MĚSTO TOUŽIM
Sídliště 428
364 01 Toužim

PID: W8093OP11TLB

Číslo: 17/2026
Datum: 7. 9. 2026
Č. j.: TOU 4105/26/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 17/2026

Ze schůze Rady města Toužim č. 17 konané dne 3. září 2026

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
2. Projednání reakce k souhlasu sepsání nájemní smlouvy (Usnesení RM č. 2/14/2026)
3. Projednání informace vedoucího BHM Toužim o možnosti obsazení bytu
4. Projednání obsazení bytu v DPS č. p. 609
5. Projednání žádosti vedoucího BHM Toužim o souhlas s vyřazením majetku
6. Projednání nabídky na zpracování a podání žádosti o dotaci
7. Projednání nabídek na dodání stolu na stolní tenis a dřevěného přístřešku
8. Projednání nabídek na zpracování PD na akci „Rekonstrukce Plzeňské ulice v Toužimi“
9. Projednání nabídky na opravu a nátěr omítek kaple sv. Kříže před Zámeckým pivovarem
10. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – Kosmová
11. Projednání návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – Povodí Vltavy s. p.
12. Projednání nabídky na zhodnocení finančních prostředků
13. Projednání poskytnutí peněžitého daru
14. Projednání programu zasedání zastupitelstva
15. Projednání návrhů rozpočtových opatření

K bodu 1 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Návrh usnesení č. 2/17/2026:

Rada schvaluje revokaci Usnesení rady č. 2/14/2026 ze dne 29. 6. 2026, kterým bylo schváleno uzavření nájemní smlouvy na nájem dvou ordinací a to č. 3 – 20,52 m² a č. 4 – 19,86 m², a poloviny ostatních místností což činí 58,775 m² (čekárna - 41,09 m², recepce – 5,28 m², chodba – 2,94 m², sklad – 7,77 m², WC personál – 2,75 m², WC pacienti ženy – 4,77 m², WC pacienti muži – 4,13 m², umývárna a WC – 7,88 m², šatna – 13,14 m², úklidová místnost – 1,39 m², sklepní místnost č. 1 – 13,05 m² a sklepní místnost č. 2 – 13,36 m²), za účelem provozování stomatologické ambulance, se společností Neceso investment, s. r. o., Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 2343 8215, s platností od podpisu smlouvy,

na dobu neurčitou, s podmínkou, že do 31.12.2026 zprovozní obě zubní ordinace a zdravotní péče bude zajištěna přes zdravotní pojišťovny, v negativním případě bude nájemné ukončeno uplynutím této lhůty a nahradila jej novým textem:

„Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nájem nebytového prostoru v přízemí budovy č. p. 435 v Plzeňské ulici v Toužimi, která je součástí pozemku p. č. st. 456/1 v k. ú. Toužim, který je tvořen šestnácti místnostmi o celkové rozloze 190,93 m² (čekárna - 41,09 m², recepce – 5,28 m², chodba – 2,94 m², ordinace č. 1 – 14,44 m², ordinace č. 2 – 18,56 m², ordinace č. 3 – 20,52 m², ordinace č. 4 – 19,86 m², sklad – 7,77 m², WC personál – 2,75 m², WC pacienti ženy – 4,77 m², WC pacienti muži – 4,13 m², umývárna a WC – 7,88 m², šatna – 13,14 m², úklidová místnost – 1,39 m², sklepní místnost č. 1 – 13,05 m² a sklepní místnost č. 2 – 13,36 m²), za účelem provozování stomatologických ordinací, s platností od podpisu smlouvy, na dobu neurčitou, s podmínkou, že do 31. 12. 2026 zprovozní dvě zubní ordinace, v negativním případě bude nájemní smlouva ukončena uplynutím této lhůty. Zbylé dvě ordinace budou zprovozněny do 28. 2. 2027 a pokud se tak nestane bude smlouva upravena v závislosti na rozsahu obsazenosti ordinací. Zdravotní péče bude zajištěna přes zdravotní pojišťovny.“

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 2/17/2026 bylo schváleno.

K bodu č. 3/17/2026:

Rada bere na vědomí oznámení vedoucího BHM Toužim, p. o., o možnosti obsazení bytu č. 7 umístěného ve 3. patře, na adrese Toužim, Plzeňská č. p. 395, s tím, že byt se zatím obsazovat nebude a nechá se k dispozici pro případného učitele.

