



MĚSTO TOUŽIM

Sídliště 428
364 01 Toužim

PID: W8093OP0JCA4

Číslo: 7/2023

Datum: 5. 4. 2023

Č.j.: TOU 1628/23/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 7/2023

Ze schůze Rady města Toužim č. 7 konané dne 3. dubna 2023

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
2. Projednání záměrů na prodej pozemků
3. Projednání záměru na směnu pozemků
4. Projednání záměru na nájem části pozemku
5. Projednání ukončení nájemních smluv na nájem části pozemku a zahrádky
6. Projednání záměrů na nájem části pozemku a zahrádky
7. Projednání návrhů na uzavření nájemní smlouvy na nájem zahrádek
8. Projednání návrhu na uzavření nájemní smlouvy na nájem nemovitosti
9. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – Toužim
10. Projednání návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020955
11. Projednání nabídky společnosti Stopa bezpečí, s. r. o.
12. Projednání žádosti Nadačního fondu Gaudeamus o podporu dějepisné soutěže
13. Projednání žádosti o vyřazení neupotřebitelného majetku ZŠaMŠ Toužim, p. o.
14. Projednání žádosti o vyřazení majetku TSM Toužim, p. o.
15. Projednání revokace Usnesení Rady města Toužim č. 4/6/2023
16. Projednání nabídky na opravu statických poruch Janova zámku v Toužimi
17. Projednání žádosti o předběžný souhlas s prodejem a umístěním trafostanice
18. Projednání programu zasedání zastupitelstva
19. Projednání návrhů rozpočtových opatření

K bodu 1 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5a/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5b/7/2023:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 003/09 ze dne 18. 2. 2009 na nájem zahrádky č. 41 na části pozemku parc. č. 2843/10 o výměře 155 m² v k. ú. Toužim, s ***** ***** , bytem ***** , ***** , dohodou, k 31. 5. 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5b/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6a/7/2023:

Rada schvaluje záměr na nájem části pozemku parc. č. 834/20 o výměře 975 m² v k. ú. Radyně, ***** ***** , bytem ***** , ***** , s tím, že tento úmysl pronajmout nemovitost konkrétnímu zájemci, nevylučuje podávání nabídek i jinými osobami.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6a/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6b/7/2023:

Rada schvaluje záměr na nájem zahrádky č. 41 na části pozemku parc. č. 2843/10 o výměře 155 m² v k. ú. Toužim, ***** ***** , bytem ***** , ***** , s tím, že tento úmysl pronajmout nemovitost konkrétnímu zájemci, nevylučuje podávání nabídek i jinými osobami.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6b/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7a/7/2023:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nájem zahrádku č. 12 na části pozemku parc. č. 2843/8 o výměře 160 m² v k. ú. Toužim, s ***** ***** ***** ***** ***** , bytem ***** , ***** , na dobu neurčitou, s platností od 1. 5. 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7a/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7b/7/2023:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nájem zahrádky č. 11 na části pozemku parc. č. 1399/1 o výměře 220 m² v k. ú. Toužim, s ***** ***** ***** ***** ***** , bytem ***** , ***** , na dobu neurčitou, s platností od 1. 5. 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7b/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/7/2023:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nájem části stavby komínu – ohoz komínu stojícího na pozemku parc. č. 2843/5 v k. ú. Toužim, za účelem umístění sítě elektronických komunikací (metalických nebo optických rozvodů a technologií), datové antény pro příjem a antény pro vysílání a příslušného technologického zařízení, se společností STARNET, s. r. o., Žižkova 226/3, 370 01 České Budějovice, IČ: 2604 1561, s platností od 1. 5. 2023 na dobu 5 let s automatickou prodloužením, šesti měsíční výpovědní dobou, roční nájemné 20.400 Kč + DPH a s tím, že si nájemce zajistí na vlastní náklady odběrné místo s dodavatelem elektrické energie.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9/7/2023:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0019393/VB/002 Toužim, KV, Plzeňská, č. p. 22, kNN, v předpokládaném rozsahu omezení stanoveném geometrickým plánem č. 1239-64/2023, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupené společností SUPTel, a. s., Hřbitovní 1322/15, 312 01 Plzeň 4 – Doubravka, IČ: 2522 9397.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/7/2023:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0020955, v předpokládaném rozsahu omezení 21 bm/63 m², za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupenou společností Stav - elektro, s. r. o., Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČ: 2635 5639.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/7/2023:

Rada zamítá nabídku firmy Stopa bezpečí, s. r. o., Františkánská 120/7, 301 00 Plzeň 3, Vnitřní Město, IČ: 0843 1205, na prezentaci města v publikaci „Abeceda první pomoci“.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12/7/2023:

Rada schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2.000 Kč, Nadačnímu fondu Gaudeamus, Nerudova 2283/7, 350 02 Cheb, IČ: 2522 8633, na uspořádání 31. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií České republiky a Slovenské republiky konané dne 23. 11. 2023.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13/7/2023:

Rada schvaluje vyřazení neupotřebitelné dřevěné skříně s nástavcem, inv. č. 38/2, pořízené v roce 1996 za 4.350 Kč, z účetní evidence ZŠaMŠ Toužim, p. o., s tím, že k likvidaci bude předána oprávněné osobě, neboť zřizovatel o tento majetek nemá zájem.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/7/2023:

Rada schvaluje vyřazení poškozeného movitého majetku TSM Toužim, p. o., Plzeňská 333, Toužim, z účetní evidence s tím, že k likvidaci bude předán oprávněné osobě. Jedná se o 7 položek s celkovou pořizovací cenou 52.583,30 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/7/2023:

Rada revokuje Usnesení Rady města Toužim č. 4/6/2023, ze dne 20. 3. 2023 a nahrazuje ho tímto textem: „Rada schvaluje vyřazení poškozeného majetku ZŠ Toužim, p. o., jedná se o 5 položek v celkové pořizovací hodnotě 42.669 Kč, z účetní evidence ZŠ Toužim, p. o., s tím, že k likvidaci bude předán oprávněné osobě.“

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16/7/2023:

Rada schvaluje nabídku firmy BOLID M, s. r. o., Voršilská 2085/3, 110 00 Praha, OZ Mariánské Lázně, Husova 654/36, IČ: 2634 7741, na akci „Oprava statických poruch Janova

zámku v Toužimi“, za částku 487.402 Kč bez DPH, přičemž bude část uhrazena prostřednictvím poskytnuté dotace z Ministerstva kultury ČR z „Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón“.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/7/2023 bylo schváleno.

K bodu č. 17/7/2023:

Rada bere na vědomí žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 2472 9035, o předběžný souhlas s prodejem části pozemku parc. č. 2986/41 o výměře cca 30 m² v k. ú. Toužim a umístěním kompaktní kabelové trafostanice, z důvodu navyšování připojení obnovitelných zdrojů v ulici Janova v Toužimi, s tím, že s tímto místem nesouhlasí a navrhuje umístění TS na sousední pozemek parc. č. 2986/1 v k. ú. Toužim tak, aby ochranné pásmo nezasahovalo na soukromý pozemek a aby TS byla umístěna mimo současnou vyježděnou polní cestu.

Návrh usnesení č. 18/7/2023:

Rada schvaluje návrh programu zasedání Zastupitelstva města Toužim, které se uskuteční 13. 4. 2023 od 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy MěÚ Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/7/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 19/7/2023:

Rada schvaluje a provádí, v souladu se schváleným rozsahem provádět rozpočtová opatření dle usnesení Zastupitelstva města Toužim č. 17/6/2022 ze dne 24. 11. 2022, rozpočtová opatření č. 13 až 16/2023.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7/2023 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 5. dubna 2023

Zapisovatel: Charvát

Starosta:

Alexandr ŽÁK dne

Místostarostka:

Renata PÁNÍKOVÁ dne

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)