



MĚSTO TOUŽIM

Sídliště 428
364 01 Toužim

Číslo: 15/2020
Datum: 18. 8. 2020
Č. j.: 2654/20/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 15/2020

Ze schůze Rady města Toužim č. 15 konané dne 17. srpna 2020

Přítomni: Žák, Horník, Zemanová, Hruža, Páníková, Charvát

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
2. Projednání záměru na prodej pozemku
3. Projednání žádosti o ukončení nájemní smlouvy na pozemek
4. Projednání žádostí o ukončení nájemních smluv na nebytové prostory
5. Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor
6. Projednání záměru na nájem nebytového prostoru
7. Projednání nabídky na odkoupení pozemku
8. Projednání návrhu Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti
9. Projednání novelizovaného Řádu veřejného pohřbiště města Toužim
10. Projednání žádosti ředitele TSM Toužim, o schválení Dodatku č. 2 k odpisovému plánu pro rok 2020
11. Projednání žádosti ředitele TSM Toužim o schválení více prací na „Toužim, ul. Plzeňská, úprava komunikace na p.p.č. 3187/60“
12. Projednání žádosti ředitele TSM Toužim o odvodu příspěvku
13. Projednání nabídky na rekonstrukci veřejného osvětlení – část RVO 1
14. Projednání žádosti ředitele ZUŠ Toužim o stanovení úplaty za vzdělávání
15. Projednání výsledku hospodaření příspěvkových organizací za I. pololetí 2020
16. Projednání výsledku hospodaření města Toužim za I. pololetí 2020
17. Projednání žádosti o poskytnutí dotace na rok 2021 pro HZS Karlovarského kraje
18. Projednání sdělení o zahájení zjišťovacího řízení záměru: „Hala pro termické čištění kovů Toužim“
19. Projednání žádosti o svolení umístění reklamní cedule
20. Projednání žádosti o změnu nájemní smlouvy na nebytový prostor
21. Projednání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města
22. Projednání nabídky na výstavbu zpevněné plochy pod montovanou garáž včetně nabídky na montovanou garáž
23. Projednání oznámení vedoucího BHM Toužim o možnosti pronajmout byt
24. Projednání návrhů rozpočtových opatření

K bodu 1 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Návrh usnesení č. 2/15/2020:

Rada schvaluje předložit žádost ***** *****, bytem ***** *****, ***** *****, o koupi části pozemku parc. č. 1088/1, o výměře cca 530 m² nebo 1.100 m² v k. ú. Lachovice, za účelem scelení a zarovnání okolních pozemků žadatele, k projednání do Zastupitelstva města Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 2/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3/15/2020:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 1393/1, o výměře 85 m² v k. ú. Nežichov s ***** *****, bytem *****, část *****, dohodou k 31. 8. 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4a/15/2020:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy, na nájem nebytového prostoru stávajícího z 8 místností o celkové podlahové ploše 67,10 m², na adrese Toužim, Sídliště 424, se společností Mediag PB, s. r. o., náměstí Dr. Milady Horákové 1313/8, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 2520 6117, dohodou k 31. 12. 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4a/15/2020 bylo schváleno.

K bodu č. 4b/15/2020 :

Rada bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy, na nájem nebytového prostoru na adrese Toužim, náměstí Jiřího z Poděbrad 104, uzavřené s Českým západem, o. p. s., Dobrá Voda 52, Toužim, IČ: 2655 0334, k 31. 10. 2020.

Návrh usnesení č. 5/15/2020:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor v přízemí budovy č. p. 435, v Plzeňské ulici v Toužimi, která je součástí pozemku p. č. st. 456/1 v k. ú. Toužim, tvořený šesti místnostmi o celkové rozloze 64,55 m² (7,5 m²; 6,7 m²; 5 m²; 6,3 m²; 13,7 m² a 25,35 m²), s p. MUDr. Jaroslavem Kolesou, Plzeňská 435, Toužim, IČ: 6488 7634, s účinností od 1. 10. 2020, na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6/15/2020:

Rada schvaluje záměr na nájem nebytového prostoru – jedné místnosti bez zařízení o rozloze 14,2 m², umístěné ve druhém patře budovy Městského úřadu Toužim, na adrese Sídliště 428, která je součástí pozemku parc. č. st. 603 v k. ú. Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7/15/2020:

Rada zamítá nabídku společnosti BIO TOP, s. r. o., Nemanická 440/14, 370 10 České Budějovice, IČ: 2611 4224, na odkoupení pozemku parc. č. 153/2 o výměře 5.814 m² v k. ú. Kosmová, za 30,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/15/2020:

Rada schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0013223/VB/001 „Bezděkov, p.č. 1/1, 68/1, kNN“, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupené společností SUPTel, a. s., se sídlem Plzeň 4 – Doubravka, Hřbitovní 1322/15, IČ: 2522 9397, za jednorázovou náhradu ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9/15/2020:

Rada schvaluje Řád veřejného pohřebiště města Toužim, vypracovaný v souladu s novelou zákona o pohřebnictví č. 256/2001 Sb., vydanou pod č. 193/2017 Sb., s účinností od 1. 9. 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/15/2020:

Rada schvaluje Dodatek č. 2 k odpisovému plánu TSM Toužim, p. o., na rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/15/2020:

