



MĚSTO TOUŽIM

Sídliště 428
364 01 Toužim

PID: W8093OP0M6QZ

Číslo: 23/2023

Datum: 28. 11. 2023

Č.j.: TOU 4877/23/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 23/2023

Ze schůze Rady města Toužim č. 23 konané dne 27. listopadu 2023

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
2. Projednání žádosti na nájem zahrádky
3. Projednání záměru na prodej části pozemku
4. Projednání nabídky církevní právnické osoby Biskupství plzeňské na darování Kaple u zaniklé vsi Lhota u Toužimi
5. Projednání žádosti na nájem nebytového prostoru
6. Projednání ukončení nájemní smlouvy na byt v DPS č. p. 468
7. Projednání obsazení bytu v DPS č. p. 468
8. Projednání návrhu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
9. Projednání návrhu odpisového plánu BHM Toužim na rok 2024
10. Projednání návrhu odpisového plánu Teplárenství města Toužim na rok 2023 a 2024
11. Projednání návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby - Bezděkov
12. Projednání žádosti ředitelky ZŠ Toužim o souhlas s vyřazením majetku
13. Projednání návrhu likvidační komise na vyřazení majetku
14. Projednání schválení přijetí poskytnutí dotace
15. Projednání podání žádosti o nadační příspěvek na grantové řízení „Oranžové hřiště“
16. Projednání nabídky na administraci veřejné zakázky
17. Projednání návrhu na schválení odměny pro ředitele ZUŠ Toužim
18. Projednání návrhu na schválení odměny pro ředitelku ZŠaMŠ Toužim
19. Projednání zavedení náborového příspěvku pro nové zaměstnance na pozici strážníka Městské policie Toužim včetně návrhu smlouvy o poskytnutí náborového
20. Projednání programu zasedání zastupitelstva
21. Projednání záležitost společnosti Městské lesy Toužim, s. r. o.

K bodu 1 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Návrh usnesení č. 2/23/2023:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na zahrádku č. 14 na části pozemku p. č. 1636/6 – ostatní plocha, o výměře 180 m² v k. ú. Toužim, s *** ***, bytem ***, ***, na dobu neurčitou, s platností od 1. 12. 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3/23/2023:

Rada schvaluje předložit žádost manželů *** a *** ***, oba bytem ***, ***, o koupi části pozemku parc. č. 1636/2 - ostatní plocha, o výměře cca 151 m² v k. ú. Toužim k projednání na zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/23/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 4/23/2023:

Rada bere na vědomí nabídku církevní právnické osoby Biskupství plzeňské, nám. Republiky 234/35, 301 00 Plzeň, IČ: 4533 4439, s tím, že doporučuje zastupitelstvu schválit nabytí Kaple u zaniklé vsi Lhota, umístěné na pozemku parc. č. st. 473 v k. ú. Toužim, jejímž vlastníkem je Římskokatolická farnost Bochov, Opletalova 96, 364 71 Bochov, IČ: 4975 0186, s podmínkou, že Kaple bude darována společně s pozemkem parc. č. st. 473, o výměře 10 m² v k. ú. Toužim a veškeré náklady spojené s darováním uhradí darující.

Návrh usnesení č. 5/23/2023:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nájem osmi místností (prostory sloužící k podnikání), o celkové výměře 67,10 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží budovy, na adrese Sídliště č. p. 424, Toužim, která je součástí pozemku parc. č. st. 602/2 v k. ú. Toužim, s firmou Dopravní a záchranné služby, s. r. o., Wenzigova 340/11, 301 00 Plzeň 3 – Východní předměstí, IČ: 0196 4313, za účelem provozování výjezdové základny pro pokrytí Karlovarského kraje službou poskytující přepravu pacientů neodkladné péče a přednemocniční neodkladné péče, na dobu neurčitou, s platností od podpisu nájemní smlouvy, přičemž drobné úpravy těchto prostor si nájemce provede na vlastní náklady a v případě ukončení nájemní smlouvy je uvede do původního stavu a dále schválila zajištění 1 parkovacího místa pro sanitní vozidlo.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 5/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6/23/2023:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy na byt č. 14 v DPS Toužim, na adrese Toužim, Malé náměstí č. p. 468, uzavřené s *** ***, trvale bytem ***, dohodou k 30. 11. 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7/23/2023:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14 v DPS, na adrese Malé náměstí č. p. 468, Toužim, s *** ***, trvale bytem ***, ***, s platností od 1. 12. 2023, na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/23/2023:

Rada schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo, na akci „PD – Toužim, lokalita Zóna U rybníka“, s firmou Ing. Václav Kouba, Krále Jiřího 1151/31, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 1004 5511, kterým dojde ke změně dílčího termínu vyhotovení díla týkající se projednání vstupního návrhu celé zóny (konceptní studie) se stranami z původního termínu – přibližně do 31. 12. 2023 na nový termín – přibližně do 28. 2. 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9/23/2023:

Rada schvaluje odpisový plán BHM Toužim, p. o., na rok 2024, na odpisování čerpadla - pumpa Inox Line SPP-4025 4" vč. motoru Franklin 4" 3F 3P-4,0 kW-380/415/V 6500N a hlídání hladiny ESC PLUS 10T 400/50-60, částkou 5.316 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10a/23/2023:

Rada schvaluje odpisový plán příspěvkové organizaci Teplárenství města Toužim, na rok 2023, na odpisování vozidla zn. Peugeot, částkou 73.113 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10a/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10b/23/2023:

Rada schvaluje odpisový plán příspěvkové organizaci Teplárenství města Toužim, na rok 2024, na odpisování vozidla zn. Peugeot, částkou 147.887 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10b/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/23/2023:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0022660, v předpokládaném rozsahu omezení 9,6 m² – 16 bm, za jednorázovou náhradu ve výši 2.700 Kč bez DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupenou spol. Václav Vaidiš – Elektromontáže, s. r. o., Sedlec 199, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 2638 2300.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12a/23/2023:

Rada schvaluje vyřazení poškozených tří tabletů ACER One, inv. č. 776211, 776212 a 776216, pořízených v roce 2019 za 6.250 Kč, a dále 11 ks PC v celkové hodnotě 140.185,60 Kč, z účetní evidence ZŠ Toužim, p. o., s tím, že k likvidaci budou předány oprávněné osobě.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12a/23/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 12b/23/2023:

Rada bere na vědomí žádost ředitelky ZŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, na vyřazení majetku ZŠ Toužim, p. o., v pořizovací hodnotě vyšší než 20.000 Kč s tím, že žádost bude projednána Zastupitelstvem města Toužim.

Návrh usnesení č. 13/23/2023:

Rada schvaluje vyřazení neopravitelného vozidla Škoda Fabia Sedan Classic, RZ: 1K2 2133, VIN: TMBDB46Y433693769, rok výroby 2002, inv. č. 4067, pořízeného za 1.190 Kč včetně centrálního zámku s dálkovým ovládním, inv. č. 3749, pořízeného za 5.600 Kč, z účetní evidence města Toužim s tím, že k likvidaci bude předáno oprávněné osobě.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/23/2023:

Rada schvaluje přijetí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027 na projekt „Přístavba hery ke třídě školní družiny, formou zimní zahrady“.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/23/2023:

Rada schvaluje podání žádosti o nadační příspěvek, v rámci projektu rekonstrukce víceúčelového hřiště „Na Zámecké“ v Toužimi.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16/23/2023:

Rada schvaluje zadat administraci veřejné zakázky na stavební práce na akci „Rekonstrukce Karlovarské ulice v Toužimi“ podnikající fyzické osobě pí Renatě Petrželové, Třebčín 272, 783 42 Třebčín, IČ: 0212 7288, za částku 37.500 Kč (neplátce DPH).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17/23/2023:

Rada schvaluje poskytnutí finanční odměny pro ředitele ZUŠ Toužim, p. o., ve výši dle zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/23/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 18/23/2023:

Rada schvaluje poskytnutí finanční odměny pro ředitelku ZŠaMŠ Toužim, p. o., ve výši dle zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 19/23/2023:

Rada schvaluje zavedení náborového příspěvku ve výši 150.000 Kč, pro nové zaměstnance na pozici strážníka Městské policie Toužim, který bude vyplacen v rozmezí tří let od uzavření pracovní smlouvy za podmínek uvedených ve smlouvě o poskytnutí náborového příspěvku a dále schvaluje znění smlouvy o poskytnutí náborového příspěvku.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 20/23/2023:

Rada schvaluje návrh programu zasedání Zastupitelstva města Toužim, které se uskuteční 7. 12. 2023 od 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy MěÚ Toužim a schvaluje termíny zasedání zastupitelstva v roce 2024, které se uskuteční ve dnech: 22. 2., 25. 4., 27. 6., 19. 9. a 12. 12. 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/23/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 21/23/2023:

Rada v působnosti valné hromady společnosti Městské lesy Toužim s. r. o., Sídliště 428, Toužim, IČ: 2912 4000, schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50.000 Kč, spolku Cesta z města, z. s., Nežichov č. p. 8, 364 01 Toužim, IČ: 2705 7020, ve výši 50.000 Kč, na úhradu nákladů spojených s vypracováním projektové dokumentace ke stabilizaci ruiny kostela sv. Blažeje v Branišově.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/23/2023 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 28. listopadu 2023

Zapisovatel: Charvát

Starosta:

Alexandr ŽÁK dne

Místostarostka:

Renata PÁNÍKOVÁ dne

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)