



MĚSTO TOUŽIM

Sídlíště 428
364 01 Toužim

Číslo: 9/2019
Datum: 30. 4. 2019
Č.j.: 1261/19/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 9/2019

Ze schůze Rady města Toužim č. 9 konané dne 29. dubna 2019

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
2. Projednání žádosti na nájem pozemku
3. Projednání žádosti o ukončení nájemní smlouvy na zahrádku
4. Projednání záměru na nájem pozemků
5. Projednání záměru na prodej pozemku
6. Projednání žádosti o ukončení nájemní smlouvy na nebytový prostor
7. Projednání záměru na nebytový prostor
8. Projednání návrhu na poskytnutí daru formou dárkových poukazů
9. Projednání návrhu na zvýšení nájemného v městských bytech
10. Projednání nabídky na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci Třebouň
11. Projednání nabídky na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci elektroinstalace v ZŠ Toužim
12. Projednání návrhu na obsazení bytu v DPS Toužim
13. Projednání obsazení uvolněného bytu v nástavbě ZŠ Toužim
14. Projednání návrhu na schválení odpisového plánu na rok 2019 pro ZŠ a MŠ Toužim
15. Projednání návrhu na schválení odpisového plánu na rok 2019 pro MŠ Toužim
16. Projednání návrhu na řešení náhradního způsobu komunikace v krizových situacích
17. Projednání návrhu na vyjmutí majetku ze smluv o výpůjčce
18. Projednání zprávy o hospodaření města Toužim za I. čtvrtletí 2019
19. Projednání návrhů rozpočtových opatření

K bodu 1 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Návrh usnesení č. 2/9/2019:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nájem pozemku parc. č. 228/4 o výměře 856 m² v k.ú. Luhov u Toužimi, za účelem sekání trávy s ***** *****, bytem *****, *****, s platností od 1. 5. 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3a/9/2019:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy na zahrádku č. 20, na části pozemku p. č. 2843/10 o výměře 150 m² v k.ú. Toužim, s ***** *****, bytem ***** *****, k 31. 5. 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3a/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3b/9/2019:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy na zahrádku č. 22, na části pozemku p. č. 2843/10 o výměře 265 m² v k.ú. Toužim, s ***** *****, bytem ***** *****, k 31. 5. 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3b/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4a/9/2019:

Rada schvaluje záměr na nájem zahrádky č. 20, na části pozemku parc. č. 2843/10 o výměře 150 m² v k.ú. Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4a/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4b/9/2019:

Rada schvaluje záměr na nájem zahrádky č. 22, na části pozemku parc. č. 2843/10 o výměře 265 m² v k.ú. Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4b/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4c/9/2019:

Rada schvaluje záměr na nájem části pozemku parc. č. 933/1 o výměře 1.500 m² v k.ú. Radyně.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4c/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5/9/2019:

Rada schvaluje předložit žádost ***** ***** ***** ***** , bytem ***** ***** , o záměr na koupi části pozemku parc. č. 270/4 o výměře cca 500-800 m² v k.ú. Luhov u Toužimi, za účelem výstavby objektu k rekreaci, k projednání do Zastupitelstva města Toužim, neboť se neshodla na záměru na prodej uvedeného pozemku.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6/9/2019:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy na nájem nebytového prostoru (jedné místnosti) o výměře 23 m², v 1. patře domu č. p. 35 na náměstí Jiřího z Poděbrad v Toužimi, s ***** ***** , bytem ***** ***** , dohodou k 30. 4. 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7/9/2019:

Rada schvaluje záměr na nájem nebytového prostoru, jedné místnosti o výměře 23 m², v 1. patře domu č. p. 35 na náměstí Jiřího z Poděbrad v Toužimi.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/9/2019:

Rada schvaluje poskytnutí daru formou dárekových poukazů v celkové hodnotě 1.300,- Kč, pro autory nejlepších návrhů loga k 550. výročí založení města Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/9/2019 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 9/9/2019:

Rada schvaluje zvýšení současného nájemného v městských bytech do 20 % v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, od 1. 1.2020 takto:

- u bytů s nájmem 25,16 Kč/m² se zvyšuje nájemné na 30,19 Kč/m²,
- u bytů s nájmem 27,95 Kč/m² se zvyšuje nájemné na 33,54 Kč/m²,

