



MĚSTO TOUŽIM

Sídliště 428
364 01 Toužim

PID: W8093OP0UOM5

Číslo: 12/2025

Datum: 2. 7. 2025

Č. j.: TOU 2839/25/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 12/2025

Ze schůze Rady města Toužim č. 12 konané dne 30. června 2025

Program:

1. Informace ředitele ZUŠ Toužim
2. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
3. Projednání záměru na nájem nebytového prostoru
4. Projednání záměru na nájem pozemku
5. Projednání žádostí o prodloužení nájemní smlouvy na městský byt
6. Projednání stanovení ceny za nájem kostela Narození Panny Marie v Toužimi
7. Projednání žádosti o vyjmutí majetku z výpůjčky TSM Toužim
8. Projednání žádosti o odkoupení jeviště včetně příslušenství
9. Projednání žádosti o vyřazení majetku ZŠaMŠ Toužim
10. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024119/1
11. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024101/1
12. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024036/VB001 K_Touzim KV, p. 1459/113, kNN
13. Projednání žádosti o odpis nedobytných pohledávek
14. Projednání návrhu dodatku č. 2 k odpisovému plánu na rok 2025 pro TSM Toužim
15. Projednání návrhu na schválení odměny pro ředitele TSM Toužim
16. Projednání návrhu na schválení odměny pro ředitele ZUŠ Toužim
17. Projednání návrhu na schválení odměny pro ředitelku ZŠaMŠ Toužim
18. Projednání informace zástupkyně ředitelky MŠ Sídliště 429, Toužim o uzavření MŠ
19. Projednání návrhu zadání dokumentace generelu řešení bytových a rodinných domů – Toužim, lokalita Zóna U rybníka

K bodu 1 :

Na schůzi rady byl pozván p. David Tománek, DiS., ředitel ZUŠ Toužim, který radní seznámil s tím, že vyhrál konkurs na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele ZUŠ v Mariánských Lázních. Na tento post byl jmenován s účinností od 1. 8. 2025. Na základě tohoto sdělení se projednávalo několik variant, jak celou situaci v naší ZUŠ Toužim řešit.

Sám ředitel navrhoval tři varianty. Za prvé vytvořit ze školy pobočku školy M. Lázně nebo vytvořit svazkovou školu anebo vyhlásit konkurs. Rada se přiklonila k tomu, že by škola měla zůstat naše a na základě toho by se měl vyhlásit konkurs, což je možné udělat až v okamžiku, kdy se současný ředitel vzdá funkce.

K bodu 2 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Návrh usnesení č. 3/12/2025:

Rada zamítá záměr na nájem nebytového prostoru (8 místností) o celkové výměře 71,20 m² (3,45 m², 2,84 m², 3,16 m², 3,41 m², 15,13 m², 10,64 m², 6,72 m² a 25,85 m²) umístěného v přízemí budovy na adrese Sídliště č. p. 424 v Toužimi, která je součástí pozemku parc. č. st. 602/2 v k. ú. Toužim, podnikající fyzické osobě ***** *****, *****, *****, IČ: **** *, za účelem provozování Domácí zdravotní péče.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4/12/2025:

Rada zamítá záměr na nájem části pozemku parc. č. 3183/1 – ostatní plocha o výměře cca 30 m² v k. ú. Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5/12/2025:

Rada schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 na adrese Pivovarská č. p. 114, Toužim, s ***** *****, bytem *****, do 31. 7. 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6/12/2025:

Rada stanovuje cenu za nájem kostela Narození Panny Marie v Toužimi pro účely necírkevních pohřebních rozloučení ve výši 1.000 Kč, za každý jednotlivý pohřeb, s platností od 1. 7. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7/12/2025:

Rada schvaluje vyjmutí jeviště včetně příslušenství, inv. č. 0473, pořízeného v roce 2008 za 70.000 Kč, z výpůjčky TSM Toužim, p. o. Plzeňská 333, Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/12/2025:

Rada schvaluje prodej jeviště včetně příslušenství, inv. č. 0473, pořízeného v roce 2008 jako zánovní za 70.000 Kč, *****, bytem *****, za částku 15.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9/12/2025:

Rada schvaluje ZŠaMŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, 364 01 Toužim, IČ: 6061 1448, uzavření smlouvy o výpůjčce podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se ZŠaMŠ Líně, p. o., Školní 198, 330 21 Líně, IČ: 6061 1260, na výpůjčku speciálních učebních pomůcek pro zrakově postiženého žáka v celkové hodnotě 82.520 Kč, na dobu 5 let, nejdéle však do ukončení vzdělávání zrakově postiženého žáka.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/12/2025:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024119 v rozsahu omezení stanoveném geometrickým plánem č. 1293-2838/2025, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupenou společností Stav – elektro s. r. o., Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČ: 2635 5639.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/12/2025:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0024101/1, v rozsahu omezení stanoveném geometrickým plánem č. 1292-2837/2025, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupené společností Senergos, a. s., Družstevní 452/13a, Ostopovice, IČ: 2691 5413.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12//12/2025:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0024036/VB001 K_Touzim KV, p. 1459/113, kNN, v rozsahu omezení stanoveném geometrickým plánem č. 1295-92/2025, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupené spol. Senergos, a. s., Družstevní 452/13a, Ostopovice, IČ: 2691 5413.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13/12/2025:

Rada schvaluje odpis 16 pohledávek pocházejících od roku 2011 do roku 2019 v celkové výši 23.900 Kč, z účetnictví města Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/12/2025:

Rada schvaluje dodatek č. 2 k odpisovému plánu TSM Toužim, p. o., na rok 2025, kterým bude odpisována částka ve výši 5.830 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/12/2025:

Rada schvaluje poskytnutí finanční odměny pro ředitele TSM Toužim, p. o., ve výši dle zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16/12/2025:

Rada schvaluje udělení finanční odměny pro ředitele ZUŠ Toužim, p. o., ve výši dle zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/12/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17/12/2025:

Rada schvaluje poskytnutí finanční odměny pro ředitelku ZŠaMŠ Toužim, p. o., ve výši dle zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/12/2025 bylo schváleno.

K bodu č. 18/12/2025:

Rada bere na vědomí informaci o uzavření MŠ Sídliště 429, Toužim, dne 27.10.2025 a v době od 22. prosince 2025 do 2. 1. 2026 a v době od 13. července 2026 do 14. srpna 2026.

Návrh usnesení č. 19a/12/2025:

Rada schvaluje zadání dokumentace generelu řešení bytových domů se stanovením regulativů pro zástavbu pro I. etapu výstavby včetně osazení objektů do nové zóny a jejich napojení na systém infrastruktury v zóně – dopravní řešení, technická zařízení a instalace – „Toužim, lokalita Zóna U rybníka“ v předpokládané ceně prací dle honorářového řádu v rozptylu 3.500.000 Kč bez DPH – 4.200.000 Kč bez DPH a v předpokládané ceně vyplynuvší ze soutěže o zakázku do 3.000.000 Kč bez DPH, s termínem vyhotovení díla 20 měsíců od uzavření smlouvy o dílo, či od vystavení objednávky díla.

Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 2 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19a/12/2025 nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 19b/12/2025:

Rada schvaluje zadání dokumentace generelu řešení rodinných domů se stanovením regulativů pro zástavbu pro I. etapu výstavby včetně osazení objektů do nové zóny a jejich napojení na systém infrastruktury v zóně – dopravní řešení, technická zařízení a instalace – „Toužim, lokalita Zóna U rybníka“ v předpokládané ceně prací dle honorářového řádu v rozptylu 11.650.000 Kč bez DPH – 12.300.000 Kč bez DPH a v předpokládané ceně vyplynuvší ze soutěže o zakázku do 3.000.000 Kč bez DPH, s termínem vyhotovení díla 20 měsíců od uzavření smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 2 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19b/12/2025 nebylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 2. července 2025

Zapisovatel: Charvát

Starosta:

Alexandr ŽÁK dne

Místostarostka:

Renata PÁNÍKOVÁ dne

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)