



MĚSTO TOUŽIM

Sídlíště 428
364 01 Toužim

PID: W8093OP0QG83

Číslo: 17/2024

Datum: 9. 10. 2024

Č. j.: TOU 4224/24/PCh

Schůze Rady města Toužim

Usnesení č. 17/2024

Ze schůze Rady města Toužim č. 17 konané dne 7. října 2024

Program:

1. Kontrola plnění usnesení z minulých schůzí rady
2. Projednání záměru na pacht zemědělsky využívaných pozemků
3. Projednání žádostí o pacht zemědělsky využívaných pozemků
4. Projednání žádosti o nájem nebytového prostoru
5. Projednání návrhu na vyřazení movitého majetku příspěvkové organizace ZŠ Toužim
6. Projednání oznámení ředitelky ZŠaMŠ Toužim o vyhlášení ředitelského volna
7. Projednání žádosti ředitelky ZŠaMŠ Toužim o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru
8. Projednání oznámení ředitelky ZŠaMŠ Toužim o uzavření provozu MŠ Domeček a ŠD
9. Projednání žádosti ředitelky ZŠ Toužim o schválení nákupu z fondu investic
10. Projednání oznámení Ortopedické a dermatologické privátní praxe
11. Projednání nabídky na projektové práce na akci „PD – stavební úpravy pro zvýšení požární bezpečnosti ZŠ Toužim“
12. Projednání nabídky na projektové práce na akci „PD – rekonstrukce VZT ve školní kuchyni“
13. Projednání poptávkového řízení na akci „Přístavba herny ke třídě školní družiny, formou zimní zahrady – vybavení nábytkem“
14. Projednání odstoupení dodavatele na TDI + BOZP na akci „Sběrný dvůr tříděného odpadu Toužim“
15. Projednání návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – Komárov
16. Projednání podání žádosti o dotaci na zajištění sociálních služeb v roce 2025
17. Projednání žádosti ředitele TSM Toužim o souhlas s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo
18. Projednání žádosti ředitelky ZŠaMŠ Toužim o souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru

K bodu 1 :

P. starosta provedl kontrolu plnění usnesení rady z minulých schůzí a konstatoval, že úkoly jsou splněny nebo probíhá plnění v daných termínech.

Návrh usnesení č. 2a/17/2024:

Rada schvaluje záměr na pacht zemědělsky využívaných pozemků:

v k. ú. Nežichov

- parc. č. 1128/3	– orná půda	o výměře	792 m ²
- parc. č. 1145/3	– trvalý travní porost	o výměře	3.157 m ²
- parc. č. 1145/4	– trvalý travní porost	o výměře	121 m ²
- parc. č. 1150/3	– orná půda	o výměře	515 m ²
- parc. č. 1212	– ostatní plocha	o výměře	485 m ²
- parc. č. 1218/2	– trvalý travní porost	o výměře	1.789 m ²
- parc. č. 1432	– ostatní plocha	o výměře	449 m ²

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2a/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2b/17/2024:

Rada schvaluje záměr na pacht zemědělsky využívaných pozemků:

v k. ú. Radyně

- parc. č. 932 část	– trvalý travní porost	o výměře	3.700 m ²
- parc. č. 933/1 část	– ostatní plocha	o výměře	3.775 m ²

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2b/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2c/17/2024:

Rada schvaluje záměr na pacht zemědělsky využívaných pozemků:

v k. ú. Nežichov

- parc. č. 392/4	– trvalý travní porost	o výměře	2.672 m ²
- parc. č. 474	– ostatní plocha	o výměře	914 m ²
- parc. č. 485/5	– trvalý travní porost	o výměře	4.869 m ²
- parc. č. 485/7	– trvalý travní porost	o výměře	929 m ²
- parc. č. 529/3	– trvalý travní porost	o výměře	3.297 m ²
- parc. č. 700/7 část	– trvalý travní porost	o výměře	10.960 m ²
- parc. č. 700/8	– trvalý travní porost	o výměře	1.304 m ²
- parc. č. 700/9	– trvalý travní porost	o výměře	411 m ²
- parc. č. 700/16	– trvalý travní porost	o výměře	327 m ²
- parc. č. 1410	– ostatní plocha	o výměře	2.893 m ²

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2c/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3a/17/2024:

