



MĚSTO TOUŽIM

Sídlíště 428
364 01 Toužim

PID: W8093OP0QNWE

Číslo: 18/2024

Datum: 24. 10. 2024

Č. j.: TOU 4461/24/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 18/2024

Ze schůze Rady města Toužim č. 18 konané dne 22. října 2024

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
2. Projednání záměru na pacht zemědělsky využívaných pozemků
3. Projednání žádosti o pacht zemědělsky využívaných pozemků
4. Projednání žádostí o prodloužení nájemní smlouvy na městské byty
5. Projednání žádosti o ukončení nájemní smlouvy na byt v DPS č. p. 609
6. Projednání obsazení dvou bytů v DPS č. p. 609
7. Projednání žádosti ředitelky ZŠaMŠ Toužim o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru
8. Projednání Výroční zprávy o činnosti ZŠaMŠ Toužim
9. Projednání změny odpisového plánu ZŠ Toužim na rok 2024
10. Projednání návrhu likvidační komise na vyřazení movitého majetku města
11. Projednání žádosti ředitele TSM Toužim o souhlas s vyřazením movitého majetku
12. Projednání dodatku ke smlouvě o dílo
13. Projednání schválení podání žádosti o dotaci na „Obnovu hradeb areálu zámku v Toužimi, III. a IV. etapa“
14. Projednání „Pravidel pro poskytování finančních darů občanům města Toužim na provádění kastrace koček a kocourů v roce 2025“
15. Projednání podmínek nájmu nebytového prostoru
16. Projednání žádosti Základní knihovny v Toužimi
17. Projednání změny provozního řádu dovozové služby
18. Projednání spolufinancování projektu „Naučné stezky v kraji živých vod“
19. Projednání odměňování zastupitelů
20. Projednání návrhu rozpočtového opatření

K bodu 1 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Návrh usnesení č. 2/18/2024:

Rada schvaluje záměr na pacht zemědělsky využívaného pozemku parc. č. 2073/21 - orná půda o výměře 64.909 m² v k. ú. Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3/18/2024:

Rada schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na níže uvedené pozemky, mimo pozemků parc. č. 1241/2 a 1241/2 v k. ú. Nežichov, které jsou zcela zalesněné a nedají se využít k zemědělské činnosti, s podnikající fyzickou osobou ***** *****, *****, *****, IČ: *****, na pětileté období od 01.01.2025 do 31.12.2029, za roční pachtovné ve výši 3.000 Kč/ha:

v k. ú. Branišov

- parc. č. 727/9	– orná půda	o výměře	328 m ²
- parc. č. 774	– ostatní plocha	o výměře	605 m ²

v k. ú. Nežichov

- parc. č. 192/7	– trvalý travní porost	o výměře	3.827 m ²
- parc. č. 192/8	– trvalý travní porost	o výměře	732 m ²
- parc. č. 218/3	– orná půda	o výměře	1.550 m ²
- parc. č. 529/2	– trvalý travní porost	o výměře	4.006 m ²
- parc. č. 530/3	– ostatní plocha	o výměře	476 m ²
- parc. č. 533/1	– trvalý travní porost	o výměře	29.116 m ²
- parc. č. 549	– ostatní plocha	o výměře	361 m ²
- parc. č. 550/2	– ostatní plocha	o výměře	862 m ²
- parc. č. 553	– ostatní plocha	o výměře	1.418 m ²
- parc. č. 577/5	– orná půda	o výměře	6.115 m ²
- parc. č. 642/6	– orná půda	o výměře	1.662 m ²
- parc. č. 699/2	– vodní plocha	o výměře	3.312 m ²
- parc. č. 700/7 část	– trvalý travní porost	o výměře	15.975 m ²
- parc. č. 742	– ostatní plocha	o výměře	629 m ²
- parc. č. 743	– ostatní plocha	o výměře	685 m ²
- parc. č. 744	– ostatní plocha	o výměře	482 m ²
- parc. č. 858/3	– trvalý travní porost	o výměře	410 m ²
- parc. č. 858/5	– trvalý travní porost	o výměře	3.184 m ²
- parc. č. 858/6	– trvalý travní porost	o výměře	858 m ²
- parc. č. 885/3	– orná půda	o výměře	6.061 m ²
- parc. č. 885/4	– orná půda	o výměře	207 m ²
- parc. č. 885/8	– orná půda	o výměře	1.387 m ²
- parc. č. 886	– ostatní plocha	o výměře	968 m ²
- parc. č. 947/1	– ostatní plocha	o výměře	8.080 m ²
- parc. č. 975/3	– orná půda	o výměře	39 m ²
- parc. č. 975/4	– orná půda	o výměře	187 m ²
- parc. č. 997/2	– ostatní plocha	o výměře	340 m ²
- parc. č. 1055/2	– ostatní plocha	o výměře	6.988 m ²
- parc. č. 1087/2	– orná půda	o výměře	582 m ²
- parc. č. 1087/3	– orná půda	o výměře	1.019 m ²

