

**Městský úřad Toužim, stavební úřad**  
**364 20 Toužim, Sídliště 428**

---

SPIS. ZN.: Výst/1528/21  
Č.J.: 5620/22/JPo  
VYŘIZUJE: Jaroslav Poláček  
TEL.: 354 224 510  
E-MAIL: jaroslav.polacek@touzim.cz  
DATUM: 25.10.2022

**VÝZVA**

(dále jen "žadatel") dne 30.4.2021 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**Novostavba rodinného domu**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1421/5, 1421/13 v katastrálním území Toužim.

Stavební úřad Městského úřadu v Toužimi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") vydal dne 3.5.2021 pod č.j. 1544/21/BHo územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného záměru (společný souhlas). Tento dokument byl rozhodnutím Krajského úřadu Karlovarského kraje, odborem stavební úřad ze dne 22.10.2021 pod č.j. KK/857/SÚ/21-4 v rámci přezkumného řízení zrušen a věc vrácena k novému projednání. Stavební úřad dne 22.6.2022 žadatele vyzval k odstranění nedostatků v podané žádosti a v projektové dokumentaci stavby. Stavební úřad zároveň řízení přerušil.

Na základě nově předložené projektové dokumentace dospěl stavební úřad k závěru, že v rámci nového projednání je nutné obstarat nová závazná stanoviska dotčených orgánů, a vyjádření správců sítí technické infrastruktury.

Dne 29.9.2022 obdržel stavební úřad žádost stavebníka o prodloužení lhůty k dodání závazného stanoviska Magistrátu města Karlovy Vary, úřadu územního plánování a stavebního úřadu.

Stavební úřad Městského úřadu v Toužimi souhlasí s prodloužením lhůty k doplnění žádosti.

Stavební úřad po upozornění ČKAIT ve věci umístění stavby na pozemku parc. č. 1421/5, 1421/13 v katastrálním území Toužim ověří před zahájením řízení prostorové uspořádání stavby na výše uvedených pozemcích.

Z výše uvedeného důvodu stavební úřad Městského úřadu v Toužimi

**v y z ý v á**

žadatele, aby nejpozději do

**31.12.2022**

odstraní tyto nedostatky:

1. předložil geometrický plán se zaměřením stavby
2. předložil závazné stanovisko Magistrátu města Karlovy Vary, úřadu územního plánování a stavebního úřadu z hlediska posouzení souladu s platným územním plánem města Toužim

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.



Jaroslav Poláček  
vedoucí stavebního úřadu

Handwritten signature of Jaroslav Poláček.

**Obdrží:**  
účastníci (dodejky)