



MĚSTO TOUŽIM

Sídliště 428
364 01 Toužim

PID: W8093OP0UFY8

Číslo: 11/2025

Datum: 18. 6. 2025

Č.j.: TOU 2644/25/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 11/2025

Ze schůze Rady města Toužim č. 11 konané dne 16. června 2025

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
2. Projednání žádosti o ukončení nájemní smlouvy na nájem zahrádky
3. Projednání záměru na nájem zahrádky a nebytového prostoru
4. Projednání žádosti o nájem zahrádky
5. Projednání žádostí o nájem pozemků
6. Projednání žádostí o nájem nebytového prostoru
7. Projednání žádostí o prodloužení nájemní smlouvy na městský byt
8. Projednání žádosti o souhlas s podáním výpovědi z nájemní smlouvy na byt
9. Projednání žádostí o povolení pokračování v základním vzdělávání
10. Projednání návrhu smlouvy o dílo na zpracování Změny č. 4 Územního plánu Toužim
11. Projednání nabídky na poskytování služby Chetty
12. Projednání návrhu na bezúplatný převod majetku
13. Projednání nabídky BHM Toužim, p. o. na bezúplatný převod majetku zpět zřizovateli
14. Projednání žádosti vedoucího Teplárenství města Toužim, p. o. o souhlas s vyřazením
15. Projednání schválení přijetí dotace pro JSDH
16. Projednání nabídky na formulaci zadání, přípravu podkladů a organizaci architektonicko-urbanistické soutěže na rozvoj autobusového nádraží v kontextu rozvoje města Toužim
17. Projednání nabídky spolupráce v oblasti poptávkové dopravy
18. Projednání projektu na výstavbu tří větrných elektráren na pozemcích města
19. Projednání nabídky na výstavbu parkovacích míst u MŠ Sídliště 429
20. Projednání nabídky na vyrovnaní dlažby u DPS č. p. 468
21. Projednání nabídky na opravu schodiště u ZŠ Toužim
22. Projednání návrhu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo
23. Projednání nabídky na TDI a Autorský dozor na akci „Oprava kaple Panny Marie Bolestné v Třebouni“
24. Projednání nabídek na akci „Rekonstrukce hřiště Na Zámecké“
25. Projednání zprávy z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce zubního střediska v Toužimi“

26. Projednání zprávy z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce vytápění ZŠ Toužim, I. etapa
27. Projednání žádosti o poskytnutí příspěvku spolku Trial Team Bochov, z. s.
28. Projednání návrhu smlouvy o zřízení služebnosti se spol. Povodí Vltavy, s. p.
29. Projednání návrhu na schválení odměny pro zástupkyni ředitelky MŠ Sídliště 429
30. Projednání návrhu na schválení odměny pro ředitelku ZŠ Toužim
31. Projednání programu zasedání zastupitelstva
32. Projednání návrhů rozpočtových opatření

K bodu 1 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Návrh usnesení č. 2/11/2025:

Rada schvaluje ukončení nájemní smlouvy na zahrádku č. 9, umístěnou na části pozemku p. č. 1636/2 o výměře 125 m² v k. ú. Toužim, uzavřené s ***** (dříve *****), bytem ***** , ***** , dohodou k 31. 7. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3a/11/2025:

Rada schvaluje záměr na nájem zahrádky č. 9, umístěné na části pozemku parc. č. 1636/2 o výměře 125 m² v k. ú. Toužim, ***** , bytem ***** , ***** , s tím, že tento úmysl pronajmout nemovitost konkrétnímu zájemci, nevylučuje podávání nabídek i jinými osobami.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3a/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3b/11/2025:

Rada schvaluje záměr na nájem nebytového prostoru (2 místnosti) o celkové výměře 39,38 m² umístěného v 1. patře budovy na nám. Jiřího z Poděbrad č. p. 104 v Toužimi, která je součástí pozemku parc. č. st. 76 v k. ú. Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3b/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4/11/2025:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na zahrádku č. 22, umístěnou na části pozemku p. č. 2843/10 o výměře 265 m² v k. ú. Toužim, uzavřené s ***** , trvale bytem ***** , ***** , s platností od 1. 7. 2025, na dobu neurčitou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7a/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7b/11/2025:

Rada schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, v Toužimi, Plzeňské ulici 395, s ***** *****, bytem *****, do 30. 9. 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7b/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/11/2025:

Rada schvaluje pronajímateli BHM Toužim, p. o., Sídliště 428, 364 01 Toužim, IČ: 7504 6636, podání výpovědi v souladu s ustanovením § 2291 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na ukončení nájemní smlouvy uzavřené s nájemcem ***** *****, bytem *****, *****.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9/11/2025:

Rada schvaluje pokračování základního vzdělávání v ZŠaMŠ Toužim, p. o., ve školním roce 2025/2026 pro žáky ***** *****, *****.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/11/2025:

Rada schvaluje znění předloženého návrhu smlouvy o dílo včetně jejího uzavření se společností 4D PROSTOR s. r. o., Za Potokem 246, 252 17 Tachlovice, IČ: 2426 0096, na zpracování Změny č. 4 Územního plánu Toužim včetně Úplného znění po vydání Změny č. 4 Územního plánu Toužim, za částku 249.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/11/2025:

Rada schvaluje nabídku společnosti Chatbot Chetty s. r. o., Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha 10, na poskytování služby Chetty provozované na webu města Toužim, na jeden rok, za roční poplatek ve výši 39.600 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 1 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12a/11/2025:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pojízdného pódia VEZEKO, RZ: 6SY 4250, VIN: TJ5R2BX0S1112296, 6x6, inv. č. 0874, v pořizovací hodnotě 721.019,64 Kč, s TSM Toužim, p. o., Plzeňská 333, 364 01 Toužim, IČ: 7089 9525, s platností od 1. 7. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12a/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12b/11/2025:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu:

- 12 stolů v pořizovací hodnotě á 4.247,10 Kč
 - 1 stolu v pořizovací hodnotě 5.481,30 Kč
 - 70 židlí BIANCA XL v pořizovací hodnotě á 2.262,70 Kč
- (celkově 225.120,50 Kč), s BHM Toužim, p. o., Sídliště 428, 364 01 Toužim, IČ: 7504 6636, s platností od 1. 7. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12b/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13/11/2025:

Rada zamítá nabídku příspěvkové organizace BHM Toužim, p. o., Sídliště 428, 364 01 Toužim, IČ: 7504 6636, na bezúplatný převod 16 stolů, inv. č. 100001179, pořízených v roce 2002 v pořizovací hodnotě 31.600 Kč, zpět zřizovateli, s tím, že s ohledem na jeho stav (silné poškození a opotřebení) doporučuje Zastupitelstvu města Toužim majetek vyřadit, neboť se jedná o majetek s pořizovací cenou nad 20.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/11/2025:

Rada schvaluje vyřazení opotřebovaného kancelářského křesla Kevin, inv. č. 00281000013, pořízeného v roce 2017 za 3.999,21 Kč, z účetní evidence Teplárenství města Toužim, p. o., Sídliště 428, Toužim, s tím, že k likvidaci bude předán oprávněné osobě.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/11/2025:

Rada schvaluje přijetí neinvestiční dotace ve výši 150.000 Kč, na pořízení 6 ks ochranných přileb pro požáry v otevřeném terénu nebo technické zásahy, 3 ks zásahového třívrstvého oděvu, 6 ks zásahového jednovrstvého oděvu a přijetí investiční dotace ve výši 315.000 Kč, na pořízení přenosné motorové stříkačky včetně plovacího sacího koše.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16/11/2025:

Rada schvaluje nabídku společnosti 4ct, s. r. o., V jámě 1598/4, 110 00 Praha 1, IČ: 2428 7610, na zadávací workshop se zástupci vedení města na rozvoj autobusového nádraží v kontextu rozvoje města Toužim, za částku 24.000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/11/2025 bylo schváleno.

K bodu č. 17/11/2025:

Rada bere na vědomí nabídku společnosti BUS LIGNETA, a. s., Mírová 144, 357 35 Mírová, IČ: 0613 6249, na spolupráci v oblasti poptávkové dopravy s tím, že v současné době nemá dostatek informací k posouzení této nabídky.

K bodu č. 18/11/2025:

Rada bere na vědomí projekt na výstavbu tří větrných elektráren v katastru města Toužim, konkrétně v lokalitách Třebouň a Kosmová s tím, že v současné době tento projekt nepodporuje.