- u bytů v DPS na Sídlišti č. p. 124 a v DPS na Malém náměstí č. p. 468 se nájemné zvyšuje na 32,- Kč/m²,
- u bytů v DPS ve Školní č. p. 609 zůstává nájemné ve výši 33,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/9/2019:

Rada schvaluje zadat zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci veřejného osvětlení v obci Třebouň, firmě HG elektro, spol. s r.o., Dragonská 130, 339 01 Klatovy IV, IČO: 05377536, za částku 103.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/9/2019:

Rada schvaluje zadat zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci elektroinstalace v ZŠ Toužim firmě Miroslava Klimešová, Projektování el. zařízení, Úvalská 604/2, 360 09 Karlovy Vary, IČO: 7227 0179, za částku 292.000,- Kč (není plátce DPH).

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12/9/2019:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v DPS, Školní č. p. 609, Toužim, o velikosti 1 + 1, s ***** *****, bytem ***** *****, s platností od potvrzení vhodnosti uchazečky, na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13/9/2019:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v nástavbě budovy ZŠ Toužim na adrese Plzeňská 395, Toužim o velikosti 3 + 1, s ***** *****, bytem ***** *****, s platností od 1. 8. 2019, na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/9/2019

Rada schvaluje odpisový plán ZŠ a MŠ Toužim, p.o., na rok 2019 v předložené výši.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/9/2019

Rada schvaluje odpisový plán MŠ Toužim, p.o., na rok 2019 v předložené výši.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16/9/2019:

Rada schvaluje zajištění náhradního způsobu komunikace mezi krizovým štábem kraje, krizovými štáby ORP, složkami IZS a obcemi při řešení mimořádných událostí a krizových stavů v souvislosti zejména s výpadkem elektrické energie a pozemní komunikační sítě většího rozsahu satelitním internetovým připojením s tím, že náklady na pořízení (aktivaci a instalaci na klíč v celkové výši 3.993,- Kč) uhradí kraj, město bude hradit náklady na provoz (roční paušál a pronájem v celkové výši 6.156,- Kč) a zároveň si zajistí trvalé připojení elektrickou energií pro případ dlouhodobého výpadku.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17a/9/2019:

Rada schvaluje vyjmutí 4 ks světel Olympia, inv. č. 0882, v celkové pořizovací hodnotě 4.760,- Kč, a konferenčního stolu, inv. č. 0918, v pořizovací hodnotě 2.214,- Kč, z výpůjčky zapsaného spolku Cesta z města, IČO: 2705 7020, se sídlem Nežichov 8, 364 01 Toužim, a to formou dodatku ke Smlouvě o výpůjčce, s platností od 1. 5. 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17a/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17b/9/2019:

Rada schvaluje vyjmutí kovového regálu, inv. č. 0565, v pořizovací hodnotě 1.505,- Kč, z výpůjčky nájemce restaurace v Sokolovně č. p. 334 v Toužimi, ***** a to formou dodatku ke Smlouvě o výpůjčce, s platností od 1. 5. 2019.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17b/9/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17c/9/2019:

Rada schvaluje částečné vyjmutí Místní komunikace – staré město, inv. č. 0268, představující část Družstevní ulice, Pivovarskou ulici, část Kostelní ulice, u býv. Trioly, Školní ulici, k hřišti, spojovací silnici za poštou směrem k 1. věžáku, k bývalé veterině, odepsáním 1/7 z její celkové hodnoty, což představuje 265.947,- Kč, z výpůjčky TSM Toužim, p. o., Plzeňská 333, Toužim, formou dodatku ke Smlouvě o výpůjčce, s platností od 1. 5.2019.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17c/9/2019 bylo schváleno.

K bodu č. 18/9/2019:

Rada bere na vědomí výsledek hospodaření města Toužim za I. čtvrtletí 2019.

Návrh usnesení č. 19/9/2019:

Rada schvaluje a provádí, v souladu se schváleným rozsahem provádět rozpočtová opatření dle usnesení Zastupitelstva města Toužim č. 13/6/2018 ze dne 22. 11. 2018, rozpočtová opatření č. 12/2019 až 15/2019.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/9/2019 bylo schváleno.

Zapisovatel: Charvát

Zápis byl vyhotoven dne: 30. dubna 2019

Starosta:

Alexandr ŽÁK dne

Radní:

Bc. Robert HRŮZA dne

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)