Rada schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s ***** *****, bytem ***** *****, na propachtování části pozemku parc. č. 1244/4 – trvalý travní porost o výměře 7.800 m² a pozemku parc. č. 1244/16 – trvalý travní porost o výměře 3.538 m² oba v k. ú. Toužim, na pětileté období od 01.01.2025 do 31.12.2029 za roční pachtovné ve výši 3.000 Kč/ha.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3a/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3b/17/2024:

Rada schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s ***** *****, bytem ***** *****, na propachtování pozemku parc. č. 2120 – trvalý travní porost o výměře 7.490 m² a pozemku parc. č. 2121 – trvalý travní porost o výměře 5.317 m² oba v k. ú. Třebouň, na pětileté období od 01.01.2025 do 31.12.2029 za roční pachtovné ve výši 3.000 Kč/ha.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3b/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3c/17/2024:

Rada schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s podnikající fyzickou osobou ***** *****, ***** *****, IČ: ***** *****, na propachtování pozemku parc. č. 1316/1 - trvalý travní porost o výměře 8.871 m² a pozemku parc. č. 1318 – ostatní plocha o výměře 8.574 m² v k. ú. Komárov u Štědré, na pětileté období od 01.01.2025 do 31.12.2029 za roční pachtovné ve výši 3.000 Kč/ha.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3c/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4/17/2024:

Rada schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nájem nebytového prostoru (dvou místností) o celkové výměře 83,70 m² umístěného v prvním patře budovy č. p. 35 na náměstí Jiřího z Poděbrad, Toužim, která je součástí pozemku parc. č. st. 86 v k. ú. Toužim, za účelem zajištění volnočasových aktivit pro děti, se zapsaným spolkem MAS Kraj živých vod, z. s., Masarykovo náměstí 143, 364 61 Teplá, IČ: 2698 8925, s platností od 1. 11. 2024, na dobu určitou do 31. 12. 2028, za snížené roční nájemné ve výši 100 Kč/m², s tím, že stanovené nájemné je motivováno zájmem města podpořit volnočasové aktivity pro děti.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5/17/2024:

Rada schvaluje vyřazení poškozeného a nevyhovujícího movitého majetku, jedná se o 9 položek v celkové pořizovací hodnotě 54.021,75 Kč, z účetní evidence ZŠ Toužim, p. o., s tím, že k likvidaci budou předány oprávněné osobě.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/17/2024 bylo schváleno.

K bodu č. 6/17/2024:

Rada bere na vědomí vyhlášení ředitelského volna ředitelkou ZŠaMŠ Toužim, p. o., ve dnech 31. 10. 2024, 1. 11. 2024, 17. 1. 2025, 2. 5. 2025 a 9. 5. 2025.

Návrh usnesení č. 7a/17/2024:

Rada schvaluje přijetí účelově určeného daru ve výši 5.000 Kč pro ZŠaMŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, od společnosti TZB SERVIS s. r. o., Loketská 12/344, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 2639 5622, na financování rozvoje vzdělávání, školství a podpory mládeže ve smyslu § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7a/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7b/17/2024:

Rada schvaluje přijetí účelově určeného daru ve výši 2.000 Kč pro ZŠaMŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, od spol. TSC stavebniny s. r. o., Žlutická 615, 364 01 Toužim, IČ: 0496 4900, na financování rozvoje vzdělávání, školství a podpory mládeže ve smyslu § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7b/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7c/17/2024:

Rada schvaluje přijetí účelově určeného daru ve výši 5.000 Kč pro ZŠaMŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, od společnosti OK STS Toužim, a. s., Žlutická 430, 364 01 Toužim, IČ: 4979 0331, na financování rozvoje vzdělávání, školství a podpory mládeže ve smyslu § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7c/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7d/17/2024:

Rada schvaluje přijetí účelově určeného daru ve výši 5.000 Kč pro ZŠaMŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, od COOP Toužim, družstvo, náměstí Jiřího z Poděbrad 106, 364 01 Toužim, IČ: 0003 1950, na financování rozvoje vzdělávání, školství a podpory mládeže ve smyslu § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7d/17/2024 bylo schváleno.