Návrh usnesení č. 19/11/2025:

Rada schvaluje nabídku společnosti Údržba silnic Karlovarského kraje, a. s., Na Vlečce 177, 360 01 Otovice, IČ: 2640 2068, na akci „Výstavba parkovacích míst u MŠ Toužim“ za částku 320.899 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 19/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 20/11/2025:

Rada schvaluje nabídku společnosti BOKRTECH, s. r. o., Mezholezy 8, 346 01 Mezholezy, IČ: 0695 5754, na akci „Vyrovnání dlažby u DPS č. p. 468 v Toužimi“, za částku 94.225,20 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 20/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 21/11/2025:

Rada schvaluje nabídku společnosti BOKRTECH, s. r. o., Mezholezy 8, 346 01 Mezholezy, IČ: 0695 5754, na akci „Oprava schodiště u ZŠ Toužim“, za částku 57.841,80 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 21/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 22/11/2025:

Rada schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo na akci „Sběrný dvůr tříděného odpadu Toužim“, mezi městem Toužim a společností BAU-STAV, a. s., Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, IČ: 1470 5877, kterým bude navýšena cena díla o vícepráce v hodnotě 637.038,46 Kč bez DPH a zároveň snížena o méněpráce v hodnotě 153.102,73 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 22/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 23/11/2025:

Rada schvaluje nabídku společnosti ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA, s. r. o., Klatovská třída 818/11, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČ: 2522 9869, na činnost technického dozoru investora (TDI) za částku 32.200 Kč bez DPH a autorského dozoru za částku 41.130 Kč bez DPH, na akci „Oprava kaple Panny Marie Bolestné v Třebouni“.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 23/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 24/11/2025:

Rada schvaluje nabídku podnikající fyzické osoby ***** *, ***** *, IČ: ***** *, na akci „Rekonstrukce hřiště Na Zámecké“, za částku 1.130.460 Kč bez DPH, s tím, že hřiště bude doplněno navíc o dvě branky.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 24/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 25/11/2025:

Rada schvaluje zprávu z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na zakázku: „Rekonstrukce zubního střediska v Toužimi“, na jejím podkladě byla vybrána

spol.3xN spol. s. r. o., Rosnická 198, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary, IČ: 2521 5078, s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 5.752.536,65 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 25/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 26/11/2025:

Rada schvaluje zprávu z výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na zakázku: „Rekonstrukce vytápění ZŠ Toužim, I. etapa“, na jejím podkladě byla vybrána společnost UNITHERM – KV, spol. s. r. o., Nádražní 344/3a, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 1470 5818, s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 3.205.471,58 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 27/11/2025:

Rada schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč, na konání závodu Open mistrovství ČR v trialu, který se bude konat od 28. 6. do 29. 6. 2025 v Bochově, spolku Trial Team Bochov, z. s., se sídlem Mariánská č. p. 361, 364 71 Bochov, IČ: 2320 1924.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 27/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 28/11/2025:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. PVL-1248/2025/SML, jejímž předmětem je strpění umístění, provozování a běžné údržby stavby mostu v Karlovarské ulici v Toužimi na části pozemku parc. č. 3120/2 v k. ú. Toužim po dobu jeho životnosti, v předpokládaném rozsahu stanovené geometrickým plánem č. 1278-161/2024, za jednorázovou finanční úhradu 68.640,40 Kč + DPH, se státním podnikem Povodí Vltavy, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, Praha 5, IČ: 7088 9953.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 28/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 29/11/2025:

Rada schvaluje poskytnutí finanční odměny pro zástupkyni ředitelky MŠ Sídliště 429, Toužim, p. o., ve výši dle zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 29/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 30/11/2025:

Rada schvaluje poskytnutí finanční odměny pro ředitelku ZŠ Toužim, p. o., ve výši dle zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 30/11/2025 bylo schváleno.

Pozn. V 15:50 h odešel p. Bc. Hrůza.

Návrh usnesení č. 31/11/2025:

Rada schvaluje návrh programu zasedání Zastupitelstva města Toužim, které se uskuteční 26. 6. 2025 od 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy MěÚ Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 31/11/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 32/11/2025:

Rada schvaluje a provádí, v souladu se schváleným rozsahem provádět rozpočtová opatření dle usnesení Zastupitelstva města Toužim č. 19/5/2024 ze dne 12. 12. 2024, rozpočtová opatření č. 7 a 8/2025.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 32/11/2025 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 18. června 2025

Zapisovatel: Charvát

Starosta:

Alexandr ŽÁK dne

Místostarostka:

Renata PÁNÍKOVÁ dne

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)