- parc. č. 1145/2	- trvalý travní porost	o výměře	2.630 m ²
- parc. č. 1226/5	- orná půda	o výměře	481 m ²
- parc. č. 1420/7	- ostatní plocha	o výměře	192 m ²
- parc. č. 1442/2	- ostatní plocha	o výměře	698 m ²

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4a/18/2024:

Rada schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na městský byt č. 4, o velikosti 2 + 1, umístěném v prvním patře, na adrese Toužim, Plzeňská č. p. 169, s ***** *****, ***** **, Toužim, do 6. 11. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4a/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4b/18/2024:

Rada schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na městský byt č. 1, o velikosti 2 + 1, umístěném v přízemí, na adrese Toužim, Plzeňská č. p. 164, s ***** *****, ***** **, ***** **, do 30. 11. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4b/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5/18/2024:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy na byt č. 4 v DPS, Školní č. p. 609, Toužim, uzavřené s ***** *****, dohodou, k 31. 10. 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6a/18/2024:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v DPS, Školní č. p. 609, Toužim, s ***** *****, ***** **, ***** **, na dobu neurčitou, s platností od potvrzení vhodnosti uchazečky.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6a/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6b/18/2024:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v DPS, Školní č. p. 609, Toužim, s ***** ***** , ***** , ***** , na dobu neurčitou, s platností od potvrzení vhodnosti uchazečky.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6b/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7a/18/2024:

Rada schvaluje přijetí účelově určeného daru ve výši 10.000 Kč pro ZŠaMŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, od Vera Gourmet pobočky společnosti Kasia vera s. r. o., Nádražní 1202, 251 01 Říčany u Prahy, IČ: 2575 6729, na financování rozvoje vzdělávání, školství a podpory mládeže ve smyslu § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 7a/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7b/18/2024:

Rada schvaluje přijetí účelově určeného daru ve výši 30.000 Kč pro ZŠaMŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, od ***** ***** , ***** , ***** , ***** , ***** , na financování rozvoje vzdělávání, školství a podpory mládeže ve smyslu § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7b/18/2024 bylo schváleno.

K bodu č. 8/18/2024:

Rada bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti ZŠaMŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, ve školním roce 2023/2024.

Návrh usnesení č. 9/18/2024:

Rada schvaluje změnu odpisového plánu ZŠ Toužim, p. o., na rok 2024, kterým budou odpisovat účetní odpisy celkovou částkou 161.739 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/18/2024:

Rada schvaluje vyřazení poškozeného, zastaralého a nevyužívaného movitého majetku města Toužim, jedná se o 147 položek v celkové pořizovací hodnotě 740.698,07 Kč, z účetní evidence města Toužim s tím, že k likvidaci bude předán oprávněné osobě.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/18/2024:

Rada schvaluje vyřazení poškozených nůžek na živý plot 325 HE3X, inv. č. 75, pořízených v roce 2011 za 17.928 Kč, z účetní evidence TSM Toužim, p. o., Plzeňská 333, s tím, že k likvidaci bude předán oprávněné osobě.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12/18/2024:

Rada schvaluje uzavření dodatku č. 1, smlouvy o dílo, se společností GRACCULUS, s. r. o. Tepelská 476, 364 01 Toužim, IČ: 0149 6735, na prodloužení termínu dodání díla „Smíšená cyklostezka a chodník Toužim - Kosmová, II. etapa“, do 6. 12. 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13/18/2024:

Rada schvaluje podání žádosti o neinvestiční dotaci z Programu na obnovu a nové využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí na projekt „Obnova hradeb areálu zámku v Toužimi, III. a IV. etapa“.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/18/2024:

Rada stanovuje „Pravidla pro poskytování finančních darů občanům města Toužim na provádění kastrace koček a kocourů v roce 2025“ spočívající ve vyčlenění finančních prostředků ve výši 30.000 Kč z rozpočtu města na rok 2025, které budou určeny pro občany s trvalým pobytem na území města Toužim, za účelem kastrace koček a kocourů. Dar bude vyplácen dle skutečných nákladů, na kastraci koček ve výši max. 800 Kč a na kastraci kocourů max. 500 Kč a žadatel bude moci požádat až 4 x v daném roce na čtyři veterinární zákroky.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/18/2024:

Rada schvaluje u nájemní smlouvy na nájem nebytového prostoru (dvou místností) o celkové výměře 83,70 m² umístěného v prvním patře budovy č. p. 35 na náměstí Jiřího z Poděbrad, Toužim, která je součástí pozemku parc. č. st. 86 v k. ú. Toužim, uzavřené se zapsaným spolkem MAS Kraj živých vod, z. s., Masarykovo náměstí 143, 364 61 Teplá, IČ: 2698 8925, snížení měsíčních záloh o $\frac{2}{3}$ na 2.834 Kč s tím, že tato úleva je motivována zájmem města podpořit volnočasové aktivity pro děti.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16/18/2024:

Rada schvaluje bezplatný pronájem Sokolovny dne 4. 12. 2024 na uspořádání Mikulášské diskotéky s nadílkou.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17/18/2024:

Rada schvaluje provozní řád dovozové služby zajišťující přepravu osob na lékařské vyšetření do zdravotnických zařízení v Karlových Varech, s účinností od 1. 1. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 18/18/2024:

Rada schvaluje spolufinancování projektu Naučné stezky v kraji živých vod – Obnova Dřevohryzské kyselky, kterou zajistil a financoval zapsaný spolek MAS Kraj živých vod, z. s., Masarykovo náměstí 143, 364 61 Teplá, IČ: 2698 8925, částkou 20.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 19/18/2024:

Rada schvaluje předložit Zastupitelstvu města Toužim návrh měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva, s účinností od 1. 1. 2025 s tím, že při souběhu výkonu několika funkcí bude poskytnuta odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna. Rada navrhuje neuvolněným zastupitelům města Toužim odměny v následujících částkách:

místostarostka	25.000 Kč
člen rady	7.000 Kč
předseda výboru	3.500 Kč
předseda komise	3.500 Kč
člen výboru	2.900 Kč
člen komise a zvláštního orgánu	2.900 Kč
člen zastupitelstva bez dalších funkcí	1.800 Kč

Dvěma neuvolněným členům zastupitelstva, které pověřilo zastupitelstvo k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, rada navrhuje ponechat odměnu na maximální výši 2.000 Kč. Odměny budou poskytovány neuvolněným členům zastupitelstva, kteří složili slib, s platností od 1. 1. 2025. V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna náležet ode dne zvolení do příslušné funkce, přičemž při souběhu odměn za dosavadní a novou funkci v tentýž den bude náležet ta vyšší z odměn.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/18/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 20/18/2024:

Rada schvaluje a provádí, v souladu se schváleným rozsahem provádět rozpočtová opatření dle usnesení Zastupitelstva města Toužim č. 17/5/2023 ze dne 7. 12. 2023, rozpočtové opatření č. 32/2024.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18/2024 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 24. října 2024

Zapisovatel: Charvát

Starosta:

Alexandr ŽÁK dne

Radní:

Bc. Robert HRŮZA dne

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)