K bodu č. 8/17/2024:

Rada bere na vědomí oznámení ředitelky ZŠaMŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, o uzavření provozu MŠ Domeček a ŠD v době od 23. 12. 2024 do 31. 12. 2024 a uzavření školní družiny ve dnech ředitelského volna 31. 10. 2024, 1. 11. 2024, 17. 1. 2025, 2. 5. 2025, 9. 5. 2024 a v době prázdnin (29. a 30. 10. 2024, od 23. 12. 2024 do 3. 1. 2025, 31. 1. 2025, od 17. do 23. 2. 2025 a 17. 4. 2025).

Návrh usnesení č. 9/17/2024:

Rada schvaluje ZŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, čerpání finančních prostředků ve výši 352.924 Kč, z fondu investic na pořízení elektrického Konvektomatu Retigo Blue.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/17/2024 bylo schváleno.

K bodu č. 10/17/2024:

Rada bere na vědomí přemístění dermatologické privátní praxe MUDr. **** * z Toužimi do Karlových Varů, s platností od 1. 1. 2025.

Návrh usnesení č. 11/17/2024:

Rada schvaluje nabídku podnikající fyzické osoby Ing. Roman Gajdoš, Krymská 1689/29, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 1384 5357, na zpracování projektové dokumentace na akci „PD – stavební úpravy pro zvýšení požární bezpečnosti ZŠ Toužim“, za částku 95.000 Kč bez DPH a s termínem dodání do 80 dnů od objednávky.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12/17/2024:

Rada schvaluje nabídku podnikající fyzické osoby Ing. Roman Gajdoš, Krymská 1689/29, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 1384 5357, na zpracování projektové dokumentace na akci „PD – rekonstrukce VZT ve školní kuchyni“, za částku 105.000 Kč bez DPH a s termínem dodání do 80 dnů od objednávky.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13/17/2024:

Rada schvaluje zadat zakázku „Přístavba herny ke třídě školní družiny, formou zimní zahrady – vybavení nábytkem“, společnosti INSGRAF s. r. o., Ostravská 555/24, 737 01 Český Těšín, IČ: 2683 6475, za nejnižší částku 245.076,11 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14/17/2024:

Rada schvaluje zadat činnost technického dozoru investora a koordinátora BOZP na stavbě „Sběrný dvůr tříděného odpadu Toužim“, firmě TUNIKA Trade, s. r. o., Světova 523/1, 180 00 Praha 8, IČ: 0623 2906, která předložila druhou nejnižší nabídkovou cenu ve výši 40.000 Kč bez DPH/měsíc, a to z důvodu odmítnutí uzavření smlouvy o dílo původně vybraným dodavatelem.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15/17/2024:

Rada schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0022052/SOBS VB/1 K_Toužim, KV, Komárov, p. 788/9, kNN, v rozsahu omezení stanoveném GP č. 187-174/2024, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH, se společností ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 2472 9035, zastoupené společností SUAS Grid s. r. o., Václavské náměstí 846/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 1737 0400.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16/17/2024:

Rada schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášeného Programu pro poskytování finančních prostředků na zajištění sociálních služeb v roce 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17/17/2024:

Rada schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo uzavřené mezi TSM Toužim, p. o. Plzeňská 333, 364 01 Toužim, IČ: 7089 9525, a společností SILNICE CHMELÍŘ, s. r. o., Rubešova 565/25, 326 00 Plzeň, IČ: 2797 7951, na akci „Oprava MK Toužim 2024“, jehož předmětem budou méněpráce ve výši 42.463 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17/17/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 18/17/2024:

Rada schvaluje přijetí účelově určeného finančního daru pro ZŠaMŠ Toužim, p. o., Plzeňská 395, Toužim, od společnosti Women for Women, o. p. s., Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ: 2423 1509, v celkové výši 36.040 Kč, na úhradu stravného ve školní jídelně pro 25 žáků ve školním roce 2024/2025 a to v období od 1. 11. 2024 do 30. 6. 2025, přičemž dar bude poskytnut ve dvou etapách v letošním kalendářním roce ve výši 9.040 Kč a v příštím roce ve výši 27.000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18/17/2024 bylo schváleno.

Zápis byl vyhotoven dne: 9. října 2024

Zapisovatel: Charvát

Starosta:

Alexandr ŽÁK dne

Radní:

Bc. Robert HRŮZA dne

Upozornění: Zveřejněný text usnesení Rady města Toužim je upraven z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)