 23/13/2013:**

Rada vzala na vědomí poděkování o.s. Diakonie Broumov za organizování mimořádného sběru použitého ošacení, hygienických a čisticích prostředků v našem městě. Tyto prostředky byly poskytnuty lidem postiženým letošními povodněmi.

**K bodu 24/13/2013:**

Rada vzala na vědomí nabídku společnosti EAB spol. s r. o., Praha, na zajištění výběrových řízení na dodávky energií, spotřebního materiálu, služeb a stavebních prací prostřednictvím elektronické aukce s tím, že ji v současné době nebude akceptovat.

**Usnesení č. 25/13/2013:**

Rada schvaluje a provádí, v souladu se schváleným rozsahem provádět rozpočtová opatření dle usnesení Zastupitelstva města Toužim č. 9/5/2012 ze dne 13.12.2012, rozpočtová opatření č. 33/2013 až 44/2013.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 26/13/2013:**

Rada schvaluje bezúplatné poskytnutí použité betonové dlažby z chodníků na náměstí v případě žádosti vlastníka nemovitosti, který se finančně podílel na stavbě původního chodníku a v ostatních případech schvaluje prodejní cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 27/13/2013:**

Rada schvaluje návrh rozhodnutí ředitele ZUŠ Toužim o stanovení výše školného pro školní rok 2013/2013 pro žáky a studenty v ZUŠ Toužim.

**Hlasování: 4/0/0**

**K bodu 28/13/2013:**

Rada vzala na vědomí žádost V. K. o poskytnutí většího bytu pro svoji rodinu s tím, že v současné době není žádný vhodný byt k dispozici, žádost bude zařazena do seznamu žadatelů o byt.

**Usnesení č. 29/13/2013:**

Rada schvaluje svolat zasedání Zastupitelstva města Toužim na den 17.09.2013.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 30/13/2013:**

- a) Rada schvaluje zvýšení nájemného za pronajatý lesní majetek města společnosti Městské lesy Toužim s.r.o., o částku 750 tis. Kč bez DPH na 3. čtvrtletí a částku 750 tis. Kč bez DPH na 4. čtvrtletí každého kalendářního roku, počínaje rokem 2013.
- b) Rada schvaluje záměr na nájem nebytového prostoru, bývalé kotelny v Toužimi, včetně přilehlého nádvoří.

**Hlasování: 4/0/0**

**Usnesení č. 31/13/2013:**

Rada ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Toužim s.r.o., schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50 tis. Kč sportovnímu oddílu TJ Sokol Toužim a finančního daru ve výši 50 tis. Kč sportovnímu oddílu SK Toužim.

**Hlasování: 4/0/0**

V Toužimi 19.08.2013

.....  
Roman STRAKA  
místostarosta

.....  
Alexandr ŽÁK  
starosta

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven v souladu se zněním zákona o ochraně osobních údajů.