



MĚSTO TOUŽIM

Sídliště 428
364 01 Toužim

Číslo: 7/2021
Datum: 14. 4. 2021
Č.j.: 1297/21/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 7/2021

Ze schůze Rady města Toužim č. 7 konané dne 12. dubna 2021

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
2. Projednání ukončení nájemních smluv na pozemky
3. Projednání záměrů na nájem pozemků
4. Projednání záměrů na prodej pozemků
5. Projednání záměru na pronájem nebytového prostoru
6. Projednání záměru na směnu pozemků
7. Projednání Směrnice č. 3/2021 – zřizování věcných břemen
8. Projednání výsledku konkursního řízení na ředitele ZUŠ Toužim
9. Projednání nabídky na umístění výdejního boxu
10. Projednání plánu veřejnosprávních kontrol pro rok 2021
11. Projednání Obecně závazné vyhlášky města Toužim č. 2/2021
12. Projednání žádosti o vytipování vhodného objektu pro VZP ČR
13. Projednání programu zasedání zastupitelstva
14. Projednání zhodnocení finančních prostředků města
15. Projednání návrhů rozpočtových opatření

K bodu 1 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Návrh usnesení č. 2a/7/2021:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 56/1, o výměře 434 m² v k. ú. Toužim (pozemek vedený pod č. 11), s ***** *****, bytem *****, *****, k 31. 5. 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2a/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2b/7/2021:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy na zahrádku č. 19, na části pozemku parc. č. 2843/10, o výměře 119 m² v k. ú. Toužim, s ***** *****, bytem *****, k 31. 5. 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2b/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3a/7/2021:

Rada schvaluje záměr na nájem části pozemku parc. č. 56/1, o výměře 434 m² v k. ú. Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3a/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3b/7/2021:

Rada schvaluje záměr na nájem zahrádky č. 19, na části pozemku parc. č. 2843/10, o výměře 119 m² v k. ú. Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3b/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4a/7/2021:

Rada schvaluje záměr na prodej dvou částí pozemku parc. č. 280/4, o celkové výměře cca 350 m² v k. ú. Toužim, přičemž přesná výměra a nová čísla pozemků budou stanoveny geometrickým plánem.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 4a/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4b/7/2021:

Rada schvaluje záměr na prodej pozemku parc. č. 327/6, o výměře 125 m² v k. ú. Luhov u Toužimi.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4b/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4c/7/2021:

Rada schvaluje záměr na prodej pozemku parc. č. 2071/1, o výměře 768 m² v k. ú. Třebouň.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4c/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5/7/2021:

Rada schvaluje záměr pronajmout místnost (prostor sloužící k podnikání) o výměře 23 m² v prvním patře budovy č. p. 35 na náměstí Jiřího z Poděbrad v Toužimi, která je součástí pozemku parc. č. st. 86 v k. ú. Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6/7/2021:

Rada schvaluje záměr na směnu pozemku parc. č. st. 1048 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 193 m², pozemku parc. č. 3075/1 – ostatní plocha o výměře 1.907 m², pozemku parc. č. st. 1049 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 61 m², jehož součástí je stavba bez čp/če – technická vybavenost, pozemku parc. č. st. 1062 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 93 m², na němž stojí stavba bez čp/če jako jiná stavba bez LV s tím, že se vypracuje znalecký posudek ke zjištění hodnoty těchto nemovitých věcí a geometrický plán za účelem zřízení věcného břemene na vodovod umístěný na pozemku parc. č. 3075/1 v k. ú. Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7/7/2021:

Rada vydává Směrnici č. 3/2021 – Zřizování věcných břemen – služebností na nemovitých věcech ve vlastnictví města Toužim, s účinností od 13. dubna 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/7/2021:

Rada v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s ustanovením § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších

předpisů, a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů:

- a) bere na vědomí zápis z 2. jednání konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní umělecké školy Toužim, příspěvková organizace, ze dne 8. dubna 2021,
- b) jmenuje s účinností od 1. září 2021 ***** *****, nar. *****, bytem *****, *****, na vedoucí pracovní místo ředitele Základní umělecké školy Toužim, příspěvková organizace,
- c) stanovuje s účinností od 1. září 2021 ***** *****, řediteli Základní umělecké školy Toužim, příspěvková organizace, plat dle platového výměru,
- d) schvaluje podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro základní umělecké školy, jejichž činnost vykonává Základní umělecká škola Toužim, příspěvková organizace, která se týká zápisu údajů o novém řediteli Základní umělecké školy Toužim, příspěvková organizace, ***** *****, který je současně statutárním orgánem příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9/7/2021:

Rada zamítá nabídku na možnost umístění výdejního boxu pro e-shopy OX BOX na pozemku města Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/7/2021:

Rada schvaluje plán veřejnosprávních kontrol na rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/7/2021 bylo schváleno.

K bodu č. 11/7/2021:

Rada bere na vědomí návrh OZV č. 2/2021, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 6/2011, o nařízení provedení speciální deratizace s tím, že bude projednán na zasedání zastupitelstva.

K bodu č. 12/7/2021:

Rada bere na vědomí žádost VZP ČR, Regionální pobočky Plzeň, Sady 5. května 59, Plzeň, o vytipování vhodného objektu pro zřízení klientského pracoviště VZP ČR v Toužimi s tím, že město žádný objekt, který by splňoval podmínky žadatele, nemá a ani o žádném takovém objektu neví.

Návrh usnesení č. 13/7/2021:

Rada schvaluje návrh programu zasedání Zastupitelstva města Toužim, které se uskuteční 22. 4. 2021 od 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy MěÚ Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/7/2021:

Rada schvaluje nákup podílových listů fondu kolektivního investování Czech Real Estate Investment Fund (ISIN LI0294389098) ve výši dle zápisu a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření komisionářské smlouvy se společností EFEKTA obchodník s cennými papíry a.s., prostřednictvím které bude nákup podílových listů realizován.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/7/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/7/2021:

Rada schvaluje a provádí, v souladu se schváleným rozsahem provádět rozpočtová opatření dle usnesení Zastupitelstva města Toužim č. 13/6/2018 ze dne 22. 11. 2018, rozpočtová opatření č. 16 a 17/2021.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/7/2021 bylo schváleno.

Zapisovatel: Charvát

Zápis byl vyhotoven dne: 14. dubna 2021

Starosta:

Alexandr ŽÁK dne

Místostarosta:

Ing. Jiří HORNÍK, DiS. dne

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)