



MĚSTO TOUŽIM

Sídliště 428
364 01 Toužim

PID: W8093OP0QB3R

Číslo: 16/2024

Datum: 30. 9. 2024

Č. j.: TOU 4066/24/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 16/2024

Ze schůze Rady města Toužim č. 16 konané dne 23. září 2024

Program:

1. Seznámení se zpracováním Plánu strategického rozvoje města Toužim
2. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
3. Projednání záměru na prodej pozemku
4. Projednání záměrů na pacht zemědělsky využívaných pozemků
5. Projednání žádosti o pacht zemědělsky využívaných pozemků
6. Projednání žádosti zástupkyně ředitelky MŠ Sídliště 429, Toužim o finanční dar
7. Projednání informace zástupkyně ředitelky MŠ Sídliště 429, Toužim o uzavření MŠ
8. Projednání Výroční zprávy o činnosti ZŠ Toužim ve školním roce 2023/2024
9. Projednání žádosti ředitelky ZŠaMŠ Toužim o zmocnění zástupkyně ředitelky k podepisování pracovně právních vztahů
10. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0020146
11. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0021512
12. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-0001612/1
13. Projednání návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024119
14. Projednání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Toužim – kultura - 3. kolo
15. Projednání požadavků Osadního výboru Kosmová pro rok 2025
16. Projednání návrhu na navýšení rozpočtované částky určené na kastraci koček v roce 2024
17. Projednání návrhu na vyřazení movitého majetku příspěvkové organizace
18. Projednání informace o podání výpovědi z nájemní smlouvy na nájem nebytového prostoru včetně záměru na nájem nebytového prostoru
19. Projednání informace o možnosti obsazení bytu č. 5 v DPS č. p. 609
20. Projednání návrhu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo
21. Projednání schválení podání žádosti o dotaci na Nový zámek v Toužimi
22. Projednání možnosti zhodnocení volných finančních prostředků města Toužim a spol. Městské lesy Toužim s. r. o.
23. Projednání návrhů rozpočtových opatření

K bodu 1 :

Paní Kamila Prchalová, hlavní manažer SCLLD/ IROP/ OP TAK, radní seznámila s tím, že MAS Kraj živých vod, z. s., Masarykovo náměstí 143, 364 61 Teplá, IČ: 2698 8925, zpracovává Plán strategického rozvoje města Toužim. V současné době je již hotová analytická část a teď lze zpracovávat strategickou část a akční plán. Plán strategického rozvoje města by měl být hotový pravděpodobně do poloviny roku 2025 a předpokládané finanční náklady na jeho vyhotovení činí cca 100.000 Kč. Manažerka nabídla, že v případě zájmu města Toužim je ochotna pokračovat ve zpracování právě tímto spolkem. Přítomní radní souhlasili a pověřili manažerku pokračováním ve zpracování Plánu strategického rozvoje města. Bude se muset oslovit a zapojit do zpracování široká veřejnost, místní části, různé vrstvy obyvatel. V rámci toho budou probíhat veřejná setkání. Dále bylo dohodnuto, že za město bude Plán strategického rozvoje města Toužim zastřešovat místostarostka paní Páníková.

K bodu 2 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Návrh usnesení č. 3/16/2024:

Rada schvaluje předložit žádost *****, bytem *****, o koupi pozemku města parc. č. 210/1 – ostatní plocha o výměře 25.393 m² v k. ú. Třebouň k projednání na zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/16/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4/16/2024:

Rada schvaluje záměr na pacht zemědělsky využívaných pozemků:

v k. ú. Branišov

- parc. č. 727/9	– orná půda	o výměře	328 m ²
- parc. č. 774	– ostatní plocha	o výměře	605 m ²

v k. ú. Nežichov

- parc. č. 192/7	– trvalý travní porost	o výměře	3.827 m ²
- parc. č. 192/8	– trvalý travní porost	o výměře	732 m ²
- parc. č. 218/3	– orná půda	o výměře	1.550 m ²
- parc. č. 529/2	– trvalý travní porost	o výměře	4.006 m ²
- parc. č. 530/3	– ostatní plocha	o výměře	476 m ²
- parc. č. 533/1	– trvalý travní porost	o výměře	29.116 m ²
- parc. č. 549	– ostatní plocha	o výměře	361 m ²
- parc. č. 550/2	– ostatní plocha	o výměře	862 m ²
- parc. č. 553	– ostatní plocha	o výměře	1.418 m ²
- parc. č. 577/5	– orná půda	o výměře	6.115 m ²
- parc. č. 642/6	– orná půda	o výměře	1.662 m ²
- parc. č. 699/2	– vodní plocha	o výměře	3.312 m ²
- parc. č. 700/7 část	– trvalý travní porost	o výměře	15.975 m ²
- parc. č. 742	– ostatní plocha	o výměře	629 m ²