Návrh usnesení č. 4/17/2026:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v DPS, Školní č. p. 609, Toužim, s ******* *******, bytem **********, *****, na dobu neurčitou, s platností od potvrzení vhodnosti uchazeče.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5/17/2026:

Rada schvaluje vyřazení poškozené elektrické trouby Whirlpool AKP 244/IX, inv. č. 28100000025, pořízené za 6.822,50 Kč, z účetní evidence Bytového hospodářství města Toužim, p. o., Sídliště 428, Toužim, s tím, že k likvidaci bude předána oprávněné osobě.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6/17/2026:

Rada schvaluje zadat zpracování a podání žádosti o dotaci pro projekt rekonstrukce objektu bývalé měšťanské školy č. p. 330 v Toužimi pro potřeby ZUŠ Toužim do připravované 119. výzvy OPST – Základní umělecké školy v Karlovarském kraji, podnikající fyzické osobě ****** *******, ********, *******, *********, IČ: **** ****, která za zpracování a podání žádosti o dotaci požaduje 80.000 Kč neplátce DPH, bez bonusu za schválení dotace, za vyhlášení výběrového řízení požaduje 35.000 Kč neplátce DPH a za administraci po dobu realizace a udržitelnosti požaduje 35.000 Kč neplátce DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7a/17/2026:

Rada schvaluje nabídku společnosti Sportbeton s. r. o., Mělnická 497/50, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, IČ: 1789 1931, na dodávku a montáž betonového stolu na stolní tenis, který bude umístěn u bytových domů no pozemku parc. č. 1507/4 v Kosmové, za částku 29.522,31 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7a/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7b/17/2026:

Rada schvaluje nabídku společnosti StavímeJinak s. r. o., Třebouň 6, 364 01 Toužim, IČ: 0397 9652, na dodávku a montáž dřevěného přístřešku 3,5 x 3,5 m včetně betonové zámkové dlažby, který bude umístěn u bytového domu č. p. 39 v Kosmové, za částku 125.778 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7b/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8/17/2026:

Rada schvaluje nabídku společnosti GEOprojektKV s. r. o., Závodní 391/96c, Dvory, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 0603 2354, na zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce Plzeňské ulice v Toužimi“ pro povolení i realizaci stavby včetně inženýringu, rozpočtu a výkazu výměr, která předložila nejnižší nabídkovou cenu 314.600 Kč vč. DPH s termínem dodání 09/2027.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9/17/2026:

Rada schvaluje nabídku podnikající fyzické osoby ****** ******, ****** *******, ******** *****, IČ: **** ****, na opravu a nátěr omítek kaple sv. Kříže před Zámeckým pivovarem v Toužimi, za částku 78.100 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10/17/2026:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0025659, v rozsahu omezení stanoveném GP č. 192-4199/2026, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupené společností E PLUS spol. s r. o., Pila 131, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 4535 3182.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11/17/2026:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. PVL-1655/2026/SML, jejímž předmětem je oboustranný závazek smluvních stran uzavřít k písemné výzvě budoucího oprávněného nejpozději do 6 měsíců od nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí týkajícího se akce „Toužim – rekonstrukce ulic Vodní, Pod Brankou“ smlouvu o zřízení služebnosti ohledně strpění umístění, provozování a běžné údržby výústního objektu – odtoku dešťové kanalizace, zřizovaného v rámci akce „Toužim – rekonstrukce ulic Vodní, Pod Brankou“ na části pozemku parc. č. 3120/2 v k. ú. Toužim po dobu jeho životnosti, v předpokládaném rozsahu dotčení pozemku cca 25,5 m^2, který bude stanoven GP, za jednorázovou úhradu 8.000 Kč + DPH, se státním podnikem Povodí Vltavy, Holečkova 3178/8, Smíchov, Praha 5, IČ: 7088 9953.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12/17/2026:

Rada schvaluje uzavření smlouvy s J&T bankou, a. s., o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou 3,70 % p. a., na dobu určitou 12 měsíců a vkladem 4.000.000 Kč a uzavření smlouvy s Komerční bankou, a. s., o termínovaném vkladu s individuální pevnou úrokovou sazbou 3,00 % p., na dobu určitou 12 měsíců a vkladem 3.200.000 Kč

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 12/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13/17/2026:

Rada schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 10.000 Kč, ****** *******, nar. *********, bytem *********, *********, členu Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Toužim, jako ocenění za mimořádnou osobní statečnost, rychlou reakci a duchapřítomnost při požáru v obci Bezvěrov v noci z 25. na 26. srpna 2026, kdy před příjezdem integrovaného záchranného systému varoval a vyvedl obyvatele z hořících domů, čímž bezprostředně zachránil lidské životy a zdraví.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/17/2026:

Rada schvaluje návrh programu zasedání Zastupitelstva města Toužim, které se uskuteční 17. 9. 2026 od 17:00 hodin v zasedací místnosti budovy MěÚ Toužim.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/17/2026 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/17/2026:

Rada schvaluje a provádí, v souladu se schváleným rozsahem provádět rozpočtová opatření dle usnesení Zastupitelstva města Toužim č. 19/5/2024 ze dne 12. 12. 2024, rozpočtové opatření č. 17 a 18/2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/17/2026 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 7. září 2026

Zapisovatel: Charvát

Starosta:

Alexandr ŽÁK ..... dne …..……

Místostarostka:

Renata PÁNÍKOVÁ ..... dne …..……

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)