Rada schvaluje více práce v hodnotě 171.257,59 Kč bez DPH, na akci „Toužim, ul. Plzeňská, úprava komunikace na p.p.č. 3187/60“, spočívající ve vyrovnávce asfaltového krytu v rozsahu 129 m² a zřízení nové uliční vpusti včetně přípojky do kanalizace v místě nedostatečné retence zeminy v místech vsakovacích pásů u domu č. p. 364 a zároveň rada schvaluje uzavření dodatku Smlouvy o dílo, na tyto více práce.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12/15/2020:

Rada schvaluje TSM Toužim, p. o., odvod nespotřebovaného investičního příspěvku ve výši 28.793,04 Kč na účet města Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13/15/2020:

Rada schvaluje zadat zakázku: „Rekonstrukce VO – část RVO 1“, firmě Werner Hüttner, Limnická 1235, 362 22 Nejdek, IČ: 4285 0550, za částku 1.638.740,63 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/15/2020:

Rada schvaluje školné za vzdělávání v ZUŠ Toužim ve školním roce 2020/2021 ve výši dle zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/15/2020 bylo schváleno.

K bodu č. 15/15/2020:

Rada bere na vědomí zprávu o hospodaření příspěvkových organizací za I. pololetí 2020 s tím, že bude projednána na zasedání zastupitelstva.

K bodu č. 16/15/2020:

Rada bere na vědomí zprávu o hospodaření města Toužim za I. pololetí 2020 s tím, že bude projednána na zasedání zastupitelstva.

K bodu č. 17/15/2020:

Rada bere na vědomí žádost HZS Karlovarského kraje o dotaci na pořízení běžícího pásu a dokončení fasády budovy Stanice Toužim (sídlo ZZS Karlovarského kraje) – odvodnění, sokl, a to ve výši 250.000,- Kč s tím, že pokud bude dotace schválena na zasedání zastupitelstva, bude částka 250.000,- Kč zapracována do návrhu rozpočtu města Toužim na rok 2021.

Pozn.: Radní Bc. Robert Hruža v 10:30 hodin opustil schůzi rady.

Návrh usnesení č. 18/15/2020:

Rada schvaluje vypracovat a zaslat písemné vyjádření k oznámení o zahájení zjišťovacího řízení záměru zařazeného v kategorii II: „Hala pro termické čištění kovů Toužim“ s tím, že je nutné záměr posoudit dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zejména v oblasti ochrany veřejného zdraví a dopravy a vyjádřením, že město Toužim a lidé zde žijící nesouhlasí s tímto záměrem.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 19/15/2020:

Rada schvaluje umístění odnímatelné reklamní cedule o rozměrech 2 x 1 m na stráni před Sokolovnou, obsahující pouze informace o provozu restaurace v Sokolovně Toužim, v Plzeňské ulici č. p. 334. Umístění na pozemku bude předem projednáno s příslušným pracovníkem Městského úřadu Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 20/15/2020:

Rada schvaluje nájemci Tomáši Havlovi, Krušnohorská 616, 363 01 Ostrov, IČ: 7628 7441, v souladu s bodem 2.6, článku 2 Nájemní smlouvy č. 319/13 ze dne 27. 9. 2013, písemný souhlas, přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu Pavlíně Havlové, U Nemocnice 853, 363 01 Ostrov, IČ: 0796 0221, s účinností od 1. 9. 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 21/15/2020:

Rada zamítá poskytnutí dotace Spolku Jezdecký klub Toužim, Za Rybníkem 350, Toužim, IČ: 2651 7035, z důvodu nedodržení termínu pro podání žádosti o dotaci v letošním roce.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 22a/15/2020:

Rada schvaluje zadat výstavbu zpevněné plochy pod montovanou garáž u DPS č. p. 468 v Toužimi včetně přeložení zámkové dlažby ve vjezdu, firmě Josef Vojtěchovský, Lidická 403, 364 61 Teplá, IČ: 4687 4984, za částku 52.866,- Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22a/15/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 22b/15/2020:

Rada schvaluje zadat dodávku a montáž montované garáže firmě F.P.H.U. EUROSTAL 32-414 Gruszów 212, DIČ (NIP): PL 6811924801, IČ (REG): 120949961, za částku 24.805,- Kč vč. DPH

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 22b/15/2020 bylo schváleno.

K bodu č. 23/15/2020:

Rada bere na vědomí oznámení vedoucího Bytového hospodářství města Toužim, o dokončení veškerých prací spojených s rekonstrukcí bytu v bytovém domě č. p. 50 v ulici Petra Bezruče v Toužimi s tím, že byt bude připraven k pronájmu od 1. 9. 2020.

Návrh usnesení č. 24/15/2020:

Rada schvaluje a provádí, v souladu se schváleným rozsahem provádět rozpočtová opatření dle usnesení Zastupitelstva města Toužim č. 13/6/2018 ze dne 22. 11. 2018, rozpočtová opatření č. 29-37/2020.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 24/15/2020 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 18. srpna 2020

Zapisovatel: Charvát

Starosta:

Alexandr ŽÁK dne

Místostarosta:

Ing. Jiří HORNÍK, DiS. dne

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)