- parc. č. 743	- ostatní plocha	o výměře	685 m ²
- parc. č. 744	- ostatní plocha	o výměře	482 m ²
- parc. č. 858/3	- trvalý travní porost	o výměře	410 m ²
- parc. č. 858/5	- trvalý travní porost	o výměře	3.184 m ²
- parc. č. 858/6	- trvalý travní porost	o výměře	858 m ²
- parc. č. 885/3	- orná půda	o výměře	6.061 m ²
- parc. č. 885/4	- orná půda	o výměře	207 m ²
- parc. č. 885/8	- orná půda	o výměře	1.387 m ²
- parc. č. 886	- ostatní plocha	o výměře	968 m ²
- parc. č. 947/1	- ostatní plocha	o výměře	8.080 m ²
- parc. č. 975/3	- orná půda	o výměře	39 m ²
- parc. č. 975/4	- orná půda	o výměře	187 m ²
- parc. č. 997/2	- ostatní plocha	o výměře	340 m ²
- parc. č. 1055/2	- ostatní plocha	o výměře	6.988 m ²
- parc. č. 1087/2	- orná půda	o výměře	582 m ²
- parc. č. 1087/3	- orná půda	o výměře	1.019 m ²
- parc. č. 1145/2	- trvalý travní porost	o výměře	2.630 m ²
- parc. č. 1226/5	- orná půda	o výměře	481 m ²
- parc. č. 1241/2	- trvalý travní porost	o výměře	4.779 m ²
- parc. č. 1241/4	- trvalý travní porost	o výměře	329 m ²
- parc. č. 1420/7	- ostatní plocha	o výměře	192 m ²
- parc. č. 1442/2	- ostatní plocha	o výměře	698 m ²

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 4/16/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5/16/2024:

Rada schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s ***** *****, bytem *****, ******, na propachtování části pozemku parc. č. 1824/8 – orná půda o výměře 17.225 m² v k. ú. Útvina, na pětileté období od 01.01.2025 do 31.12.2029 za roční pachtovné ve výši 3.000 Kč/ha.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/16/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6/16/2024:

Rada schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč Mateřské škole Sídliště 429, Toužim, p. o., Sídliště 429, 364 01 Toužim, IČ: 4975 5579, na realizaci Sportovní olympiády mateřských škol ve školním roce 2024/2025, s tím, že k uzavření smlouvy dojde až v roce 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/16/2024 bylo schváleno.

K bodu č. 7/16/2024:

Rada bere na vědomí informaci o uzavření MŠ Sídliště 429, Toužim, v době od 23. do 31. prosince 2024 a v době od 14. července 2025 do 15. srpna 2025.

K bodu č. 8/16/2024:

Rada bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti ZŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, 364 01 Toužim, ve školním roce 2023/2024.

Návrh usnesení č. 9/16/2024:

Rada schvaluje zmocnění ***** k podepisování pracovně právních vztahů mezi ZŠaMŠ Toužim, p. o., a ředitelkou školy *****.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/16/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/16/2024:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0020146, v rozsahu omezení stanoveném GP č. 127-2021/2024, za jednorázovou náhradu ve výši 6.700 Kč + DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupenou společností Václav Vaidiš – Elektromontáže, s. r. o., Sedlec 199, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 2638 2300.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/16/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/16/2024:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0021512, v rozsahu omezení stanoveném GP č. 129-2023/2024, za jednorázovou náhradu ve výši 5.000 Kč + DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupenou společností Václav Vaidiš – Elektromontáže, s. r. o., Sedlec 199, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 2638 2300.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/16/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12/16/2024:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IZ-12-0001612/1, v rozsahu omezení stanoveném GP č. 1269-295/2024, za jednorázovou náhradu ve výši 404 Kč + DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupenou společností JH projekt s. r. o., Národních mučedníků 196, 339 01 Klatovy, IČ: 2804 8563.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/16/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13//16/2024:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0024119, v předpokládaném rozsahu omezení 4 bm, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupenou společností Stav – elektro s. r. o., Vintřířovská 1149, 357 35 Chodov, IČ: 2635 5639.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/16/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/16/2024:

Rada schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu města Toužim v roce 2024, z Programu na podporu kulturních aktivit pro město Toužim - 3. kolo, pro fyzickou osobu *****

bytem *****

ve výši 6.000 Kč, na realizaci kulturní akce Komárovská svatovavřínecká pouť 2024 konané v obci Komárov v měsíci srpnu 2024, a to na přípravu, organizaci a zajištění kulturního a společenského programu a zároveň rada schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí této dotace.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/16/2024 bylo schváleno.

K bodu č. 15/16/2024:

Rada bere na vědomí dotaz a požadavky Osadního výboru Kosmová na rok 2025 s tím, že bude snaha požadavky zrealizovat.

Návrh usnesení č. 16/16/2024:

Rada schvaluje navýšení rozpočtované částky pro poskytování finančních darů na kastraci koček a kocourů v roce 2024 o 5.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/16/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17/16/2024:

Rada schvaluje vyřazení skříňového nákladního automobilu KIA, RZ: 1K7 0479, VIN: KNETB24224K157421, inv. č. 00281000007, převzatého od města Toužim v roce 2009, za pořizovací cenu 1.190 Kč, z důvodu stáří a neuspokojivého technického stavu, z účetní evidence Teplárenství města Toužim, p. o., Sídliště 428, 364 01 Toužim, s tím, že k likvidaci bude předáno oprávněné osobě.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/16/2024 bylo schváleno.

K bodu č. 18a/16/2024:

Rada bere na vědomí informaci o ukončení nájemní smlouvy č. 339/17 na nájem nebytového prostoru na adrese Plzeňská č. p. 508, Toužim, uzavřené s *****
*****, k 31.12.2024.

Návrh usnesení č. 18b/16/2024:

Rada schvaluje záměr na nájem nebytového prostoru (6 místností) o celkové výměře 50,9 m² (29,8 m², 9,7 m², 7,9 m², 1,1 m², 1 m² a WC personál 1,4 m²) umístěného v přízemí budovy č. p. 508 v Plzeňské ulici, Toužim (autobusové nádraží), která je součástí pozemku parc. č. st. 1050 v k. ú. Toužim, a který bude k dispozici od 1. 1. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18b/16/2024 bylo schváleno.

K bodu č. 19/16/2024:

Rada bere na vědomí oznámení vedoucího Bytového hospodářství města Toužim, p. o., o možnosti přidělení bytu č. 5 v DPS na adrese Toužim, Školní č. p. 609.

Návrh usnesení č. 20/16/2024:

Rada schvaluje uzavření dodatku č. 2, smlouvy o dílo na akci: „Rekonstrukce Karlovarské ulice v Toužimi“, uzavřené s firmou SILNICE CHMELÍŘ, s. r. o., Rubešova 565/25, 326 00 Plzeň, IČ: 2797 7951, jehož předmětem je změna termínu dokončení stavby, který je nově stanoven na 22. listopadu 2024, z důvodu vložení chrániček dle požadavku města Toužim a přeložení vodovodu do tělesa mostu.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/16/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 21/16/2024:

Rada schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu záchrany architektonického dědictví v roce 2025 na zabezpečovací práce na Novém zámku v Toužimi.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 21/16/2024 bylo schváleno.

K bodu č. 22/16/2024:

Rada bere na vědomí nabídku na zhodnocení finančních prostředků s tím, že se v současné době nebudou investovat žádné finanční prostředky městské ani Městských lesů Toužim s. r. o.

Návrh usnesení č. 23/16/2024:

Rada schvaluje a provádí, v souladu se schváleným rozsahem provádět rozpočtová opatření dle usnesení Zastupitelstva města Toužim č. 17/5/2023 ze dne 7. 12. 2023, rozpočtová opatření č. 30 a 31/2024.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23/16/2024 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 30. září 2024

Zapisovatel: Charvát

Starosta:

Alexandr ŽÁK dne

Místostarostka:

Renata PÁNÍKOVÁ dne

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)